

Location de vacances Lac aux Sables "Chalet des oursons"

Chalet de rêve, en bois tout équipé. En pleine nature. Accès privé à la rivière, avec quai privé. Pêche, baignade, ballade en bateau. Tranquillité, zénitude. Pour passer des moments inoubliables en famille ou entre amis.



Maison en Bois, individuel(le), de 1 étage dans un(e) Propriété privée

Cadre : apaisant, nautique

Capacité : de 1 à 10 personne(s)

Chambre(s) : 3

Lac aux Sables - Québec

Canada

N° annonce 51364

Réservation : +1 (581) 9944315 (États Unis)

www.iha.fr



Location de vacances



Maison en Bois, individuel(le), de 1 étage dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour famille, tout public**
- **Vue** : panoramique, dégagée, sans vis à vis, rivière, village, nocturne scintillante
- **Cadre** : apaisant, nautique

" Très confortable pour 8 adultes plus 2 enfants. Mise à disposition d'un Barbecue, brasero, chaloupe, cannes à pêche et gilets de sauvetage. "

Les plus

- **Parking** :
Parking non couvert : dans la résidence.
- **Avantages** :
Bateau avec rames

Privilèges :
Accès direct plage, plage privée, ponton privé



vue aérienne

Environnement & localisation



Campagne



Golf



Pêche

" A 4 minutes en voiture de la plus belle plage de sable fin de la région (plage municipale du Lac aux Sables) (gratuit) et accès aux sentier de randonnées nationales à moins de 5 minutes (gratuit). A 15 minutes de la ville de St Tite et son célèbre festival. A 25 minutes du parc national de la Mauricie (payant). "

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :

Ski de fond, luge (piste), patin à glace, baignade, Pédalo, plongée avec tuba, canoë-kayak, golf, randonnée, chasse, pêche, pêche à la ligne

Environnement

- **Site** :

Patinoire 1,5km
Plage de sable 1,5km
Parcours de golf 18 trous 5km
Rapides sur rivières 100m
Rivière <50m
Plan d'eau
Lac 1,5km
Forêt <50m
Cale de mise à l'eau pour bateau 1,5km
Cale de mise à l'eau pour jet-ski 1,5km





Extérieur

- **Installation extérieure :**
Terrasse 16m²
- **Cadre extérieur :**
Cour privée, bois, rivière, puits/source
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue à gaz, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin



Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
de 1 à 10 personne(s) (8 adultes, 2 enfant(s))
- **Agencement intérieur :**
3 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 10m², cuisine américaine, salle à manger, coin repas, coin du feu, mezzanine, salle de jeux, galerie/réception, patio
- **Couchage - lit(s) :**
4 lit(s) double(s), 2 lit(s) futon 1pers
- **Confort :**
Jeux de société, collection de livres, accès internet, wifi, armoire, placard, sèche-cheveux, moustiquaire aux fenêtres, ventilateur d'appoint, ventilateur mural, chauffage électrique, poêle à bois, stores, double-vitrage, alarme feu sécurité
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, sèche-linge, aspirateur

Services

- **Linge :**
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager, Nettoyage de départ, Dénéigement, Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Présence sur place : animaux sauvages
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 110-120V / 60Hz
Alimentation électrique : secteur



Album photos - 1



vue aérienne



Album photos - 2



Localisation



Localisation & Accès

" A 4 minutes en voiture du village Lac aux Sables. Avec toutes les commodités: épicerie, poste, poste à gaz, quincaillerie, banque.... "



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 46°50'30"N - Longitude 72°23'9"O (Hébergement)

Adresse

→ 2051 Chemin Simard




- Saint Tite : (13km)
- Québec (ville) : (105km)
- Trois Rivières : (100km)

Contact

Langues parlées



Tarifs de location - Maison en Bois - de 1 à 10 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	151€* ↓ > 2	-	-	-	-
 Moyenne Saison	151€* > 2	-	-	-	-
 Haute Saison	151€* > 2	-	789€*	-	-

↓ Tarif dégressif > Minimum Nuit

[Réserver](#)



vue aérienne

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Versement du solde : 3 jours avant le séjour
- Caution demandée : 460€*

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 49€*

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Modes de paiement acceptés

- Visa/Delta/Electron • MasterCard/ EuroCard • Chèque de banque • PayPal • Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.ihaf.fr
N° annonce
51364
>> Réserver <<

Contact

Langues parlées



* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 110\$ = 91£

N° annonce 51364

www.ihaf.fr

