

# Location de vacances Cul de Sac "Horizon pinel n 12"

Villa pieds dans l'eau, capacité d'accueil 6 personnes. Sur le site magnifique de la baie de Cul de Sac. Piscine dominant la mer.



Maison, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Lotissement

Cadre : enchanteur, paradisiaque

Capacité : de 1 à 6 personne(s)

Chambre(s) : 3

Cul de Sac - Saint Martin partie française

Saint Martin

Réservation : +590 (0) 590 873445 (Guadeloupe)

N° annonce 42911

www.iha.fr



## Location de vacances



Maison, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Lotissement

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue** : panoramique, dégagée, mer/océan
- **Cadre** : enchanteur, paradisiaque
- **Exposition** : Est

" Une jolie maison de trois chambres avec une vue à couper le souffle complètement sur la mer. Jolie piscine et Deck en bois rouge. Cette maison est idéale pour une famille. Ou un séjour entre amis. Kayaks à disposition pour profiter de la baie qui est une réserve naturelle. 3 chambres climatisées, une cuisine américaine très bien équipée. Un joli salon donnant sur la terrasse. Chaises longues, lit de repos en teck. Salle à manger extérieure, matériel de snorkeling et kayaks. Barbecue. "

## Les plus

- **Piscine** :  
Piscine privée, rectangulaire, accès par escalier, sécurité enfant
- **Parking** :  
Parking non couvert : dans la résidence.
- **Equipements bébé** :  
Chaise bébé

**Privilèges :**  
Accès direct plage, corps-mort

## Environnement & localisation



" Situé sur la mer. La maison peut être le départ de promenades en bateau en kayak. Snorkeling, planche à voile et kitesurf. Saint Martin propose de très nombreuses activités. Sports nautiques mais aussi visite des autres îles. Gastronomie réputée. Casinos shopping ballade à pied, etc. Randonnées pédestres. Karting. Mini golf. Golf tennis. "

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, bouée tractée, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, canoë-kayak, golf, tennis, sentier côtier/forestier, randonnée, cerf-volant, parachute ascensionnel, parapente, excursion en bateau, balade à cheval, karting, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine

#### • Encadrement :

École de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

#### • Attraits et détente :

Bar/pub, restaurant, zoo/parc animalier, réserve naturelle, cave et dégustation de vin, casino, centre de thalassothérapie, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

### Environnement

#### • Site :

Mer/océan <50m  
Plage de sable <50m  
Parcours de golf 18 trous 15km  
Port de plaisance 1km

#### • Commodités :

Centre village 500m  
Arrêt/station de bus  
Location de bateau 1km  
Location de matériel de plongée  
Petits commerces 1km  
Super marché 7,5km  
Boutiques de luxe et marques 10km  
Pharmacie 1km  
Médecin 1km





cuisine

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
de 1 à 6 personne(s)
- **Agencement intérieur :**  
3 chambre(s), 2 salle(s) de bain, salon, cuisine américaine
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) king-size(s), 1 lit(s) queen-size(s), 2 lit(s) simple(s)
- **Confort :**  
T.V., lecteur DVD, collection de films, wifi, armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, partiellement climatisé, baie vitrée, rideaux, double-vitrage, volets roulants
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, plaques de cuisson, four, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser

## Extérieur

- **Installation extérieure :**  
Terrasse
- **Cadre extérieur :**  
Terrain clos
- **Equipements extérieurs :**  
Salon d'été, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, salon de jardin, 4 chaise(s) longue(s), douche extérieure



## Services

- **Linge :**  
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Draps de plage, Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+40€)
- **Personnel :**  
Garde d'enfant

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz



chambre

Album photos - 1



cuisine



chambre

Album photos - 2



chambre



chambre



salon

## Localisation



## Localisation & Accès

" La baie de Cul de Sac au nord de l île de Saint Martin. Face à l'îlet Pinel, direction après Grand Case. Prendre le rond point direction Cul de Sac. "



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 18°6'29.51"N - Longitude 63°1'25.45"O (Hébergement)

### Adresse

→ horizon pinel n 12  
97150 Cul de Sac

- Grand Case : (5km)
- Marigot : (7,5km)

## Contact

Langues parlées



# Location de vacances Saint Martin partie française - Cul de Sac "Horizon pinel n 12"

## Calendrier des disponibilités - à partir de : avril 2019

Avr	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
																									-	-	-	-	-	-

Mai	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juin	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Août	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Sep	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Oct	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Nov	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jan	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Réserve

Location de vacances  
Saint Martin partie française - Saint Martin  
"Horizon pinel n 12"

8  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : janvier 2020





Fev	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Mar	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison - de 1 à 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	229€ ↓ > 7	-	1900€	-	-
 Moyenne Saison	-	-	1900€	-	-
 Haute Saison	328€	-	2300€	-	-
 Spécial fêtes	400€	-	-	-	-

↓ Tarif dégressif > Minimum Nuit

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• **Réservation**

→ Versement à la réservation :  
50% du montant de la location  
→ Versement du solde :  
à la remise des clefs

Modes de paiement acceptés

• Virement bancaire • Chèque bancaire • PayPal

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
42911  
>> Réserver <<

Contact

Langues parlées



N° annonce 42911

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)

