

Location de vacances Côte d'Azur "2000, chemin des Colles"

Séjour de rêve, appartement dans villa pour 2-4 personnes, dans un calme parfait, à proximité de la mer et de toutes les activités de la Côte d'Azur.



Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété

Cadre : paradisiaque, propice au repos

Capacité : de 1 à 4 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 2



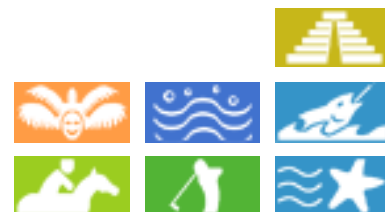
Gîtes de France (4 épis)
Meublés de Tourisme (4 étoiles)

Valbonne - Alpes Maritimes (06) - Provence Alpes Côte d'Azur
France

Réservation : +33 (0) 4 97 01 06 92 (France)

N° annonce 1871

www.ihaf.fr



Location de vacances



Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété

- **Idéal pour tout public, couple**
- **Vue :** panoramique, dégagée, sans vis à vis, mer/océan, piscine, jardin/parc
- **Cadre :** paradisiaque, propice au repos
- **Exposition :** Sud-ouest

" Bonjour, je suis un très bel appartement de 52 m², 4 étoiles, 9 km de la mer par la route. Je suis dans le Village de Valbonne-Châteauneuf, en haut d'Antibes et Cannes. Je suis propriétaire avec mes deux parkings, de mon entrée personnelle, ma terrasse pergola de 30 m² (barbecue, table et chaises pour extérieur), une belle fleurie privé jardin 250 m² où poussent toutes les plantes à parfum de Provence. En saison, vous bénéficiez de tous les fruits et légumes bio, que mes propriétaires poussent dans ma propriété vaste de 4000 m² située plein sud. Ma très grande piscine de 10x7 m est traitée par l'électrolyse cuivre-argent, donc pas chlore ou de sel, avec toujours une eau cristalline. Nager contre la marée et un pool d'équipement complet de balnéothérapie. Autour d'elle, de nombreuses plages ou placer mon bar sur roulettes et chaises longues, la grande terrasse de 150 m² complétée par une terrasse couverte de 70 m² qui donne accès à la cabine du sauna (finlandais) ou trouvé une douche, lave-mains et WC. "

Les plus

- **Piscine :**
Piscine privée, originale (longueur 10m, largeur 7m), à débordement, système éclairage, système nage contre-courant, accès par escalier, sécurité enfant, douche extérieure, pool house (ouverte du '01 mai' au '31 octobre')
- **Parking :**
Parking non couvert : 3 dans la résidence, 2 place(s) réservée(s), 2 sur le terrain.
- **Avantages :**

2 paire(s) raquettes de neige, sauna, hammam, jacuzzi, table de massage, jeux de fléchettes, table de ping-pong, 4 raquette (s) de ping-pong, terrain de pétanque, 3 jeux de boules de pétanques, 2 vélo(s)

- **Equipements bébé :**
Chaise bébé

Environnement & localisation



Mer Golf Equitation Pêche



Thalasso Festival Culture

" Au centre du triangle de villes formé de Antibes, Cannes et Grasse (la capitale des parfums), je suis à cheval sur les communes de Valbonne (XII^{ème} siècle) et Châteauneuf (XVI^{ème} siècle). Face à un vaste espace vert de 50 000 m² forêt et à proximité du parc Valmasque avec 580 000 m² (poumons de la Côte d'Azur), je suis placé en haut de la colline, dans le calme, un lieu de repos, à 800 mètres du supermarché et tous commerces. La position de la villa est centrale pour visiter la Côte d'Azur, dans son ensemble et en toute sécurité, sans avoir de problèmes de circulation, bruit, agitation. "

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**
Ski alpin, ski de randonnée, baignade, Pédalo, ski nautique, golf, tennis, squash, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, VTT (itinéraire circuit), parachute ascensionnel, parapente, aéronautique (terrain club), planeur (terrain club), balade à cheval, mini-golf, rollers/patins à roulette (circuit), karting, base-ball, basket-ball, volley ball, paint ball, acrobbranche, pêche, pêche au gros, terrain de pétanque
- **Encadrement :**
École de ski, jardin de ski enfant, école de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation
- **Attraites et détente :**
Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, karaoké, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, parc marin, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, théâtre d'été, opéra, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, hippodrome, centre de thalassothérapie, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness, ferme Bio

Environnement

- **Site :**
Mer/océan 7,5km
Plage de sable 10km
Plage de galets 7,5km
Plage de rocher 10km
Calanque, crique 20km
Piscine publique 2km
Court de tennis public 2km
Parcours de golf 9 trous 1,5km
Parcours de golf 18 trous 2km
Falaise 10km
Rivière 500m
Forêt 1,5km
Massif montagneux 20km
Port de plaisance 10km
Via ferrata 40km
- **Commodités :**
Location de vélo/VTT
Location de voiture 5km
Location linge/blanchisserie 800m
Boulangerie 800m
Traiteur 800m
Petits commerces 800m
Super marché 1km
Boutiques de luxe et marques 10km
Salon de coiffure 1km
Cyber café 1km
Poste 1km
Banque 1km
Distributeur automatique de billets 1km
Pharmacie 1km
Médecin 1km
Infirmière 1km
Hôpital 2,5km



séjour



coin cuisine



aménagement intérieur

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

de 1 à 4 personne(s) (4 adultes)

- **Superficie habitable :**

55m²

- **Agencement intérieur :**

2 pièce(s), 1 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 25m², coin cuisine, coin repas, atelier, buanderie, cellier, véranda

- **Couchage - lit(s) :**

1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 1 lit(s) bébé

- **Confort :**

T.V., chaine hifi, lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, collection de films, prise antenne t.v., téléphone, fax, ordinateur, cable/satellite, accès internet, accès internet haut débit, wifi, armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, partiellement climatisé, ventilateur d'appoint, chauffage central, baie vitrée, rideaux, stores, double-vitrage, volets roulants, volets automatiques, interphone, digicode, alarme vol, alarme feu sécurité, portail télécommandé

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, grille-viande, cuisinière à gaz, four, mini-four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, machine à glaçon/ice maker, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser



chambre

Extérieur

- **Superficie du terrain :**

4000m²

- **Installation extérieure :**

Terrasse 150m², terrasse couverte 55m², solarium 100m², pergola 30m², abri de jardin

- **Cadre extérieur :**

Cour privée 300m², terrain clos 4000m², jardin > 1000m², pelouse 200m², parc arboré 4000m², oliveraie 4000m², verger 1000m², potager 500m², puits/source

- **Equipements extérieurs :**

Salon d'été, bar extérieur, barbecue, table(s) de jardin, 4 chaise(s) de jardin, desserte à roulette, tonnelle, parasol, salon de jardin, 2 chaise(s) longue(s), 5 transat(s), 1 rocking chair(s), balançoire, portique enfant, douche extérieure, WC extérieur



jardin

Services

- **Linge :**

Draps possible en sus, Linge de toilette possible en sus, Linge de maison possible en sus (1 fois/semaine +30€), Draps de plage possible en sus (1 fois/semaine), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)

- **Maison :**

Nettoyage de départ possible en sus (+35€), Entretien jardin/piscine, Gardien/concierge, Parking, Transfert gare aéroport possible en sus (+50€)

- **Personnel :**

Blanchisserie possible en sus (+6€), Massage possible en sus (+30€), Guide possible en sus (+50€)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Présence sur place : animaux sauvages
Location non fumeur, couverture téléphonique mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur

Album photos - 1



coin cuisine



séjour



aménagement intérieur



chambre



jardin

Album photos - 2



salle(s) de bain

Agencement intérieur



pelouse

terrasse couverte



Cadre extérieur

vue sur campagne



vue sur piscine

Parking

Album photos - 3



chambre



chambre



chambre



panorama



solarium



solarium



vue depuis la terrasse

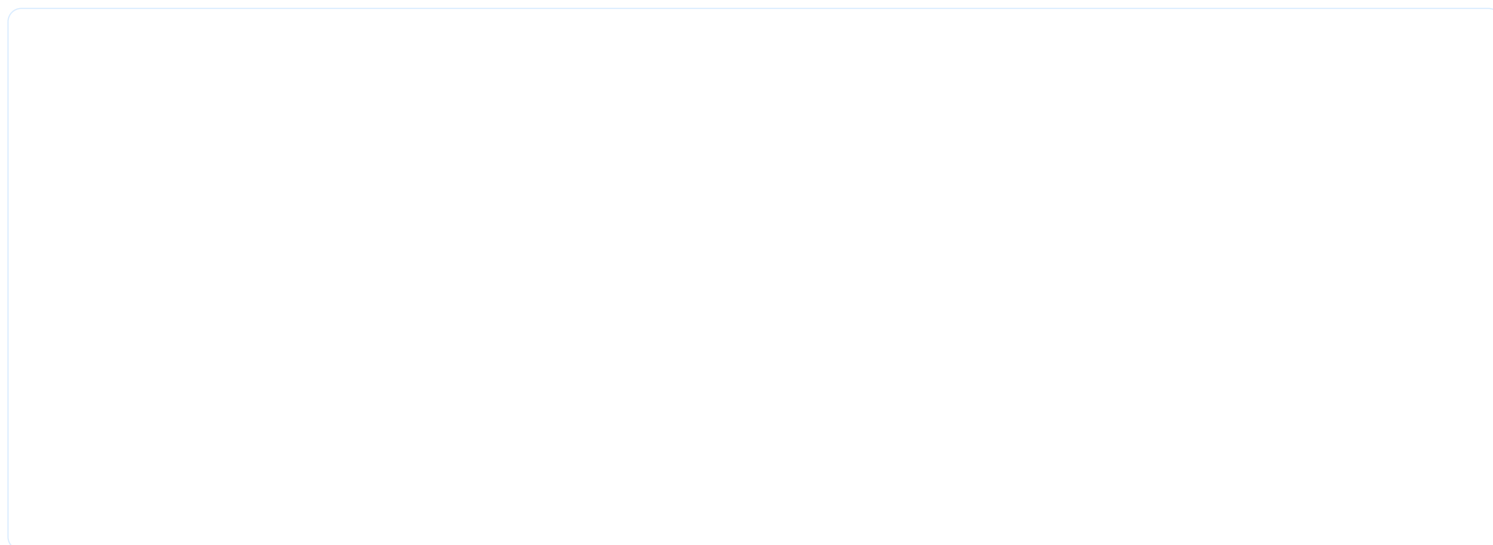


Piscine à débordement



vue sur piscine

Localisation



Localisation & Accès

" De l'autoroute A8 Cannes ou Antibes, prendre la direction de Valbonne village, puis la direction de Plascassier. À 800 m, prendre la première route sur la bonne façon de jasmins qui mène à des chemin Colles. Suivre les indications « 2000 », 150 m. "



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°38'33"N - Longitude 6°59'35"E ([Hébergement](#))

Adresse

→ 2000, Chemin des Colles
06560 Valbonne

• Autoroute (sortie) Cannes

→ Cannes, Alpes Maritimes, Provence
Alpes Côte d'Azur, France
→ Distance : 7,5km
→ Temps : 10'

• Aéroport Nice Côte d'Azur

→ Nice, Alpes Maritimes, Provence Alpes
Côte d'Azur, France
→ Distance : 17km
→ Temps : 15'

• Autoroute (sortie) Antibes

→ Antibes, Alpes Maritimes, Provence
Alpes Côte d'Azur, France
→ Distance : 7,5km
→ Temps : 15'

- Antibes : (7,5km)
- Cannes : (10km)
- Grasse : (3km)

Contact

Langues
parlées



Location de vacances Côte d'Azur - France "2000, chemin des Colles"

Calendrier des disponibilités - à partir de : juin 2017

| Juin | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V |
|------|---|---|---|---|---|----|----|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2017 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | |

| Juil | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L |
|------|---|---|---|----|----|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2017 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |

| Août | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J |
|------|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2017 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |

| Sep | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S |
|------|---|---|---|---|----|----|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2017 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

| Oct | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma |
|------|---|---|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2017 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| Nov | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J |
|------|----|---|---|---|---|---|----|----|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2017 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| Dec | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D |
|------|---|---|---|---|----|----|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2017 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| Jan | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me |
|------|---|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2018 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| Fev | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | | | | | | | |
|------|---|---|---|---|---|----|----|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2018 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| Mar | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | | | | | | | |
|------|---|---|---|---|---|----|----|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2018 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

Moyenne Saison
 Réservé
 Haute Saison



Location de vacances
Alpes Maritimes - Provence Alpes Côte d'Azur
"2000, chemin des Colles"

9
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mars 2018

| Avr | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L |
|------|---|---|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2018 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

| Mai | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | | | | | | | |
|------|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2018 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |

■ Moyenne Saison ■ Réservé ■ Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - de 1 à 4 Personne(s)

| Tarifs | Nuit | Week-end | Semaine | 2 semaines | Mois |
|---|------|----------|------------------|-------------------|------|
| ■ Basse Saison | - | 250€ | 550€ (Samedi) | 900€ | - |
| ■ Moyenne Saison | - | 350€ | 700€ (Samedi) | 1100€ | - |
| ■ Haute Saison | - | - | 900€ (Samedi) | 1800€ (Samedi) | - |
| ■ Spécial fêtes | - | 400€ | 550€ (Samedi) | 1000€ | - |
| ■ Période promotionnelle | - | 450€ | 650€ (Samedi) | 1200€ | - |

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



aménagement intérieur



chambre



jardin



coin cuisine



séjour

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement du solde :
à la remise des clefs
- Caution demandée : 300€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 35€
- Prévoir supplément pour :
 - lit(s) supplémentaire(s)
 - hammam, sauna

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Chèque de banque
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.iha.fr
N° annonce
1871
>> Réserver <<

Contact

Langues
parlées

