

# Location de vacances Bordelais "Les Arums"



Villa, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Hameau

Cadre : agréable, naturel

Capacité : 12 personne(s)

Chambre(s) : 5

Le Pian Médoc - Gironde (33) - Aquitaine

France

Réservation : +33 (0) 5 56359064 (France)

N° annonce 35763

www.iha.fr



## Location de vacances



Villa, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Hameau

- **Idéal pour plusieurs familles, tout public**
- **Vue :** piscine, jardin/parc, forêt, nocturne scintillante
- **Cadre :** agréable, naturel

## Les plus

- **Piscine :**  
Piscine privée, rectangulaire (longueur 8,50m, largeur 4m), système éclairage, accès par escalier, sécurité enfant
- **Tennis :**  
Tennis dans la résidence, 4 raquette(s) de tennis
- **Parking :**  
Parking non couvert : dans la résidence, sur le terrain.
- **Avantages :**  
Jeux de fléchettes, set(s) de masque / palmes / tuba



salon télévision

## Environnement & localisation



Campagne Golf Equitation Pêche



Culture

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, golf, tennis, centre équitation, poney club, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, VTT (itinéraire circuit), bowling, paint ball, chasse, acrobancane, pêche

- **Encadrement :**

École de voile, école de tennis, école d'équitation

### Environnement

- **Site :**

Patinoire 15km  
Mer/océan 30km  
Plage de sable 30km  
Plage de naturisme >50km  
Piscine publique 4km  
Court de tennis public 1,5km  
Parcours de golf 18 trous 5km  
Spot de surf 30km  
Base nautique 7,5km  
Lac 100m  
Forêt <50m  
Port de plaisance 20km



coin cuisine



terrasse



salle à manger

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

12 personne(s)

- **Superficie habitable :**

150m<sup>2</sup>

- **Agencement intérieur :**

5 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 2 salle(s) de douche, 3 WC, séjour 32m<sup>2</sup>, salle à manger, coin du feu, mezzanine, salon télévision, bureau

- **Couchage - lit(s) :**

3 lit(s) double(s), 1 lit(s) king-size(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé

- **Confort :**

Cheminée, T.V., chaine hifi, lecteur DVD, jeux vidéo, jeux de société, collection de livres, collection de films, téléphone, armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, douche massante, ventilateur d'appoint, chauffage central, chauffage électrique, fenêtre de toit, rideaux, stores, double-vitrage

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, grille-viande, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

## Extérieur

- **Installation extérieure :**

Terrasse 25m<sup>2</sup>, terrasse couverte 15m<sup>2</sup>

- **Cadre extérieur :**

Jardin, parc arboré, bois, étang

- **Equipements extérieurs :**

Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, salon de jardin, 4 chaise(s) longue(s), 2 transat(s)



salle(s) de bain

## Services

- **Linge :**

Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Couette(s), Oreiller(s)

- **Maison :**

Entretien ménager possible en sus (1 fois/semaine +80€), Nettoyage de départ possible en sus (+80€), Entretien jardin/piscine

- **Personnel :**

Garde d'enfant possible en sus

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus

Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)

Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable

Eau : chaude/froide

Tension électrique : 220-240V / 50Hz

Alimentation électrique : secteur



salle à manger

Album photos - 1



salon télévision



terrasse



coin cuisine



salle à manger

Album photos - 2



salle à manger

salle(s) de bain



chambre d'amî



vue sur forêt



terrasse couverte

### Localisation



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 44°57'24.048"N -  
Longitude 0°39'21.924"O (Ville)

#### Adresse

→ 23 les arums  
33290 Le Pian Médoc

- Blanquefort : (5km)
- Bordeaux : (15km)
- Lacanau Océan : (36km)

### Contact

Langues  
parlées



Location de vacances  
Aquitaine - France  
"Les Arums"

7  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mars 2018

Mar	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Avr	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Août	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Sep	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Oct	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Nov	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	




Calendrier des disponibilités - à partir de : décembre 2018

Jan	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Fev	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J								
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - 12 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	1800€	-	-
 Moyenne Saison	-	-	2000€	-	-
 Haute Saison	-	-	2200€	-	-

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 2000€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 80€

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
35763  
>> Réserver <<

Contact

Langues parlées

