

# Location de vacances Marina di Campo "A Casa di Livia"



Appartement au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un(e) Villa de plain-pied

Cadre : naturel, propice au repos

Capacité : de 4 à 8 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 3

Marina di Campo - Île d'Elbe - Toscane

Italie

N° annonce 67385

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)



## Location de vacances



Appartement au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un(e) Villa de plain-pied

- **Idéal pour tout public, plusieurs familles**
- **Vue** : montagne, jardin/parc, prairie
- **Cadre** : naturel, propice au repos
- **Exposition** : Sud-ouest

## Les plus

- **Parking** :  
Parking couvert : 3 abri voiture.
- **Avantages** :  
2 vélo(s)
- **Equipements bébé** :  
Chaise bébé



vue depuis le jardin/parc

## Environnement & localisation



Mer



Pêche



Thalasso

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, bouée tractée, ski nautique, planche à voile, voile, canoë-kayak, golf, tennis, sentier côtier/forestier, randonnée, varappe, VTT (itinéraire circuit), excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, pêche

#### • Encadrement :

École de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

### Environnement

#### • Site :

Plage de sable 800m  
Plage de galets 2,5km  
Plage de rocher 5km  
Calanque, crique 1km  
Spot de windsurf 800m  
Massif montagneux 5km  
Via ferrata 7,5km

#### • Commodités :

Garderie 500m  
Centre ville 500m  
Arrêt/station de bus 500m  
Location de moto/scooter 1km  
Location de bateau 800m  
Location de matériel de plongée 800m  
Boulangerie 500m  
Petits commerces 800m  
Super marché 500m  
Salon de coiffure 500m  
Poste 800m  
Banque 800m  
Pharmacie 800m  
Hôpital 15km



cuisine



chambre



séjour

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
de 4 à 8 personne(s) (4 adultes, 4 enfant(s))
- **Superficie habitable :**  
120m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
3 pièce(s), 3 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 25m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, salon télévision, buanderie, véranda
- **Couchage - lit(s) :**  
2 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lits superposés, 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
T.V., lecteur DVD, câble/satellite, wifi, chauffage central, rideaux
- **Equipped ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
400m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Pergola 50m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Terrain clos, jardin
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 8 chaise(s) de jardin, tonnelle, 4 transat(s), balancelle, douche extérieure



grande chambre

## Services

- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+80€)

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 110-120V / 60Hz  
Alimentation électrique : secteur



chambre junior

Album photos - 1



vue depuis le jardin/parc



chambre



cuisine

Album photos - 2



séjour

chambre junior



grande chambre

aménagement intérieur

### Plan d'accès



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 42°44'41"N - Longitude 10°13'26"E (Hébergement)

#### Adresse

→ 1a Trav di Pratoarighetto, 212  
57034 Marina di Campo

#### ● Gare maritime Portoferraio

→ Portoferraio, Île d'Elbe, Toscane, Italie  
→ Distance : 12km

#### ● Aéroport Marina di Campo

→ Marina di Campo, Île d'Elbe, Toscane, Italie  
→ Distance : 2km

- La Pila : (2,5km)
- Procchio : (7,5km)

### Contact

Langues parlées



Localisation



Location de vacances  
Île d'Elbe - Toscane  
"A Casa di Livia"

Calendrier des disponibilités - à partir de : septembre 2020

Sep	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me		
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		
																	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Oct	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Nov	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jan	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Fev	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D		
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28		
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Avr	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juin	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-






Calendrier des disponibilités - à partir de : juin 2021

Juil	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Août	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appartement - de 4 à 8 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	600€ (Samedi)	1140€	-
 Moyenne Saison	-	-	950€ (Samedi)	1750€ (Samedi)	-
 Haute Saison	-	-	1450€ (Samedi)	2500€ (Samedi)	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Caution demandée : 100€

• Location

- Charges comprises
- Forfait ménage départ en sus : 50€
- Prévoir supplément pour :
  - animaux

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
67385  
>> Réserver <<

Contact

Langues parlées

