

# Location de vacances Koumeika "Panorama villas"



Atout France

Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Lotissement

Cadre : serein, apaisant

Capacité : de 1 à 4 personne(s)

Chambre(s) : 1

Koumeika - Île de Samos - Égée Septentrionale  
Grèce

N° annonce 48336

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)



## Location de vacances



Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Lotissement

- **Idéal pour tout public, grande famille**
- **Vue** : panoramique, dégagée, sans vis à vis, mer/océan, campagne, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre** : serein, apaisant
- **Exposition** : Sud

## Les plus

- **Parking** :  
Parking non couvert : 10 place(s) réservée(s).
- **Avantages** :  
Jacuzzi
- **Equipements bébé** :  
Chaise bébé, parc à bébé



plage de sable

## Environnement & localisation



Campagne Pêche Thalasso Festival

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, ski nautique, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, varappe, excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, basket-ball, volley ball, chasse, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine

#### • **Attraits et détente** :

Bar/pub, discothèque, restaurant, réserve naturelle, site historique, musée, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, bains naturels, centre de beauté, centre de fitness

### Environnement

#### • **Site** :

Plage de sable 500m  
Plage de rocher 500m  
Calanque, crique 500m  
Piscine publique  
Massif montagneux 2km  
Via ferrata 2km

#### • **Commodités** :

Centre village 800m  
Centre ville 2,5km  
Location de vélo/VTT 2km  
Location de moto/scooter 2km  
Location de voiture 2km  
Boulangerie 800m  
Traiteur 1,5km  
Petits commerces 800m  
Super marché 2km  
Salon de coiffure <50m  
Cyber café 2km  
Poste 2,5km  
Banque 2,5km  
Distributeur automatique de billets 2km  
Pharmacie 2,5km  
Médecin 2,5km  
Hôpital 15km  
Dispensaire 2,5km



Agencement intérieur et commodités



l'appartement



plage de sable

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
de 1 à 4 personne(s) (2 adultes, 2 enfant(s))
- **Superficie habitable :**  
40m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
1 chambre(s), 1 salle(s) de bain, séjour 25m<sup>2</sup>, véranda, loggia
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 3 lit(s) simple(s)
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., cable/satellite, armoire, coffre sécurisé, moustiquaires de lit, moustiquaire aux fenêtres, intégralement climatisé, baie vitrée, rideaux
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, cuisinière à gaz, micro-ondes, réfrigérateur

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
500m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Balcon 16m<sup>2</sup>, solarium 100m<sup>2</sup>, pergola 8m<sup>2</sup>, véranda moustiquaire - lanai 8m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée 100m<sup>2</sup>, terrain clos 300m<sup>2</sup>, jardin 16m<sup>2</sup>, pelouse 15m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Four à pizza, barbecue, table(s) de jardin, 5 chaise(s) de jardin, tonnelle, parasol, 4 transat(s)



vue depuis la véranda

## Services

- **Linge :**  
Draps (3 fois/semaine), Linge de toilette (3 fois/semaine), Couverture(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**  
Entretien ménager (3 fois/semaine), Entretien jardin/piscine (7 fois/semaine), Gardien/concierge, Parking
- **Personnel :**  
Blanchisserie (1 fois/semaine)
- **Restauration :**  
Petit déjeuner possible en sus (+6€), Repas barbecue possible en sus (1 fois/semaine +15€), Demi pension possible en sus (+16€), Pension complete possible en sus (+25€), Préparation repas local possible en sus

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



plage de sable

Album photos - 1



plage de sable



l'appartement



Agencement intérieur et commodités



plage de sable



plage de sable

Album photos - 2



vue depuis la véranda



vue mer



cheminée



panorama



Hiver



l'appartement

Album photos - 3



Automne

salle(s) de bain



plage de rocher



vue mer



Equipements de loisir

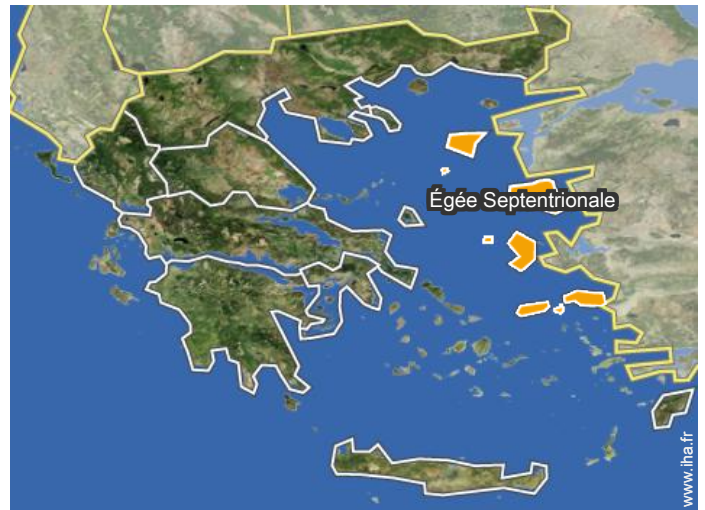


jacuzzi



Général

## Localisation



## Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 37°42'29"N - Longitude 26°43'59"E (Hébergement)

### Adresse

→ Maka  
831 04 Koumeika

### • Aéroport Samos Aristarchos of Samos

→ Samos, Île de Samos, Égée  
Septentrionale, Grèce  
→ Distance : 25km  
→ Temps : 40'

### • Gare maritime Karlovasi

→ Karlovasi, Île de Samos, Égée  
Septentrionale, Grèce  
→ Distance : 15km

### • Marathokampos : (5km)

## Contact

Langues  
parlées



Location de vacances  
Île de Samos - Égée Septentrionale  
"Panorama villas"

Calendrier des disponibilités - à partir de : février 2019

Feb	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
															-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Avr	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juin	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Août	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sep	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Oct	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



Calendrier des disponibilités - à partir de : novembre 2019

Dec	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jan	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - de 1 à 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	30€	35€	210€	400€	750€
 Moyenne Saison	40€	90€	270€	500€	950€
 Haute Saison	45€	100€	300€	550€	1000€

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :  
30% du montant de la location

• Location

→ Taxe de séjours incluse  
→ Forfait ménage départ inclus

Modes de paiement acceptés

• Virement bancaire • Espèces

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)  
N° annonce  
48336  
[>> Réserver <<](#)

Contact

Langues  
parlées

