

Location de vacances Mistrakion "Villa Karinyon"

Grande villa avec piscine privée. Calme, emplacement de la colline avec une magnifique vue mer et montagne. Options d'hébergement flexibles pour les groupes de voyageurs famille et amis, couple et solo.



Maison en Pierre, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

Cadre : champêtre, tranquille

Capacité : de 1 à 18 personne(s)

Chambre(s) : 5

Pièce(s) : 9

Mistrakion - Messénie - Péloponnèse

Grèce

N° annonce 53356

www.iha.fr



Location de vacances



Maison en Pierre, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour tout public, plusieurs familles**
- **Vue** : panoramique, dégagée, mer/océan, montagne, campagne, piscine
- **Cadre** : champêtre, tranquille
- **Exposition** : Sud-ouest

" « Caractère et charme avec tout le confort moderne ». La maison principale peut accueillir jusqu'à 14 personnes. Elle a 4 chambres salle de bains, cuisine spacieuse, salle à manger et salon, salle de réception / bibliothèque, WC invité ainsi qu'une mezzanine avec supplémentaires couchage aire et une salle de bain (piscine). Pour les plus petits ou plus grands groupes ; Il y a un appartement annexe (1 à 4 personnes) avec accès indépendant. L'annexe a 1 chambre, cuisine, salon et salle de bains. NOTE : Les prix indiqués sont basés sur la location de la maison principale pour jusqu'à 4 personnes. Supplément 13 € par jour pour chaque personne supplémentaire. Pour les seuls prix appartement ou groupes offre pour la location de maisons et appartements, Merci de demander ! "

Les plus

- **Piscine** :
Piscine privée, rectangulaire (longueur 15m, largeur 6m), système éclairage, accès par échelle, douche extérieure (ouverte du '01 avril' au '10 novembre')
- **Parking** :
Parking non couvert : 6 sur le terrain.
- **Avantages** :
Babyfoot, table de ping-pong, 4 raquette(s) de ping-pong
- **Equipements bébé** :
Chaise bébé, pot bébé, parc à bébé

Environnement & localisation



Mer

" Mistraki est classé par le ministère grec de la Culture comme une zone d'intérêt historique. Les maisons sont plus d'une centaine d'années et construit à partir de pierres locales. Un hameau traditionnel avec Pierre pavée chemins, agrumes, eau de source puits et une petite église. Les développements technologiques ont fait peu d'impact en Mistraki. L'agriculture est d'une importance cruciale ; en particulier, la culture des olives destinées à la production d'huile d'olive. Il n'y a pas de magasins, bars ou autres distractions touristiques, seulement le bavardage des grillons et le bray occasionnels d'un âne. Messinia a interminables plages de sable fin, des vallées fertiles et des montagnes imposantes pour les marcheurs, les cyclistes et les amoureux de la nature. Une région riche en histoire, culture et mythe antique. Vous pouvez profiter de nombreuses activités : baignade, bronzette, pêche, plongée en apnée, voile, tortues, olive, cueillette, fleurs sauvages, équitation et observation des oiseaux. "

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :

Baignade, plongée avec tuba, planche à voile, voile, centre équitation, randonnée, VTT (itinéraire circuit), excursion en bateau

- **Encadrement** :

École de voile, école de plongée, école d'équitation

Environnement

- **Site** :

Mer/océan 7,5km
Plage de sable 10km
Parcours de golf 18 trous 30km
Spot de windsurf 10km
Spot de surf 10km
Base nautique 10km
Massif montagneux 40km





Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
de 1 à 18 personne(s)
- **Superficie habitable :**
280m²
- **Agencement intérieur :**
9 pièce(s), 5 chambre(s), cabine nuit, 4 salle(s) de bain, 2 salle(s) de douche, 1 WC, séjour, grande cuisine américaine, coin repas, coin du feu, mezzanine, galerie/réception, patio, véranda
- **Couchage - lit(s) :**
2 lit(s) double(s), 3 lit(s) king-size(s), 8 lit(s) simple(s), 3 lit(s) bébé, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**
T.V., lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, collection de films, prise antenne t.v., wifi, armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, moustiquaire aux fenêtres, partiellement climatisé, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, cuisinière à gaz, cuisinière électrique, four, micro-ondes, friteuse électrique, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
6000m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 100m², terrasse couverte 20m², balcon 25m²
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos 6000m², jardin 1000m², pelouse 200m², oliveraie 5000m²
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, 16 chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 12 transat(s), douche extérieure, WC extérieur



Services

- **Linge :**
Draps (2 fois/semaine), Linge de toilette (2 fois/semaine), Linge de maison (2 fois/semaine)
- **Maison :**
Entretien ménager (2 fois/semaine), Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine (2 fois/semaine), Parking, Transfert gare aéroport possible en sus (+60€)
- **Restauration :**
Petit déjeuner possible en sus (+5€), Demi pension possible en sus (+20€), Pension complete possible en sus (+40€), Préparation repas local possible en sus (1 fois/semaine +15€)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux refusés
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



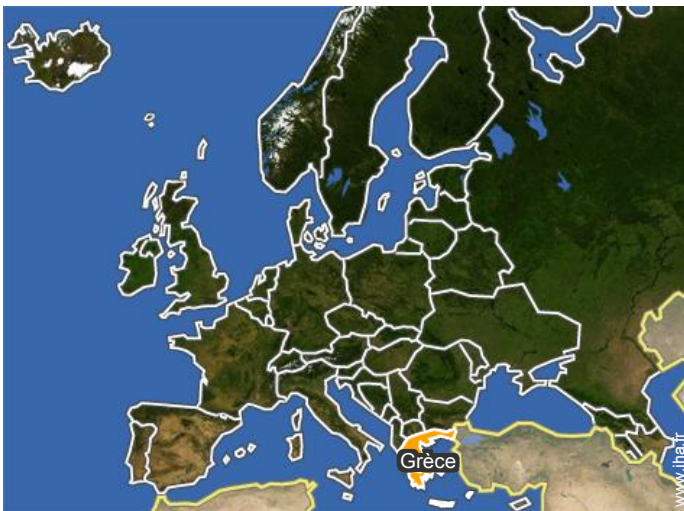
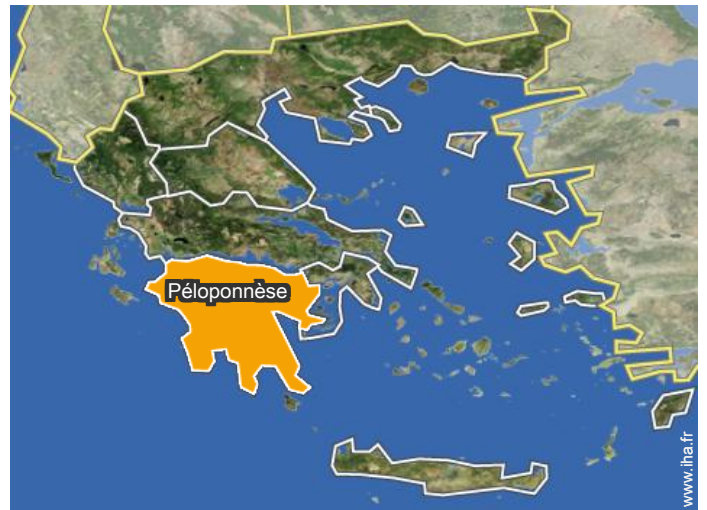
Album photos - 1



Album photos - 2



Localisation



Localisation & Accès

" Une retraite rurale dans une région sauvage et pittoresque offrant solitude sans isolation. Idéalement situé entre les villes balnéaires Koroni et Finikounda. Courte distance en voiture des plages de sable fin, sports nautiques, golf 18 trous, lieux d'intérêt culturel et historique et autres activités. Vols charters à Kalamata (1 heure) de mai à octobre. Vols réguliers vers Athènes (3 heures) tout au long de l'année. Pendant la nuit les ferries d'Italie au port de Patras (3 heures) au cours de la période estivale. "



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 36°50'24"N - Longitude 21°52'43"E (Hébergement)

Adresse

→ Mistraki
240 04 Mistrakion

● **Aéroport Kalamata Captain Vasilis Konstantakopoulos**

→ Kalamata, Messénie, Péloponnèse, Grèce

→ Distance : 39km
→ Temps : 1h

● **Aéroport Athens Elefthérios Venizélos**

→ Athènes Centre, Athènes, Attique, Grèce

→ Distance : 300km
→ Temps : 3h30'

● **Gare maritime Patras**

→ Patras, Achaïe, Péloponnèse, Grèce
→ Distance : 250km
→ Temps : 3h30'

● **Finikunda : (10km)**

● **Koroni : (10km)**

● **Kalamata : (39km)**

Contact

Langues parlées



Location de vacances
Mistrakion - Grèce
"Villa Karinyon"

7
Réserver

Calendrier des disponibilités - à partir de : décembre 2020

Dec	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25

Jan	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25

Fev	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D			
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

Mar	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25

Avr	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24


Mai	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25

Juin	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

Juil	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

Août	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25

Sep	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

 Basse Saison  Moyenne Saison  Haute Saison

Location de vacances
Messénie - Péloponnèse
"Villa Karinyon"

8
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : septembre 2021

Oct	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Basse Saison ■ Moyenne Saison ■ Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison en Pierre - de 1 à 18 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
■ Basse Saison	118€ > 7	-	826€	-	-
■ Moyenne Saison	138€ > 7	-	966€	-	-
■ Haute Saison	218€ > 7	-	1526€	-	-
■ Période promotionnelle	198€ > 7	-	1379€	-	-

> Minimum Nuit

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 20% du montant de la location
- Versement du solde : 2 mois avant le séjour
- Caution demandée : 275€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus
- Prévoir supplément pour : - lit(s) supplémentaire(s)

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.iha.fr
N° annonce
53356
>> Réserver <<

Contact

Langues parlées  

N° annonce 53356

www.iha.fr

