

# Location de vacances Stumm "Ferienhaus Höllwarth"



**Appartement** au 1er étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

Cadre : champêtre, propice au repos

Capacité : de 6 à 10 personne(s)

Chambre(s) : 4

Pièce(s) : 5

Stumm - Tyrol

Autriche

Réservation : +43 (0) 6645035292 (Autriche)

N° annonce 25164

www.iha.fr



## Location de vacances



Appartement au 1er étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour grande famille, groupe**
- **Vue** : panoramique, dégagée, montagne, champs agricoles, forêt, village
- **Cadre** : champêtre, propice au repos
- **Exposition** : Sud-ouest

## Les plus

- **Parking** :  
Parking couvert : 3 individuel(s) fermé(s).  
Parking non couvert : 3 sur le terrain.
- **Avantages** :  
Local à ski, sèche botte ski, table de ping-pong, 4 raquette(s) de ping-pong, panier de basket
- **Equipements bébé** :  
Chaise bébé



local à ski

## Environnement & localisation



Campagne



Golf



Ski

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :

Ski alpin, ski de fond, ski de randonnée, snowboard, luge (piste), patin à glace, baignade, Pédalo, plongée sous-marine, planche à voile, voile, canoë-kayak, canyoning, rafting, golf, tennis, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, VTT (itinéraire circuit), parapente, excursion en bateau, balade en calèche, mini-golf, skate board (rampe), ball-trap, chasse, pêche, pêche à la ligne

- **Encadrement** :

École de ski, jardin de ski enfant, école de tennis

- **Attraits et détente** :

Bar/pub, discothèque, restaurant, thermes, sauna

### Environnement

- **Site** :

Pistes de ski 1,5km  
Remontées mécaniques 1,5km  
Patinoire 500m  
Piscine chauffée 7,5km  
Piscine publique 500m  
Court de tennis public 500m  
Parcours de golf 18 trous 3km  
Forêt 100m

- **Commodités** :

Garderie  
Centre village 500m  
Arrêt/station de bus 200m  
Liaison bus pistes de ski <50m  
Location de vélo/VTT 500m  
Location de voiture 500m  
Location de matériel de ski 500m  
Boulangerie 500m  
Super marché 500m  
Salon de coiffure 500m  
Poste 500m  
Banque 500m  
Distributeur automatique de billets 500m  
Pharmacie 500m  
Médecin 500m



Hiver



Parking



vue aérienne

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
de 6 à 10 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
100m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
5 pièce(s), 4 chambre(s), 1 salle(s) de bain,  
1 WC, séjour 16m<sup>2</sup>, cuisine indépendante
- **Couchage - lit(s) :**  
3 lit(s) double(s), 2 canapé-lit(s) 2 pers, 1 lit  
(s) simple(s), 2 lit(s) bébé
- **Confort :**  
T.V., lecteur DVD, câble/satellite, wifi,  
armoire, penderie, sèche-serviettes chauffant,  
moustiquaire aux fenêtres, chauffage  
central, stores, double-vitrage
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de  
cuisine, machine à café électrique, bouilloire  
électrique, grille-pain, cuisinière électrique,  
four, hotte aspirante, réfrigérateur, lave-  
vaisselle, aspirateur

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
3000m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Balcon, abri de jardin
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, 4 chaise(s) de jardin, 4 transat(s),  
balançoire



salle(s) de bain

## Services

- **Linge :**  
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1  
fois/semaine), Couverture(s) (1 fois/semaine),  
Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+100  
€), Gardien/concierge, Parking

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer  
auprès du propriétaire)  
Location non fumeur, couverture téléphonie  
mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



cuisine



Album photos - 1



local à ski



Parking



Hiver

Album photos - 2



vue aérienne



cuisine



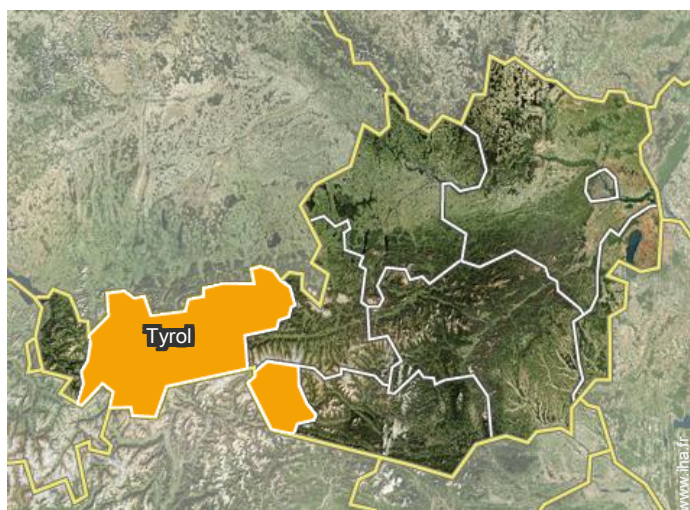
salle(s) de bain



chambre



### Localisation



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 47°16'57"N - Longitude 11°53'34"E (Hébergement)

#### Adresse

→ Pinzgerhausweg 4  
6272 Stumm

• **Aéroport Innsbruck Kranebitten**

→ Innsbruck, Tyrol, Autriche  
→ Distance : 54km

- Kaltenbach : (3km)
- Fügen : (10km)
- Innsbruck : (56km)

### Contact

Langues parlées



# Location de vacances Tyrol - Stumm "Ferienhaus Höllwarth"

## Calendrier des disponibilités - à partir de : décembre 2017

| Dec  | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  |
|------|---|---|---|---|----|----|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2017 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5  | 6  | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      |   |   |   |   |    |    |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |

| Jan  | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me |
|------|---|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2018 | 1 | 2  | 3  | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      |   |    |    |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |

| Fev  | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me |    |    |    |    |    |    |    |  |  |
|------|---|---|---|---|---|----|----|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|--|--|
| 2018 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6  | 7  | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 |  |  |
|      |   |   |   |   |   |    |    |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |  |

| Mar  | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  |    |    |    |    |    |    |    |
|------|---|---|---|---|---|----|----|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2018 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6  | 7  | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      |   |   |   |   |   |    |    |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |

| Avr  | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  |    |    |    |    |    |    |    |
|------|---|---|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2018 | 1 | 2 | 3  | 4  | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
|      |   |   |    |    |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |

| Mai  | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  |    |    |    |    |    |    |    |
|------|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2018 | 1  | 2  | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      |    |    |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |

| Juin | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  |    |    |    |    |    |    |    |
|------|---|---|---|---|----|----|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2018 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5  | 6  | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
|      |   |   |   |   |    |    |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |

| Juil | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma |    |    |    |    |    |    |    |
|------|---|---|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2018 | 1 | 2 | 3  | 4  | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      |   |   |    |    |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |

| Août | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  |    |    |    |    |    |    |    |
|------|----|---|---|---|---|---|----|----|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2018 | 1  | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7  | 8  | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      |    |   |   |   |   |   |    |    |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |

| Sep  | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  |    |    |    |    |    |    |    |
|------|---|---|---|----|----|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2018 | 1 | 2 | 3 | 4  | 5  | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
|      |   |   |   |    |    |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |

■ Basse Saison
■ Réserve
■ Haute Saison



Location de vacances  
Tyrol - Autriche  
"Ferienhaus Höllwarth"

8  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : septembre 2018

| Oct  | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me |
|------|---|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2018 | 1 | 2  | 3  | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      | - | -  | -  | - | - | - | - | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |    |

| Nov  | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  |    |    |    |    |    |    |    |
|------|---|---|---|---|---|----|----|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2018 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6  | 7  | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
|      | - | - | - | - | - | -  | -  | - | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |    |

■ Basse Saison ■ Réservez ■ Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appartement - de 6 à 10 Personne(s)

| Tarifs   | Nuit                 | Week-end | Semaine | 2 semaines | Mois |
|--|----------------------|----------|---------|------------|------|
| <span style="color: green;">■</span> Basse Saison  | 160€ ↓<br>> 3        | -        | -       | -          | -    |
| <span style="color: blue;">■</span> Moyenne Saison | 120€<br>> 2          | -        | -       | -          | -    |
| <span style="color: red;">■</span> Haute Saison    | 220€<br>(Samedi) > 7 | -        | -       | -          | -    |

↓ Tarif dégressif (Jour d'arrivée) > Minimum Nuit

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation : 25% du montant de la location  
→ Versement du solde : à la remise des clefs

• Location

→ Charges en sus  
→ Taxe de séjour en sus  
→ Forfait ménage départ en sus : 100€  
→ Prévoir supplément pour :  
- animaux  
- lit(s) supplémentaire(s)

Modes de paiement acceptés

• Virement bancaire • Espèces

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
25164  
>> Réserver <<

Contact

Langues parlées  

N° annonce 25164

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)

