

Location de vacances

Viareggio

Appartement

Appartement au quatrième étage en zone centrale, résidentielle et spacieuse avec deux grandes terrasses, équipées de tout le confort et place de parking privé dans le jardin.



Appartement au 4ème étage, entrée commune, dans un(e) Palais de 4 étages

Cadre : propice au shopping, tranquille

Capacité : de 1 à 6 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 3

Viareggio - Province de Lucques (LU) - Toscane
Italie

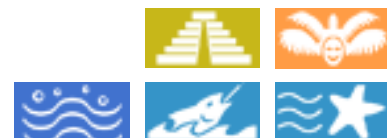
N° annonce 10895

www.iha.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

DE PARTICULIER À PARTICULIER



Location de vacances



Appartement au 4ème étage, entrée commune, dans un(e) Palais de 4 étages

- **Idéal pour tout public, sportif(s)**
- **Vue :** panoramique, dégagée, mer/océan, montagne, rue/avenue, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre :** propice au shopping, tranquille

“ Coin couchage avec deux chambres doubles qui s'ouvrent sur une grande terrasse au nord-est. Salle à manger et séjour donnent sur une grande terrasse exposée au sud-ouest, meublée avec barbecue et tables de jardin. Cuisine séparée avec tous l'électroménager. Grande salle de bains avec baignoire et douche. Cave au rez de chaussée, place de parking numérotée dans le jardin. ”

Les plus

- **Parking :**
Parking non couvert : 1 place(s) réservée(s).
- **Avantages :**
2 vélo(s)



lits jumeaux simple

Environnement & localisation



Culture

“ Viareggio est le centre de la Versilia et vous avez la possibilité de profiter du meilleur de la vie nocturne et diurne. La journée, activités sportives et baignades, tandis que le soir, vous pourrez aller en discothèque ou assister à des spectacles. ”

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, golf, tennis, centre équitation, VTT (itinéraire circuit), planeur (terrain club), excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, rollers/patins à roulette (circuit), skate board (rampe), karting, bowling, basket-ball, volley ball, ball-trap, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine, terrain de pétanque

- **Encadrement :**

École de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, karaoké, parc et jardin, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, opéra, festival, antiquité & brocante, cave et dégustation de vin, bains naturels, thermes, centre de thalassothérapie, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

Environnement

- **Site :**

Patinoire 300m
Plage de sable 300m
Piscine publique 300m
Court de tennis public 200m
Parcours de golf 9 trous 7,5km
Base nautique 3km
Port de plaisance 2km

- **Commodités :**

Garderie 50m
Centre ville <50m
Arrêt/station de bus <50m
Location de vélo/VTT 100m
Boulangerie 50m
Super marché 200m
Boutiques de luxe et marques 300m
Salon de coiffure 100m
Poste 300m
Banque 300m
Pharmacie 300m
Médecin 100m

Hôpital 3km
Dispensaire 100m



séjour



possibilité couchage(s) supplémentaire(s)



meublement extérieur

Extérieur

- **Installation extérieure :**

Terrasse 25m², solarium 30m², tente traditionnelle

- **Equipements extérieurs :**

Barbecue, table(s) de jardin, 8 chaise(s) de jardin, desserte à roulette, 1 chaise(s) longue (s)



salle(s) de bain

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

de 1 à 6 personne(s) (6 adultes)

- **Superficie habitable :**

90m²

- **Agencement intérieur :**

3 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de bain, séjour 25m², cuisine indépendante, salle à manger, dressing, cellier

- **Couchage - lit(s) :**

1 lit(s) king-size(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lits jumeaux simple, 1 possibilité couchage (s) supplémentaire(s)

- **Confort :**

Ascenseur, T.V., prise antenne t.v., armoire, placard, penderie, radio-réveil, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, douche massante, ventilateur mural, chauffage central, volets roulants, alarme vol, portail télécommandé

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, grille-pain, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Services

- **Linge :**

Draps possible en sus, Linge de toilette possible en sus, Linge de maison possible en sus, Draps de plage possible en sus, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)

- **Maison :**

Entretien ménager possible en sus, Nettoyage de départ possible en sus (+70€), Parking, Transfert gare aéroport possible en sus

- **Personnel :**

Personnel de maison possible en sus, Blanchisserie possible en sus

Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur

- **Accueil de personne handicapée**

Accès fauteuil roulant



salle à manger

Album photos - 1



lits jumeaux simple



possibilité couchage(s) supplémentaire(s)



séjour



meublement extérieur

Album photos - 2



salle à manger

salle(s) de bain



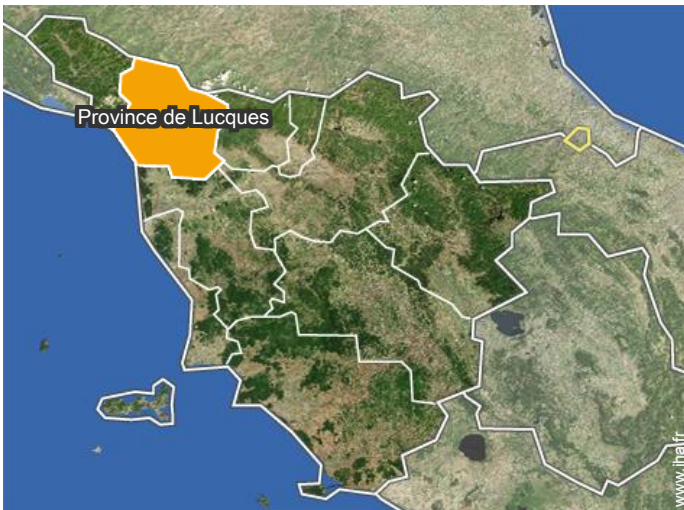
cuisinière à gaz

réfrigérateur



vue nord-est

Localisation



Localisation & Accès

“ Située sur une jonction d'autoroute qui permet facilement et en temps réduits de rejoindre l'aéroport de Pise et les principales villes de la Toscane. ”



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°53'20"N - Longitude 10°14'25"E (Hébergement)

Adresse

→ via Piave 46
55049 Viareggio

• Autoroute (sortie) A11/A12 - Viareggio

→ Viareggio, Province de Lucques,
Toscane, Italie
→ Distance : 500m
→ Temps : 5'

• Aéroport Pisa Galileo Galilei

→ Pise, Province de Pise, Toscane, Italie
→ Distance : 20km
→ Temps : 20'

• Gare ferroviaire Viareggio

→ Viareggio, Province de Lucques,

Toscane, Italie
→ Distance : 1,5km
→ Temps : 5'

- Pise : (23km)
- Lucques : (22km)
- Florence : (85km)

Contact

Langues parlées



Location de vacances
Viareggio - Italie
Appartement

7
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : juin 2019

Juin	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Juil	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Août	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sep	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Oct	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jan	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Fev	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Basse Saison
 Moyenne Saison
 Réservé
 Haute Saison

Location de vacances
Province de Lucques - Toscane
Appartement

8
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mars 2020






Avr	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

 Basse Saison  Moyenne Saison  Réservé  Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appartement - de 1 à 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	600€ (Samedi)	-	-
 Moyenne Saison	-	-	900€ (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	1200€ (Samedi)	-	-
 Spécial fêtes	-	-	700€ (Samedi)	-	-
 Période promotionnelle	-	-	500€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



séjour



meublement extérieur



salle à manger



lits jumeaux simple



possibilité couchage(s) supplémentaire(s)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 20% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 150€

• Location

- Charges comprises
- Forfait ménage départ en sus : 70€

Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Chèque de banque
- PayPal
- Espèces

Contact

Langues parlées



► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

www.iha.fr
N° annonce
10895
>> Réserver <<