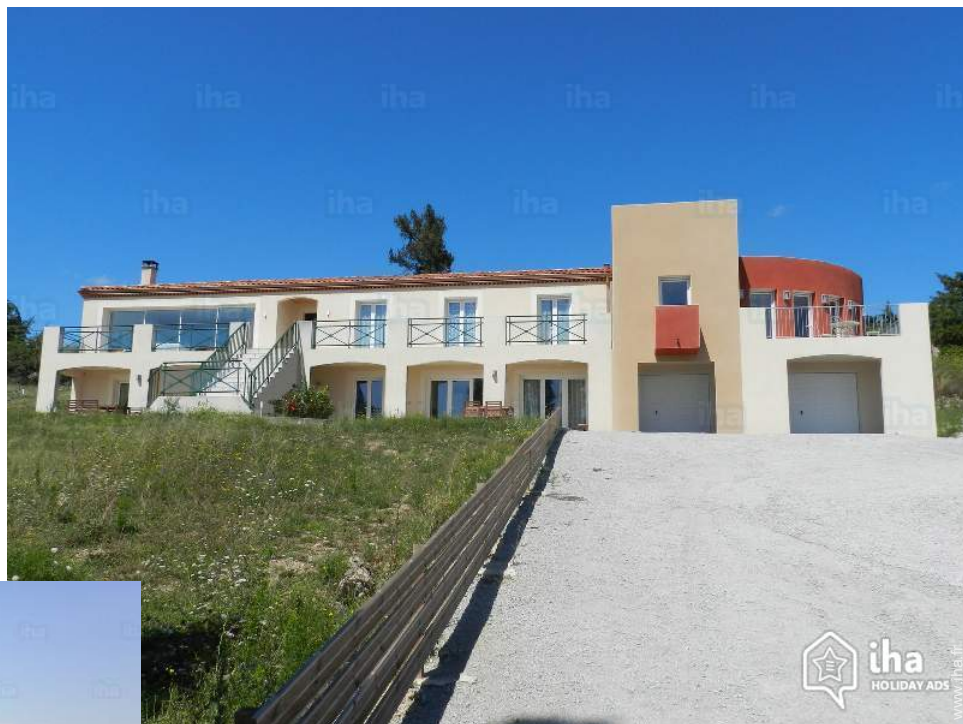


Chambres d'hôtes Saissac "Domaine de Campras"



Maison de Charme, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Domaine

Cadre : calme, pittoresque

Chambre(s) d'hôtes : 4

Capacité d'accueil : de 1 à 8 hôtes

- **Chambre "Lys"**
2 personne(s)
- **Chambre "Coquelicot"**
4 personne(s)
- **Studio "Bambou"**
3 personne(s)
- **Chambre "Maharadja"**
3 personne(s)



Gîtes de France (3 épis)
Clé vacances (3 clés)

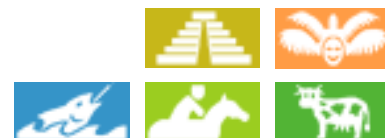
Saissac - Aude (11) - Languedoc Roussillon

France

Réservation : +33 (0) 468784820 (France)

N° annonce 41713

www.ihad.fr



Chambres d'hôtes



Maison de Charme, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Domaine

- **Idéal pour tout public**
- **Vue** : panoramique, dégagée, sans vis à vis, campagne, forêt, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre** : calme, pittoresque
- **Exposition** : Sud

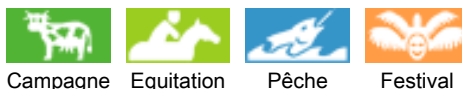
Les plus

- **Parking** :
Parking non couvert : 7 sur le terrain.
- **Avantages** :
Jacuzzi, babyfoot, table de ping-pong, 4 raquette(s) de ping-pong, terrain de pétanque
- **Equipements bébé** :
Chaise bébé, baignoire bébé



vue depuis la maison

Environnement & localisation



Campagne Equitation Pêche Festival



Culture

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :

Baignade, Pédalo, planche à voile, voile, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, poney club, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), aéronautique (terrain club), planeur (terrain club), balade en calèche, balade à cheval, balade à dos d'âne, ATV/Quad, karting, bowling, chasse, acrobranche, pêche, pêche à la ligne, terrain de pétanque

- **Encadrement** :

École de voile, école d'équitation

- **Attraits et détente** :

Bar/pub, restaurant, cinéma, parc et jardin, zoo/parc animalier, réserve naturelle, galerie d'art, site historique, musée, festival, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, ferme Bio

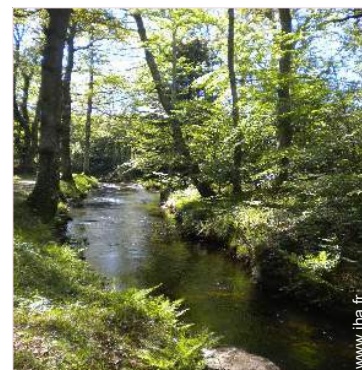
Environnement

- **Site** :

Mer/océan >50km
Piscine publique 5km
Court de tennis public 2km
Parcours de golf 18 trous 20km
Base aéronautique 20km
Base nautique 15km
Cascade 15km
Rivière 500m
Plan d'eau 2km
Lac 3km
Forêt 500m
Massif montagneux 5km

- **Commodités** :

Centre village 2km
Location de vélo/VTT 7,5km
Location de voiture 20km
Boulangerie 2km
Petits commerces 2km
Poste 2km
Distributeur automatique de billets 2km
Pharmacie 2km
Médecin 2km
Infirmière 2km
Hôpital 20km



à proximité



panorama

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
3 ha
- **Installation extérieure à disposition des hôtes :**
Terrasse 60m²
- **Cadre extérieur à disposition des hôtes :**
Terrain clos 3 ha, jardin paysagé > 1000m², étang, puits/source
- **Equipements extérieurs à disposition des hôtes :**
Table(s) de jardin, 8 chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 8 chaise(s) longue(s), balançoire, portique enfant

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
de 1 à 8 hôtes, 4 Chambre(s) d'hôtes
- **Superficie habitable :**
25m²
- **Confort intérieur à disposition des hôtes :**
T.V., jeux de société, collection de livres, wifi, sèche-cheveux, chauffage électrique

Services

- **Restauration :**
Petit déjeuner
- **Linge :**
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couette(s) possible en sus, Oreiller(s) possible en sus
- **Maison :**
Nettoyage de départ, Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Présence sur place : animaux domestiques, animaux de ferme, animaux sauvages
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide

Chambre "Lys"



2 personne(s) : 2 adultes

Superficie habitable : 22m²



Agencement intérieur

• Agencement intérieur et commodités :

1 salle(s) de bain, 1 WC

• Couchage - lit(s) :

1 lit(s) double(s), 2 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)

• Vue :

Panoramique, dégagée, sans vis à vis, dominante, montagne, coucher de soleil exceptionnel

• Exposition :

Sud

• Avantages privatifs :

Entrée indépendante, jacuzzi, table de ping-pong

• Confort intérieur et équipements :

T.V., machine à café électrique, bouilloire électrique, wifi, placard, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, chauffage électrique

• Equipements bébé :

Chaise bébé, baignoire bébé

• Extérieur privatif :

Terrasse 60m², table(s) de jardin, 4 chaise(s) de jardin, parasol, 4 chaise(s) longue(s)



Agencement intérieur



salle(s) de bain



Avantages privatifs



vue depuis la chambre

Chambre "Coquelicot"



4 personne(s) : 2 adultes - 2 enfant(s)

Superficie habitable : 22m²

Idéal pour famille



Agencement intérieur

● Agencement intérieur et commodités :

1 salle(s) de bain, 1 WC

● Couchage - lit(s) :

1 lit(s) double(s), 2 lit(s) pliant(s) 1 pers.

● Vue :

Panoramique, dégagée, sans vis à vis, montagne, campagne, coucher de soleil exceptionnel

● Exposition :

Sud

● Avantages privatifs :

Entrée indépendante, jacuzzi, table de ping-pong

● Confort intérieur et équipements :

T.V., machine à café électrique, bouilloire électrique, jeux de société, wifi, sèche-cheveux, chauffage électrique, rideaux

● Equipements bébé :

Chaise bébé, baignoire bébé

● Extérieur privatif :

Terrasse 60m², table(s) de jardin, 4 chaise(s) de jardin, 4 chaise(s) longue(s)



Agencement intérieur



salle(s) de bain



Avantages privatifs



vue depuis la chambre

Studio "Bambou"



3 personne(s) : 2 adultes - 1 enfant(s)

Chambre "Maharadja"

3 personne(s) : 2 adultes - 1 enfant(s)

Album photos - 1



vue depuis la maison

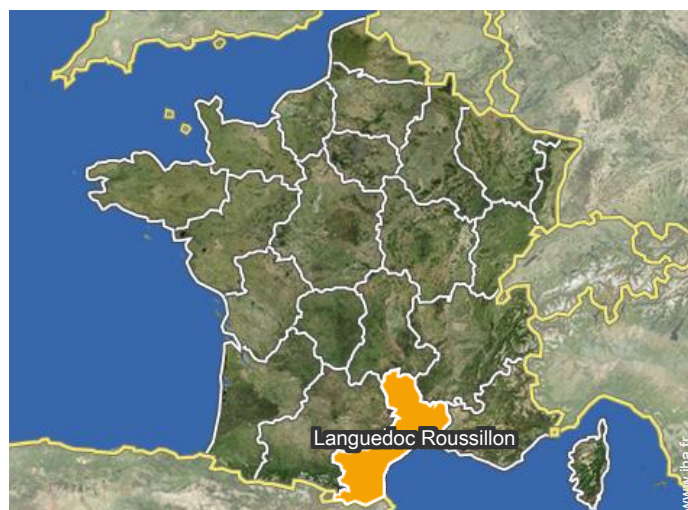
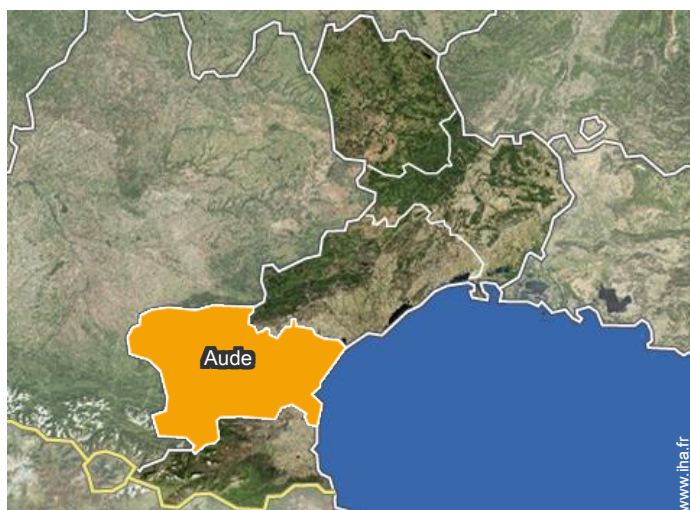


panorama



à proximité

Localisation



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°20'56"N - Longitude 2°10'36"E (Hébergement)

Adresse

→ Domaine de Campras
11310 Saissac

• Aéroport Carcassonne Salvaza

→ Carcassonne, Aude, Languedoc Roussillon, France
→ Distance : 32km
→ Temps : 30'

• Gare ferroviaire Carcassonne

→ Carcassonne, Aude, Languedoc Roussillon, France
→ Distance : 30km
→ Temps : 20'

• Autoroute (sortie) A61

→ Carcassonne, Aude, Languedoc Roussillon, France
→ Distance : 30km

→ Temps : 20'

- Carcassonne : (30km)
- Toulouse : (85km)
- Castelnaudary : (21km)

Contact

Langues parlées





à proximité



vue depuis la maison



panorama

Contact

Langues
parlées



► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

www.iha.fr
N° annonce
41713
>> Réserver <<