

# Location de vacances Préfailles Villa



**Villa**, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

Cadre : les pieds dans l'eau

Capacité : 12 personne(s)

Chambre(s) : 6

Pièce(s) : 10

Préfailles - Loire Atlantique (44) - Pays de la Loire

France

Réservation : +33 (0) 2 40 04 85 06 (France)

N° annonce 42173

www.ihaf.fr



## Location de vacances



Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour grande famille, plusieurs familles**

- **Vue :** panoramique, dégagée, sans vis à vis, dominante, mer/océan, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre :** les pieds dans l'eau
- **Exposition :** Sud

## Les plus

- **Parking :**

Parking couvert : 2 individuel(s) fermé(s).  
Parking non couvert : sur le terrain.

- **Avantages :**

Piano

**Privilèges :**  
Accès direct plage



vue de la propriété

## Environnement & localisation



Mer



Pêche

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, plongée sous-marine, planche à voile, voile, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, poney club, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, ULM, excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, pêche, pêche à la ligne

- **Encadrement :**

École de voile, école de plongée

### Environnement

- **Site :**

Mer/océan  
Plage de sable <50m  
Plage de rocher <50m  
Court de tennis public 1km  
Parcours de golf 18 trous 10km  
Base nautique 3km  
Port de plaisance 3km

- **Commodités :**

Super marché 1km  
Salon de coiffure 1km  
Poste 1km  
Banque 1,5km  
Distributeur automatique de billets 1,5km  
Pharmacie 1km  
Médecin 1km



coin du feu



vue depuis la terrasse



vue depuis le séjour

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
2500m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 35m<sup>2</sup>, balcon 8m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Jardin > 1000m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, salon de jardin, transat(s)



chambre

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
12 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
200m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
10 pièce(s), 6 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 3 salle(s) de douche, 3 WC, séjour 35m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, salle à manger, coin repas, coin du feu, buanderie
- **Couchage - lit(s) :**  
3 lit(s) double(s), 2 canapé-lit(s) 2 pers, 4 lit(s) simple(s), 2 lits superposés
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., lecteur DVD, collection de livres, prise antenne t.v., armoire, placard, penderie, douche massante, chauffage central, baie vitrée, rideaux, double-vitrage, volets roulants
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, cuisinière à gaz, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

## Services

- **Linge :**  
Draps possible en sus, Linge de toilette possible en sus, Linge de maison possible en sus, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés  
Location non fumeur



chambre



Album photos - 1



vue de la propriété



vue depuis la terrasse

Album photos - 2



coin du feu



vue depuis le séjour



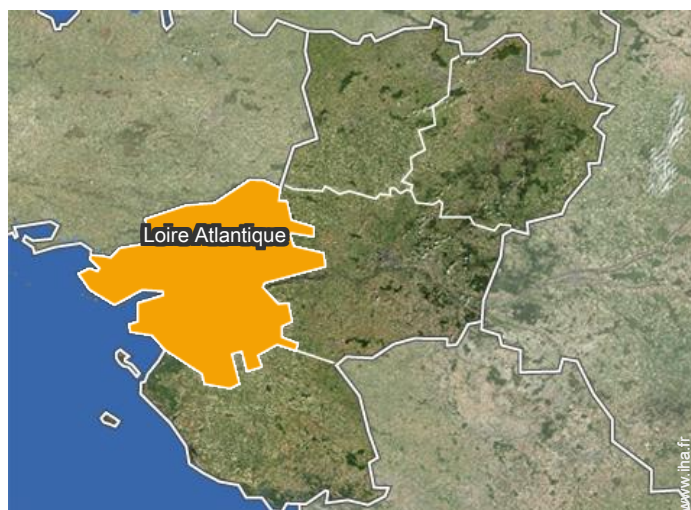
chambre



chambre



### Localisation



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 47°7'26"N - Longitude 2° 12'7"O (Hébergement)

#### Adresse

→ Corniche de Port aux Goths  
44770 Préfailles

● **Aéroport Nantes Atlantique**

→ Nantes, Loire Atlantique, Pays de la Loire, France  
→ Distance : 54km  
→ Temps : 50'

● **Autoroute (sortie) A11**

→ Nantes, Loire Atlantique, Pays de la Loire, France  
→ Distance : 57km  
→ Temps : 50'

● **Gare ferroviaire Pornic**

→ Pornic, Loire Atlantique, Pays de la Loire, France  
→ Distance : 10km

→ Temps : 10'

- Pornic : (10km)
- Nantes : (59km)
- Saint Brévin les Pins : (16km)

### Contact

Langues parlées



Location de vacances  
Préfaïlles - France  
Villa

7  
Réserver

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2018

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Août	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sep	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Oct	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jan	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Fev	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	




Calendrier des disponibilités - à partir de : février 2019

Mar	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Avr	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - 12 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	980€	-	-
 Moyenne Saison	-	-	1350€ (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	1900€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 500€

• Location

- Charges comprises
- Forfait ménage départ en sus

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
42173  
>> Réserver <<

Contact

Langues parlées

