

# Location de vacances Patrimonio "Residence u lecciu"

Agréable location au cœur du village, face aux vignes, calme et tranquille, près des commerces, son église, et son bon muscat doré.



**Appartement** au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un(e) Maison de plain-pied

Cadre : paisible, viticole

Capacité : de 2 à 4 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 2

Patrimonio - Haute Corse (2B) - Corse

France

Réservation : +33 (0) 495371100 (France)

N° annonce 25716

www.ihaf.fr



## Location de vacances



Appartement au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un(e) Maison de plain-pied

### • Idéal pour famille, tout public

• **Vue** : dégagée, sans vis à vis, campagne, prairie, vignobles, coucher de soleil exceptionnel

• **Cadre** : paisible, viticole

• **Exposition** : Sud

" Superficie 55m2, coin cuisine, salon, chambre spacieuse, clim, deux terrasses suivant le soleil et la température, tout équipé, ainsi que l'équipement plage (parasol, glacière, panier et serviettes de plage). "

## Les plus

### • Piscine :

Piscine privée

### • Parking :

Parking non couvert : 1 dans la résidence.

### • Avantages :

1 jeux de boules de pétanques

### • Equipements bébé :

Chaise bébé, baignoire bébé, parc à bébé, poussette

Privilèges :  
Parcours de golf privé

## Environnement & localisation



Ville



Golf



Pêche



Festival



Culture

" La mer à 2Km, promenade dans la campagne, randonnée, grand festival de guitare reconnu dans le monde entier en juillet. "

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, bouée tractée, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, canoë-kayak, canyoning, golf, tennis, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, char à voile, excursion en bateau, balade à cheval, pêche, pêche sous-marine, terrain de pétanque

#### • Encadrement :

École de voile, école de plongée, école d'équitation

### Environnement

#### • Site :

Plage de sable 2km  
Plage de galets 2km  
Parcours de golf 9 trous 50km  
Rivière 1,5km  
Forêt >50km  
Port de plaisance 4km  
Cale de mise à l'eau pour bateau 4km



vue de la propriété



vue depuis le salon



### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
de 2 à 4 personne(s) (2 adultes, 2 enfant(s))
- **Superficie habitable :**  
55m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
2 pièce(s), 1 chambre(s), 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 25m<sup>2</sup>, coin cuisine, coin repas, salon télévision
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 1 lit(s) bébé, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**  
T.V., collection de livres, prise antenne t.v., wifi, placard, penderie, intégralement climatisé, baie vitrée, stores, double-vitrage
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, grille-viande, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
150m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 25m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Jardin 200m<sup>2</sup>, pelouse 200m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Salon d'été, barbecue, table(s) de jardin, 4 chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 2 chaise(s) longue(s), balançoire



la propriété

### Services

- **Linge :**  
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Draps de plage, Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ, Parking

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**  
Accès fauteuil roulant  
Aménagements pour handicap : moteur



Album photos - 1



vue depuis le salon



vue de la propriété



Album photos - 2



la propriété



vue depuis le séjour



Parking



### Localisation



### Localisation & Accès

" A 500m des commerces, restaurants, petite épicerie et sa boulangerie. "



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 42°42'24"N - Longitude 9°22'10"E (Hébergement)

#### Adresse

→ Hameau Puccinasca  
20253 Patrimonio

#### • Aéroport Bastia Poretta

→ Bastia, Haute Corse, Corse, France  
→ Distance : 30km  
→ Temps : 1h

#### • Gare maritime Bastia

→ Bastia, Haute Corse, Corse, France  
→ Distance : 18km  
→ Temps : 30'

- Bastia : (18km)
- Saint Florent : (4km)
- L'Île Rousse : (40km)

### Contact

Langues parlées



Location de vacances  
Patrimoine - France  
"Residence u lecciu"

Calendrier des disponibilités - à partir de : mars 2018

Mar	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Avr	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Août	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Sep	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Oct	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Nov	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

 Réservez

Calendrier des disponibilités - à partir de : décembre 2018




Jan	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Fev	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J								
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appartement - de 2 à 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	510€ (Samedi)	-	-
 Moyenne Saison	-	-	710€ (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	810€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 100€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 50€

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
25716  
[>> Réserver <<](#)

Contact

Langues parlées

