

# Location de vacances Sart lez Spa "La Crêperie"

Idéal pour visiter la ville de Spa, Stavelot, Malmédy, Coö, Liège, Bruxelles ou les Fagnes, les forêts et les rivières de la région Wallonne. **NON FUMEUR.**



Ancien Corps de ferme, mitoyen(ne), de 2 étages, entrée individuelle, dans un (e) Propriété privée

Cadre : rural, historique

Capacité : de 1 à 6 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 7



Eurogîtes  
Meublés de Tourisme (2 étoiles)

Sart lez Spa - Province de Liège - Wallonie

Belgique

Réservation : +32 (0) 87 37 77 57 (Belgique)

N° annonce 6337

www.ihaf.fr



## Location de vacances



Ancien Corps de ferme, mitoyen(ne), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue** : jardin/parc, village, place
- **Cadre** : rural, historique

" Notre maison vous séduira par sa nature. Ce village, proche de Spa et du circuit de formule 1 de Francorchamps, a gardé son patrimoine architectural: son église de 1705 avec son ancienne tour forte du XII ème siècle, la maison Lespire (maison civile de la renaissance), la maison du maquis qui cacha le prince régent pendant la guerre 40-45, l'ancien relais de diligence (dernière demeure du seigneur de Sart), son vieux chêne,... et son perron de 1458. Chien admis au rez-de-chaussée et dans le jardin. Vous pourrez venir avec votre chien et vous promener sur les chemins du Ravel (VTT) ou vous ressourcer à Spa (Thermes et Francofolies). Son folklore local vous ravira lors du laetare ou de la fête de Vieux métiers..."

## Les plus

- **Parking** :  
Parking non couvert : 2 place(s) réservée(s).
- **Equipements bébé** :  
Chaise bébé, pot bébé

## Environnement & localisation



Campagne

" Les villes à et villages à proximité sont: les Fagnes, la vallée de la Hoegne ou de la Statte et les forêts domaniales qui invitent à la promenade. Circuit VTT à proximité. Lac de la Gileppe, lac de Warfaaz, Idéal pour visiter la ville de Spa, Stavelot, Malmédy, Coë, Liège, Bruxelles ou les Fagnes, les forêts et les rivières de la région Wallone. "

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Ski de fond, baignade, Pédalo, golf, centre équitation, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), parachutisme, aéronautique (terrain club), balade à cheval, mini-golf, circuit automobile, bowling, acrobranche, pêche à la ligne, terrain de pétanque

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, restaurant, cinéma, zoo/parc animalier, réserve naturelle, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, festival, antiquité & brocante, casino, thermes, centre de beauté, centre de fitness

### Environnement

- **Site :**

Piscine publique 7,5km  
Court de tennis public 2km  
Parcours de golf 18 trous 5km  
Cascade 15km  
Rivière 2,5km  
Lac 5km  
Forêt 2km

- **Commodités :**

Centre village <50m  
Arrêt/station de bus 200m  
Location de vélo/VTT 7,5km  
Boulangerie 100m  
Traiteur 100m  
Petits commerces 50m  
Super marché 1,5km  
Boutiques de luxe et marques 7,5km  
Salon de coiffure 200m  
Poste 100m  
Pharmacie 300m  
Médecin 3km  
Hôpital 10km



façade



la maison



jardin

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
200m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Jardin 200m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol



grande chambre

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
de 1 à 6 personne(s) (4 adultes, 2 enfant(s))
- **Superficie habitable :**  
120m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
7 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, salon 20m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, coin repas, salon télévision, bureau, buanderie
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 2 lit(s) simple(s), 2 lits jumeaux simple, 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
T.V., lecteur DVD, accès internet, armoire, penderie, chauffage central, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, lave-vaisselle, lave-linge

### Services

- **Linge :**  
Draps possible en sus (+7€), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+50€), Parking

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



grande chambre



Album photos - 1



la maison



façade



jardin



grande chambre



grande chambre



Album photos - 2



chambre principale



cuisine



salon télévision



salon télévision



salon télévision



bureau



salle(s) de douche



salle(s) de douche



salle(s) de bain



salle(s) de bain

### Localisation



### Localisation & Accès

" En venant de Liège- Prendre la E40/A3 direction Verviers/Aix- A Battice, prendre la E42/ A27 direction Verviers Malmédy- Prendre la sortie 8 Jalhay/Spa. "



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 50°31'3"N - Longitude 5° 55'58"E (Hébergement)

#### Adresse

→ Place du Marché 240  
4845 Sart lez Spa

#### • Autoroute (sortie) E42 no. 8

→ Spa, Province de Liège, Wallonie,  
Belgique  
→ Distance : 1,5km

#### • Gare ferroviaire Verviers Central

→ Verviers, Province de Liège, Wallonie,  
Belgique  
→ Distance : 10km

• Spa : (7,5km)

• Verviers : (10km)

• Francorchamps : (7,5km)

### Contact

Langues  
parlées



Location de vacances  
Sart lez Spa - Belgique  
"La Crêperie"

7  
Réserver

Calendrier des disponibilités - à partir de : décembre 2017

Dec	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jan	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Fev	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me								
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	

Mar	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Avr	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Août	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Sep	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Réserve
  Basse Saison
  Spécial fêtes





Location de vacances  
Province de Liège - Wallonie  
"La Crêperie"

8  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : septembre 2018

Oct	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Nov	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Réservé

Basse Saison

Spécial fêtes

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Ancien Corps de ferme - de 1 à 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
Basse Saison	-	180€	300€	-	-
Moyenne Saison	-	200€	350€	-	-
Haute Saison	-	-	450€	-	-
Spécial fêtes	-	520€	520€	-	-

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Versement du solde : 2 semaines avant le séjour
- Caution demandée : 200€

• Location

- Charges en sus
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 50€

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
6337  
[>> Réserver <<](#)

Contact

Langues parlées



N° annonce 6337

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)

