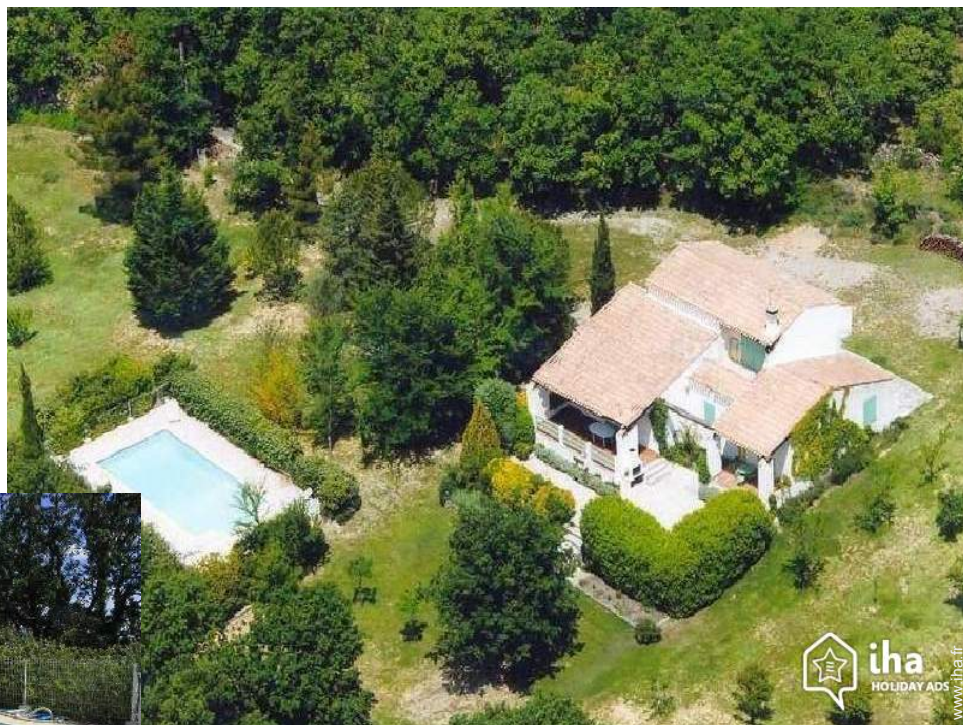


# Location de vacances Cévennes "Les cigales"

Villa à NERS 30360. Situation : au pied des Cévennes, près d'Anduze et Uzès, dans un petit village typique du Gard.



**Villa**, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

Cadre : calme, pittoresque

Capacité : de 12 à 16 personne(s)

Chambre(s) : 5

Pièce(s) : 8

Ners - Gard (30) - Languedoc Roussillon

France

Réservation : +33 (0) 4 67 29 88 57 (France)

N° annonce 21626

www.ihaf.fr



## Location de vacances



Villa, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour plusieurs familles, grande famille**
- **Vue** : panoramique, dégagée, dominante, campagne, piscine, jardin/parc
- **Cadre** : calme, pittoresque
- **Exposition** : Sud

" Maison de campagne pleine nature, exposée sud sur terrain arboré de 7000m<sup>2</sup>. Piscine clôturée avec alarme de 10/5m. Villa de 170m<sup>2</sup>. 5 chambres couchages pour 15 et 2 lits bébé. Ners est située au pied des Cévennes et en bordure du Gardon; rivière poissonneuse. A 20km de UZES, cité médiévale au célèbre marché du samedi. A 20 km ANDUZE et sa bambouzaie. A 30 km NIMES la romaine et le Pont du Gard, l'aqueduc romain. A 50km AVIGNON et ORANGE et leurs festivals de théâtre en été. Sur le terrain vous aurez 2 vélos, un boulodrome et des jeux pour enfants. "

## Les plus

- **Piscine** :  
Piscine privée, rectangulaire, système éclairage, accès par escalier, accès par échelle, sécurité enfant, pool house
- **Parking** :  
Parking non couvert : 6 sur le terrain.
- **Avantages** :  
Table de ping-pong, raquette(s) de ping-pong
- **Equipements bébé** :  
Chaise bébé

## Environnement & localisation



" Loisirs : Golf (18 trous) à 10 minutes (golf club de Deaux). Tennis à Ners (1 kms). Equitation. Baignade à la rivière (Gardon) ou dans les Gorges (Hérault, Tarn). Randonnées pédestres ou à vélo. Pêche à la ligne dans le Gardon (10 minutes à pied de la maison); et la mer n'est pas très loin (60 kms environ) : La Grande Motte, Le Grau du Roi. Il serait dommage de ne pas faire le tour des Cévennes : Anduze, St Jean du Gard, Florac par la corniche des Cévennes, Pont de Montvert (baignade aux sources du Tarn), le Mont Lozère, et retour par Saint André de Valborgne. Parc national des Cévennes. Sans oublier les beaux marchés en plein air : UZES (le samedi matin), SOMMIERES (le samedi matin), ALES (le lundi matin), le marché aux puces d'ALES (le dimanche matin). "

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :  
Baignade, golf, tennis, centre équitation, poney club, randonnée, VTT (itinéraire circuit), balade à cheval, mini-golf, pêche, pêche à la ligne, terrain de pétanque
- **Attraits et détente** :  
Discothèque, restaurant, cinéma, site historique, antiquité & brocante, cave et dégustation de vin

### Environnement

- **Commodités** :  
Centre village 1km  
Super marché 15km







### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
de 12 à 16 personne(s) (14 adultes, 2 enfant (s))
- **Superficie habitable :**  
180m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
8 pièce(s), 5 chambre(s), 2 salle(s) de bain, 2 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 40m<sup>2</sup>, salon 30m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, salle à manger, coin du feu, salon télévision, buanderie, cellier, patio
- **Couchage - lit(s) :**  
5 lit(s) double(s), 2 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lit (s) simple(s), 2 lit(s) bébé
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., collection de livres, prise antenne t.v., accès internet, accès internet haut débit, wifi, armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, chauffage électrique, rideaux, stores
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, cuisinière électrique, four, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
7000m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 100m<sup>2</sup>, terrasse couverte 40m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Terrain clos 7000m<sup>2</sup>, jardin paysagé > 1000m<sup>2</sup>, pelouse > 1000m<sup>2</sup>, verger 800m<sup>2</sup>, rivière
- **Equipements extérieurs :**  
Salon d'été, barbecue, barbecue à gaz, table (s) de jardin, 10 chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 8 chaise(s) longue(s), transat (s), 1 hamac(s)



### Services

- **Linge :**  
Draps possible en sus, Linge de toilette possible en sus, Linge de maison possible en sus, Draps de plage possible en sus
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur





Album photos - 1





Album photos - 2





## Localisation



## Localisation & Accès

" La maison est située à 1 km du village (NERS) et à 14 kms d'ALES, 29 kms de NÎMES, dans le département du Gard (30). Situation régionale : 29 kms de Nîmes, 45 kms de Montpellier, 20 kms des Cévennes (Anduze) et 75 kms de la mer (La Grande Motte). "



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 44°1'39.468"N - Longitude 4°9'31.932"E (Hébergement)

### Adresse

→ Les Côtes  
30360 Ners

- Uzès : (20km)
- Anduze : (15km)
- Nîmes : (26km)

## Contact

Langues parlées



Location de vacances  
Languedoc Roussillon - France  
"Les cigales"

7  
Réserver

Calendrier des disponibilités - à partir de : février 2018

Feb	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
																		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Avr	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Août	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sep	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Oct	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Location de vacances  
Cévennes - France  
"Les cigales"

8  
[Réserver](#)





Calendrier des disponibilités - à partir de : novembre 2018

Dec	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jan	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - de 12 à 16 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	600€ (Samedi)	-	-
 Moyenne Saison	-	-	800€ (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	2500€ (Samedi)	-	-
 Spécial fêtes	-	-	1000€	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 50€

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Chèque de banque
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
21626  
>> Réserver <<

Contact

Langues parlées



N° annonce 21626

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)

