

# Location de vacances Haute Égypte "Ibis House"

Belle villa avec dôme, 4 chambres, 2 salles de bains, 6 personnes, grande terrasse et un grand nombre de sites proposés, rive ouest de Louxor.  
Indépendant.



Villa, individuel(le), de 2 étages dans un (e) Propriété de Charme

Cadre : antique, rural

Capacité : de 1 à 6 personne(s)

Chambre(s) : 4

Pièce(s) : 9

Luxor - Louxor (Al Uqsur)

Égypte

N° annonce 58795

www.ihaf.fr



## Location de vacances



Villa, individuel(le), de 2 étages dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue** : panoramique, sans vis à vis, montagne, campagne, champs agricoles, village
- **Cadre** : antique, rural

"Louez une jolie villa avec dôme de 2 étages, rive ouest de Louxor, avec une grande terrasse et 4 chambres. Au rez-de-chaussée vous avez une salle à manger, 2 chambres (1 chambre avec lit double et climatisation, 1 chambre avec un grand lit), vous avez une cuisine bien équipée avec machine à laver et enfin une salle de bains moderne. A l'étage, vous avez un grand salon avec canapé et fauteuils et TV (satellite), 2 chambres (lits doubles et simples) comme en bas et une grande salle de bains. Toutes les chambres ont un ventilateur de plafond. Bien sûr, un toit terrasse pour siroter un verre et profiter du coucher de soleil avec vue sur les terres agricoles avec palmiers et bananiers. Nous pouvons également organiser un accès à la piscine par le voisin. Vous avez des restaurants et des boutiques seulement quelques minutes à pied; une fois arrivés, nous allons vous montrer. Mercredi vous avez également le marché aux légumes en Lagalta très proche. Autres possibilités pour faire du shopping sont des magasins à Gezira."

## Les plus

- **Piscine** :  
Piscine dans la résidence, rectangulaire (ouverte du '01 janvier' au '31 décembre')
- **Parking** :  
Parking couvert : individuel(s) fermé(s).

## Environnement & localisation



Campagne



Equitation



Culture

"Beaucoup de célèbres sites égyptiens antiques, Musée en plein air le plus célèbre du monde et à proximité de la ville occupée de Louxor, sont facilement accessibles. Est inclus - vallée des rois (tombeau de Toutankhamon), vallée des reines, les tombeaux des Nobles, Medinet Habu, Deir el-Médineh, Ramesséum, Temple d'Hatchepsout, Temple de Séthi I et sur la rive est, de Louxor et de Karnak Temples. Aussi l'excellent musée de Louxor méritent également une visite à mettre des sites antiques en contexte. Dans le souk, vous pouvez pratiquer vos compétences de marchandage, visiter quelques-uns des cafés et essayez une conduite d'eau, faites un tour en calèche tirée par un cheval. Voyage vers le bas le Nil dans une felouque un après-midi et profiter de la vue à la fois ville de Louxor et les terres agricoles peut-être suivie d'un verre ou dîner, prendre un tour de chameau à travers les villages sur la rive occidentale. Ou randonnées dans les montagnes, il offrant une vue merveilleuse à tous les lieux et vers le bas pour le Nil que vous aussi pouvez partir en ballon tôt le matin."

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :  
Centre équitation, varappe, excursion en bateau, balade à dos d'âne, safari, safari photo
- **Encadrement** :  
École d'équitation

### Environnement

- **Site** :  
Rivière  
Massif montagneux
- **Commodités** :  
Centre village 800m  
Tramways 200m  
Location de vélo/VTT <50m  
Boulangerie  
Petits commerces 500m  
Super marché  
Cyber café 800m  
Banque  
Distributeur automatique de billets



séjour



piscine dans la résidence



chambre

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
de 1 à 6 personne(s) (6 adultes)
- **Superficie habitable :**  
180m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
9 pièce(s), 4 chambre(s), 2 salle(s) de bain, 2 WC, séjour 16m<sup>2</sup>, salon 16m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, coin repas, salon télévision, galerie/réception
- **Couchage - lit(s) :**  
2 lit(s) double(s), 2 lit(s) simple(s)
- **Confort :**  
T.V., cable/satellite, accès internet, wifi, armoire, moustiquaires de lit, partiellement climatisé, ventilateur mural, chauffage électrique
- **Equipement ménager :**  
Ustensiles et batterie de cuisine, bouilloire électrique, cuisinière à gaz, four, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
< 100m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse sur toit 12m<sup>2</sup>



cuisine indépendante

### Services

- **Linge :**  
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Oreiller(s)
- **Maison :**  
Parking, Transfert gare aéroport possible en sus (+20€)
- **Restauration :**  
Préparation repas local possible en sus

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés  
Présence sur place : animaux domestiques  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide, eau non potable  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**  
Accès fauteuil roulant



cuisine indépendante

Album photos - 1



piscine dans la résidence



séjour



chambre



cuisine indépendante



cuisine indépendante

Album photos - 2



salle(s) de bain



salle(s) de bain



salle(s) de bain



coin repas



salon



terrasse couverte



vue ouest



vue est



vue sur montagne



vue depuis la terrasse couverte




excursion en bateau

### Localisation



### Localisation & Accès

" La villa est situé à 20 km de l'aéroport par le canal de Fadiya dans Al-Djorf Esba, rive ouest de Louxor ; Luxor est à 12 mn, à 7 min en voiture et un bateau à 5 min. Nous offrons pick up à l'aéroport ou la gare pour une petite quantité. "

 Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 25°41'19"N - Longitude 32°37'17"E (Hébergement)

#### Adresse

→ Esba El Jorf  
West Bank

#### • Aéroport Luxor

→ Luxor, Louxor (Al Uqsur), Égypte  
→ Distance : 20km  
→ Temps : 40'

#### • Gare ferroviaire Luxor

→ Luxor, Louxor (Al Uqsur), Égypte  
→ Distance : 7,5km  
→ Temps : 30'

#### • Gare routière (bus) Luxor

→ Luxor, Louxor (Al Uqsur), Égypte

→ Distance : 10km  
→ Temps : 40'

- Luxor : (5km)
- Assouan : (150km)
- Qena (Keneh) : (160km)

### Contact

Langues parlées



Location de vacances  
Luxor - Égypte  
"Ibis House"

7  
Réserver

Calendrier des disponibilités - à partir de : janvier 2021

Jan	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Fev	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Avr	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juin	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Août	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sep	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Oct	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Location de vacances  
Louxor (Al Uqsur) - Haute Égypte  
"Ibis House"

8  
[Réserver](#)



Calendrier des disponibilités - à partir de : octobre 2021

Nov	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - de 1 à 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	65€	160€	320€	470€
 Haute Saison	140€ > 4	70€	180€	340€	500€

> Minimum Nuit

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 12€

Modes de paiement acceptés

- Visa/Delta/Electron
- MasterCard/ EuroCard
- Espèces

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
58795  
>> Réserver <<

Contact

Langues  
parlées



N° annonce 58795

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)

