

# Location de vacances Le Cap d'Agde "Agde Marine II"

Une vue exceptionnelle sur le port et la mer, avec en toile de fonds les Pyrénées.



**Appartement** au 8ème étage, entrée commune, dans un(e) Immeuble de 8 étages

Cadre : nautique, exclusif

Capacité : de 1 à 4 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 2



Clé vacances (2 clés)

Le Cap d'Agde - Hérault (34) - Languedoc Roussillon  
France

Réservation : +33 (0) 983804368 (France)

N° annonce 67422

www.iha.fr



## Location de vacances



Appartement au 8ème étage, entrée commune, dans un(e) Immeuble de 8 étages

- **Idéal pour tout public**
- **Vue : panoramique, mer/océan, port**
- **Cadre : nautique, exclusif**
- **Exposition : Sud**

" Situé au centre port du Cap d'Agde, avec les quais principaux au pied de l'immeuble. La plage est accessible à pied (300m) par l'allée de la flânerie avec toutes ses boutiques. Les restaurants et bars sont sur les quais. Et en saison, le plus, un garage en sous-sol. L'office de tourisme est juste en face, au bout du quai. "

## Les plus

- **Parking :**  
Parking couvert : 1 individuel(s) fermé(s).



vue sur port

## Environnement & localisation



" Au Cap d'Agde, vous pouvez aller sur la plage, faire du ski nautique, de la voile, de la planche, de la plongée sous-marine, du beach-volley, du jet-ski, du bateau moteur, du golf sur son parcours 27 trous, du tennis, de l'équitation et naturellement jouer aux boules sur les nombreux boudromes. L'arrière pays est plein de charme avec Pézenas, la cité de Molière, et la plaine vinicole avec ses nombreux chais. "

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, bouée tractée, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, golf, tennis, squash, centre équitation, poney club, sentier côtier/forestier, VTT (itinéraire circuit), parachute ascensionnel, excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, rollers/patins à roulette (circuit), skate board (rampe), ATV/Quad, karting, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine, terrain de pétanque

- **Encadrement :**

École de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

### Environnement

- **Site :**  
Mer/océan 300m  
Plage de sable 300m  
Plage de naturisme 1km  
Calanque, crique 500m  
Court de tennis public 800m  
Parcours de golf 18 trous 1km  
Spot de windsurf 1,5km  
Spot de surf 1,5km  
Base nautique 1,5km  
Falaise 800m  
Plan d'eau 300m  
Forêt 1,5km  
Port de plaisance 200m  
Cale de mise à l'eau pour bateau 800m  
Cale de mise à l'eau pour jet-ski 1,5km



coin cuisine



séjour



lit(s) double(s)

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

de 1 à 4 personne(s)

- **Superficie habitable :**

35m<sup>2</sup>

- **Agencement intérieur :**

2 pièce(s), 1 chambre(s), 1 salle(s) de bain,  
1 WC, séjour 16m<sup>2</sup>, cuisine américaine

- **Couchage - lit(s) :**

1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers

- **Confort :**

T.V., jeux de société, wifi, armoire, placard,  
penderie, sèche-cheveux, intégralement  
climatisé, chauffage électrique, baie vitrée,  
stores, interphone

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de  
cuisine, machine à café électrique, bouilloire  
électrique, grille-pain, presse-agrumes,  
plaques de cuisson, mini-four, micro-ondes,  
hotte aspirante, réfrigérateur, lave-vaisselle,  
lave-linge, aspirateur, fer à repasser,  
planche à repasser

## Extérieur

- **Installation extérieure :**

Balcon 7m<sup>2</sup>

## Services

- **Linge :**

Couverture(s), Oreiller(s)

- **Maison :**

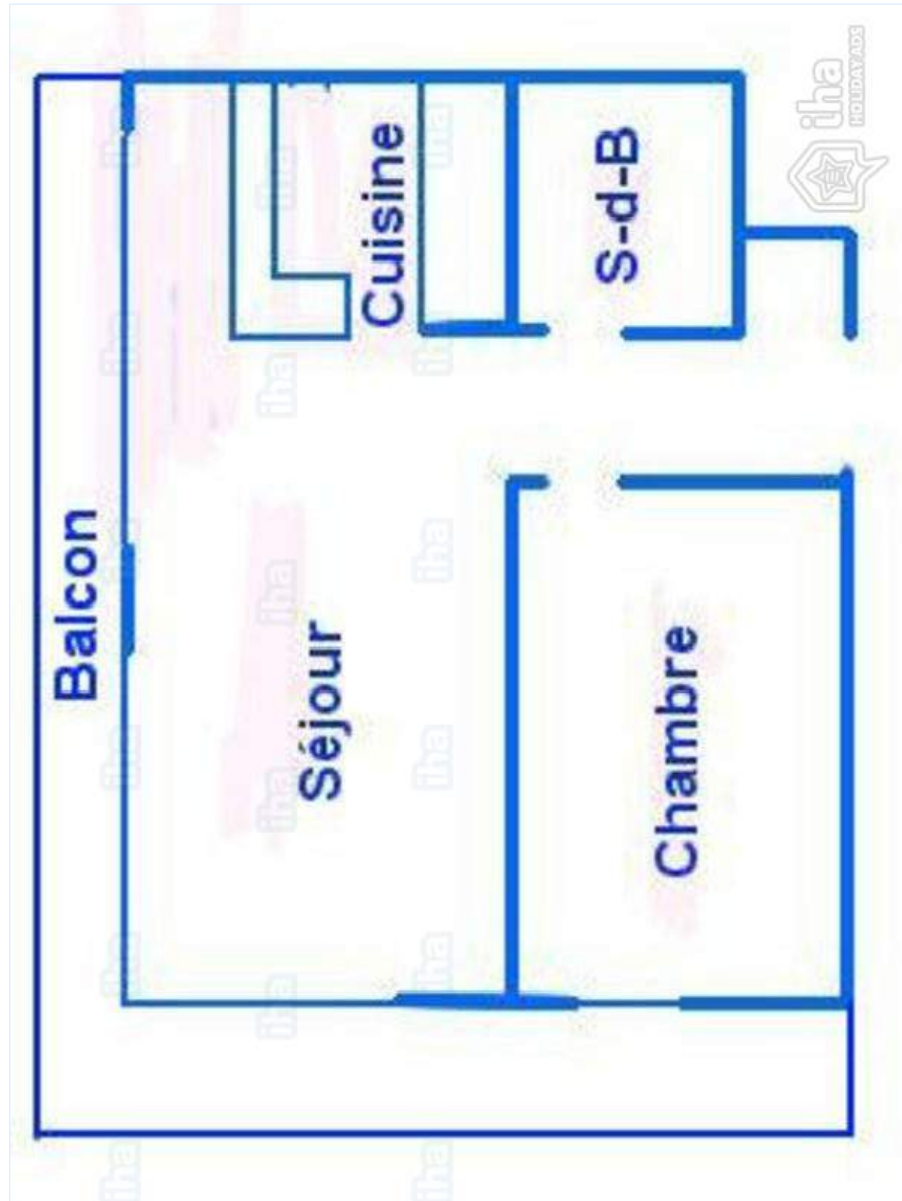
Nettoyage de départ possible en sus (+35€),  
Parking

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Pas d'enfant de moins de 4 ans  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer  
auprès du propriétaire)  
Couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur

Plan d'agencement



www.iha.fr

Album photos - 1



vue sur port



séjour



coin cuisine



lit(s) double(s)

### Localisation



### Localisation & Accès

" L'appartement est situé au 8ème étage et bénéficie donc d'une vue exceptionnelle sur la mer et le port. Il est situé à côté de la poste du Cap d'Agde et du centre administratif. "



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°17'2"N - Longitude 3°30'50"E (Hébergement)

#### Adresse

→ 17 Place Agde Marine  
Immeuble la Vigie  
34300 Le Cap d'Agde

#### • Autoroute (sortie) A9

→ Agde, Hérault, Languedoc Roussillon, France  
→ Distance : 15km  
→ Temps : 15'

#### • Aéroport Béziers Cap d'Agde en Languedoc

→ Béziers, Hérault, Languedoc Roussillon, France  
→ Distance : 15km  
→ Temps : 20'

#### • Gare ferroviaire Agde

→ Agde, Hérault, Languedoc Roussillon, France  
→ Distance : 4km  
→ Temps : 15'

#### • Agde : (5km)

#### • Béziers : (25km)

#### • Montpellier : (65km)

### Contact

Langues parlées



# Location de vacances Le Cap d'Agde - France "Agde Marine II"

7  
[Réserver](#)

## Calendrier des disponibilités - à partir de : avril 2018

Avr	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Août	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Sep	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Oct	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Nov	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jan	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

- Réservé
- Période promotionnelle
- Basse Saison
- Moyenne Saison
- Haute Saison



Location de vacances  
Hérault - Languedoc Roussillon  
"Agde Marine II"

8  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : janvier 2019

Fev	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

- Réservé
- Période promotionnelle
- Basse Saison
- Moyenne Saison
- Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appartement - de 1 à 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #8bc34a; border: 1px solid #000; margin-right: 5px;"></span> Basse Saison	-	-	320€ (Samedi)	-	-
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #2196f3; border: 1px solid #000; margin-right: 5px;"></span> Moyenne Saison	-	-	520€ (Samedi)	-	-
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #f44336; border: 1px solid #000; margin-right: 5px;"></span> Haute Saison	-	-	620€ (Samedi)	-	-
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #ffc107; border: 1px solid #000; margin-right: 5px;"></span> Période promotionnelle	-	-	260€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)





coin cuisine



lit(s) double(s)



vue sur port



séjour

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 250€

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjour en sus

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Espèces

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
67422  
>> Réserver <<

### Contact

Langues parlées

