

# Location de vacances Rochehaut Villa



Villa, individuel(le), de 3 étages, entrée individuelle

Cadre : exclusif, apaisant

Capacité : de 1 à 20 personne(s)

Chambre(s) : 7

Rochehaut - Province du Luxembourg - Wallonie

Belgique

Réservation : +32 (0) 35 91 23 (Belgique)

N° annonce 21706

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)



## Location de vacances



Villa, individuel(le), de 3 étages, entrée individuelle

- **Idéal pour famille, groupe**
- **Vue** : panoramique, dégagée, dominante, montagne, village, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre** : exclusif, apaisant
- **Exposition** : Sud-ouest

## Les plus

- **Parking** :  
Parking couvert : 1 abri voiture. Parking non couvert : 11 sur le terrain.
- **Avantages** :  
Hammam, babyfoot, terrain de pétanque, 1 jeux de boules de pétanques
- **Equipements bébé** :  
Chaise bébé



## Environnement & localisation



Campagne

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, canoë-kayak, tennis, chemin de promenade, randonnée, escalade, balade en calèche, balade à cheval, mini-golf, ATV/Quad, karting, bowling, pêche, terrain de pétanque

### Environnement

#### • Site :

Rivière 500m  
Forêt 500m





### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
de 1 à 20 personne(s) (20 adultes)
- **Superficie habitable :**  
450m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
7 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 3 salle(s) de douche, 5 WC, séjour 40m<sup>2</sup>, salon 40m<sup>2</sup>, cuisine américaine
- **Couchage - lit(s) :**  
20 lit(s) simple(s), 2 lit(s) bébé
- **Confort :**  
T.V., lecteur DVD, jeux de société, accès internet haut débit, wifi, moustiquaire aux fenêtres, chauffage central, fenêtre de toit, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
1500m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 100m<sup>2</sup>, solarium 40m<sup>2</sup>, belvédère
- **Cadre extérieur :**  
Jardin 1000m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 20 chaise(s) de jardin, parasol, balançoire, portique enfant



### Services

- **Linge :**  
Draps possible en sus, Linge de toilette possible en sus, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus, Gardien/concierge

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux refusés  
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**  
Accès fauteuil roulant



Album photos - 1



Album photos - 2



Album photos - 3



## Localisation



## Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 49°50'16"N - Longitude 5°0'32"E ([Hébergement](#))

### Adresse

→ Chemin des Falloises 16  
6830 Rochehaut

- Bouillon : (15km)

## Contact

Langues parlées



# Location de vacances Province du Luxembourg - Wallonie Villa

## Calendrier des disponibilités - à partir de : avril 2018

Avr	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
																						-	-	-	-	-	-	-	-	

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

Août	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Sep	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Oct	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

Nov	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Dec	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jan	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Haute Saison





Calendrier des disponibilités - à partir de : janvier 2019



Fev	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

 Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - de 1 à 20 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	750€	1050€	-	-
 Haute Saison	-	950€	1350€	-	-

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée

• Location

- Charges en sus
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
21706  
[>> Réserver <<](#)

Contact

Langues parlées

