

# Location de vacances Portiragnes "Portes du Soleil"

Jolie maison de vacances à Portiragnes-plage à 400 m. des plages de la Méditerranée.



**Maisonnette**, mitoyen(ne), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Domaine

Cadre : agréable, tranquille

Capacité : de 2 à 7 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 6

Portiragnes - Hérault (34) - Languedoc Roussillon  
France

N° annonce 47075

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)



## Location de vacances



Maisonnette, mitoyen(ne), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Domaine

- **Idéal pour grande famille, plusieurs familles**

- **Vue :** jardin/parc
- **Cadre :** agréable, tranquille
- **Exposition :** Nord-est

" Tout équipée pour un max. de 7 personnes (environ 80 m2): 3 chambres, 2 salles de bain : avec douche au rez-de-chaussée, avec baignoire à l'étage. Cuisine équipée (four classique et four à micro-ondes, lave-vaisselle, grand frigo avec espace freezer, grille-pain, fer à repasser, aspirateur, cafetière électrique, bouilloire électrique, 4 plaques vitro-céramique). Séjour avec télévision à écran plat (80cm), chaînes TNT. Accès internet via WIFI gratuit. Terrasse extérieure avec mobilier de jardin et barbecue. Emplacement de parking extérieur (gratuit) et garage (location en option). "

## Les plus

- **Piscine :**  
Piscine dans la résidence, pataugeoire
- **Tennis :**  
Tennis dans la résidence
- **Parking :**  
Parking couvert : 1 individuel(s) fermé(s).  
Parking non couvert : 1 sur le terrain.
- **Equipements bébé :**  
Chaise bébé

## Environnement & localisation



Mer



Equitation



Pêche

" Belles piscines dans le domaine, avec pataugeoire pour les petits et espace de jeux. Animations dans le domaine, activités sportives, spectacles et disco en soirée (haute saison). À proximité : Canal du Midi (moins d'1 km) avec possibilité de location de bateaux, équitation, location de vélos et cuistax. "

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, ski nautique, jet ski, planche à voile, tennis, centre équitation, poney club, sentier côtier/forestier, randonnée, cerf-volant, excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, pêche, terrain de pétanque

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc de loisirs, parc marin

### Environnement

- **Site :**

Mer/océan 300m  
Plage de sable 300m  
Rivière 1km

- **Commodités :**

Centre village 200m  
Centre ville 10km  
Arrêt/station de bus 200m  
Location de bateau 1,5km  
Location linge/blanchisserie 300m  
Boulangerie 200m  
Petits commerces 200m  
Super marché 10km  
Salon de coiffure 300m  
Distributeur automatique de billets 300m  
Pharmacie 2km  
Médecin 2km  
Hôpital 10km



Mer



### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
de 2 à 7 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
80m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
6 pièce(s), 3 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, séjour 30m<sup>2</sup>, coin cuisine
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 3 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
T.V., prise antenne t.v., penderie, chauffage électrique, rideaux
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, grille-pain, plaques de cuisson, mini-four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
< 100m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 10m<sup>2</sup>, balcon 3m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Jardin 16m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 7 chaise(s) de jardin, parasol



### Services

- **Linge :**  
Draps possible en sus, Linge de toilette possible en sus, Linge de maison possible en sus, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



Piscine

Album photos - 1



Mer



Piscine

N° annonce 47075

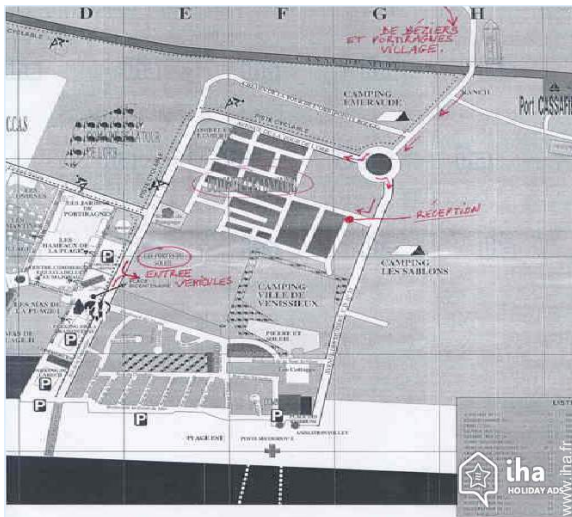
[www.iha.fr](http://www.iha.fr)



Album photos - 2



### Plan d'accès



### Localisation & Accès

" À 400 m. de la plage; commerces, restaurants, arrêt de bus à moins de 300 m. L'aéroport Béziers-Vias à 10 km.; gare de Béziers (TGV) à 10 km. À environ 10 km. de Béziers; 15 km. d'Agde et du Cap d'Agde. Proche du Canal du Midi - 1 km avec location de bateaux, plages de Valras et du Cap d'Agde. "



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°16'0"N - Longitude 3°21'0"E (Hébergement)

#### Adresse

→ RD 37, Domaine des Tamaris & Portes du soleil  
Portiragnes-plage  
34420 Portiragnes

#### • Autoroute (sortie) Béziers Est (A9)

→ Béziers, Hérault, Languedoc Roussillon, France  
→ Distance : 10km  
→ Temps : 10'

#### • Aéroport Montpellier Méditerranée

→ Montpellier, Hérault, Languedoc Roussillon, France  
→ Distance : 60km  
→ Temps : 45'

#### • Aéroport Carcassonne Salvaza

→ Carcassonne, Aude, Languedoc Roussillon, France  
→ Distance : 90km  
→ Temps : 1h

- Béziers : (12km)
- Agde : (15km)
- Montpellier : (60km)

### Contact

Langues parlées



Localisation



# Location de vacances Hérault - Languedoc Roussillon "Portes du Soleil"

## Calendrier des disponibilités - à partir de : octobre 2017

Oct	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jan	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Fev	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me									
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28		
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Avr	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	









Calendrier des disponibilités - à partir de : juillet 2018

Août	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Sep	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maisonnette - de 2 à 7 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	140€	420€	790€	1550€
 Moyenne Saison	-	200€	620€	1180€	-
 Haute Saison	-	-	1320€ (Samedi)	2490€ (Samedi)	-
 Période promotionnelle	-	290€	850€	1570€	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : 2 semaines avant le séjour
- Caution demandée : 300€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 72€
- Prévoir supplément pour :
  - animaux

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
47075  
>> Réserver <<

Contact

Langues parlées



Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- PayPal

N° annonce 47075

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)

