

Location de vacances Baie de Naples "CASA CHARLOTTE"

Villa sur le toit face au site archéologique de Pompei



Appartement au 1er étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété

Cadre : culturel, tranquille

Capacité : de 1 à 6 personne(s)

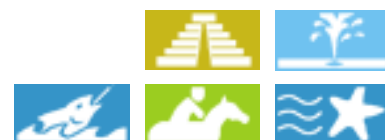
Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 3

Pompéi - Province de Naples (NA) - Campanie
Italie

N° annonce 15696

www.iha.fr



Location de vacances



Appartement au 1er étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété

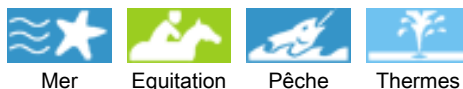
- **Idéal pour tout public**
- **Vue** : panoramique, dégagée, sans vis à vis, mer/océan, monument, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre** : culturel, tranquille
- **Exposition** : Sud-ouest

" Cette spacieuse villa sur le toit située en face des ruines de Pompéi, bénéficie d'un fantastique panorama sur le Vesuve, Baie de Naples et Capri. Restaurée avec un style très pur. Elle propose 2 chambres (1 chambre avec Jacuzzi) 4 personnes, possibilité de 2 personnes supplémentaires par un canapé lit dans le grand salon. La cuisine est entièrement équipée. Une douche et 2 wc. Une grande terrasse de 100 m2 avec une magnifique vue sur la baie de Naples, Capri et les ruines de Pompéi. "

Les plus

- **Piscine** :
Piscine privée, ronde (diamètre 3,50m)
- **Parking** :
Parking non couvert : 1 place(s) réservée(s), 2 sur le terrain.
- **Avantages** :
Jacuzzi, bateau à moteur

Environnement & localisation



Culture

" Possibilités de nombreuses excursions comme le site de Pompéi, Herculaneum, Paestum, les villes comme Naples, Salerno et celles de la merveilleuse Côte Amalfitaine (Positano, Sorrento, Amalfi, Ravello...) et ses îles Capri et Ischia. Nous proposons des guides locaux, des transferts aéroports, des sorties en mer... "

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :
Baignade, Pédalo, jet ski, planche à voile, tennis, centre équitation, karting, bowling, basket-ball, pêche
- **Encadrement** :
École de tennis
- **Attraits et détente** :
Bar/pub, restaurant, site historique, thermes, centre de beauté

Environnement

- **Site** :
Mer/océan 5km
Plage de galets 5km
Piscine publique 5km
Court de tennis public 800m
Forêt 10km
Port de plaisance 2km
- **Commodités** :
Centre ville 2km
Arrêt/station de bus 500m
Location de bateau 5km
Boulangerie 1km
Petits commerces 1km
Super marché 1km
Salon de coiffure 1km
Poste 500m
Banque 1km
Distributeur automatique de billets 500m
Pharmacie 1km
Médecin 1km



cuisine



vue depuis l'appartement



salon télévision

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

de 1 à 6 personne(s)

- **Superficie habitable :**

120m²

- **Agencement intérieur :**

3 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 45m², salon, cuisine indépendante, salle à manger, salon télévision, dressing, bureau, buanderie, véranda

- **Couchage - lit(s) :**

1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 1 lit (s) simple(s), 1 lits superposés

- **Confort :**

T.V., magnétoscope, lecteur DVD, jeux vidéo, jeux de société, collection de livres, collection de films, prise antenne t.v., wifi, armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, moustiquaire aux fenêtres, partiellement climatisé, ventilateur d'appoint, chauffage central, baie vitrée, double-vitrage, volets roulants, alarme vol, portail télécommandé

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, grille-pain, presse-agrumes, cuisinière à gaz, four, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Installation extérieure :**

Terrasse 100m², solarium 20m², tente traditionnelle

- **Cadre extérieur :**

Cour privée

- **Equipements extérieurs :**

Salon de jardin, 2 transat(s), douche extérieure



salon télévision

Services

- **Linge :**

Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)

- **Maison :**

Entretien ménager, Parking, Transfert gare aéroport possible en sus (+50€)

- **Personnel :**

Guide possible en sus (+95€)

- **Restauration :**

Préparation repas local possible en sus (7 fois/semaine +140€), Préparation panier pique-nique possible en sus (7 fois/semaine +70€)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus

Couverture téléphonie mobile

Eau : chaude/froide

Tension électrique : 220-240V / 50Hz

Alimentation électrique : générateur collectif



salon

Album photos - 1



vue depuis l'appartement



cuisine



salon télévision



salon



salon télévision

Album photos - 2



salle à manger



salon



salon



salle à manger



chambre



salle(s) de bain



chambre enfant

Album photos - 3



WC

salle(s) de douche



vue depuis la terrasse



vue depuis la terrasse



Equipements extérieurs

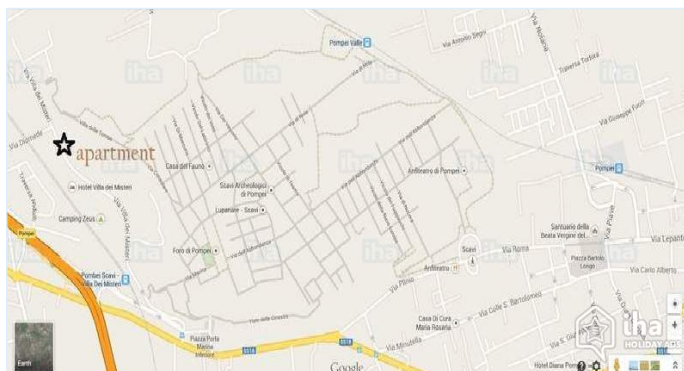


terrasse



terrasse

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 40°45'0.612"N - Longitude 14°30'4.248"E (Hébergement)

Adresse

→ Via villa dei Misteri 7
80045 Pompéi

• Autoroute (sortie) A3 : Sortie Pompéi Ovest

→ Pompéi, Province de Naples, Campanie, Italie

→ Distance : 500m

→ Temps : 5'

• Gare ferroviaire Pompei Scavi Villa dei Misteri

→ Pompéi (Scavi), Province de Naples, Campanie, Italie

→ Distance : 1,5km

→ Temps : 5'

• Aéroport Naples Capodichino

→ Naples, Province de Naples, Campanie, Italie

→ Distance : 23km

→ Temps : 20'

• Sorrente : (25km)

• Naples : (23km)

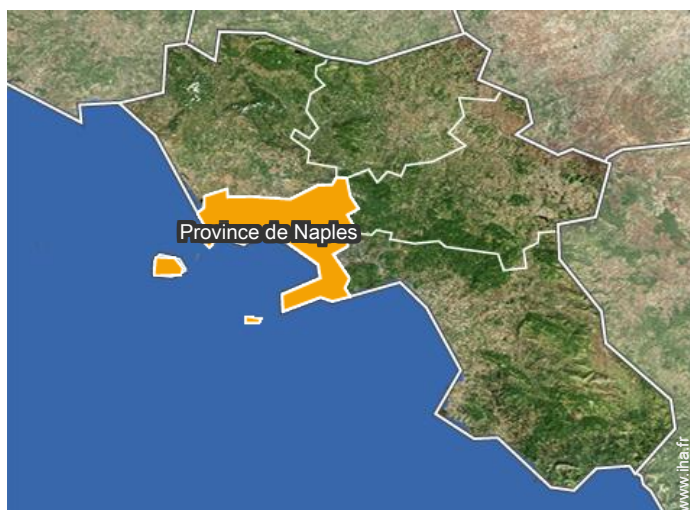
• Capri : (31km)

Contact

Langues parlées



Localisation



Location de vacances
Province de Naples - Campanie
"CASA CHARLOTTE"

Calendrier des disponibilités - à partir de : décembre 2017

Dec	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Jan	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Fev	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me									
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28		
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Avr	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Août	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sep	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-




Calendrier des disponibilités - à partir de : septembre 2018

Oct	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Nov	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appartement - de 1 à 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	240€	770€	-	-
 Moyenne Saison	-	260€	840€	-	-
 Haute Saison	-	280€	910€	-	-

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée : 400€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus
- Prévoir supplément pour :
 - lit(s) supplémentaire(s)

Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Chèque bancaire

Contact

Langues parlées



[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.iha.fr
N° annonce
15696
[>> Réserver <<](#)