

Location de vacances Comporta "Villa Marraquexe"

Villa moderne avec 2 étages situé à Herdade Montalvo (condo privé) avec 600 m2 habitable. La Villa est située dans un réserve naturelle d'un hectare, boisée essentiellement de pins.



Maison, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Domaine

Cadre : paradisiaque

Capacité : de 8 à 9 personne(s)

Chambre(s) : 4

Pièce(s) : 6

Comporta - District de Setúbal - Lisbonne et Vallée du Tage
Portugal

N° annonce 36791

www.iha.fr



Location de vacances



Maison, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Domaine

- **Idéal pour tout public**
- **Vue :** campagne, piscine, jardin/parc, cour
- **Cadre :** paradisiaque
- **Exposition :** Sud

" 4 grandes chambres, grand salon avec cuisine entièrement équipée. La maison dispose de la climatisation. Barbecue extérieur, mobilier de jardin, piscine et une pergola avec un jardin où vous pourrez profiter de la nature dans le confort. "

Les plus

- **Piscine :**
Piscine privée, rectangulaire (longueur 12m, largeur 6m), à débordement, couverte, accès par escalier, douche extérieure
- **Tennis :**
Tennis dans la résidence
- **Parking :**
Parking non couvert : 6 dans la résidence.
- **Avantages :**
Babyfoot, 1 vélo(s), matériel équestre et chevaux

Privilèges :
Parcours de golf privé, écurie(s)

Environnement & localisation



Mer



Equitation

" Le Herdade do Montalvo est situé dans la réserve naturelle du fleuve Sado. À l'intérieur du condo vous pouvez profiter d'un court de tennis, aire de jeux, restaurant, école d'équitation, pistes cyclables qui traversent le domaine, ainsi que les espaces pour les voyages familles. 10 minutes de magnifiques plages de Comporta et la réserve de l'estuaire de Sado, où vous pourrez profiter des activités telles que : l'observation des oiseaux, canoë-kayak, voile, planche à voile et l'aviron avec surf et kite-surf à Praia da Comporta. Dans les environs, environ 10 km, vous pouvez visiter le Musée de riz consacré au riz et voir encore plus de la tradition de cette région. Nous recommandons également une visite à Troia environ 20 minutes, où vous pouvez avoir accès à des programmes d'observation de dauphins et observation d'oiseaux dans la réserve de l'estuaire du Sado. "

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Canoë-kayak, canyoning, golf

- **Encadrement :**

École d'équitation

- **Attraits et détente :**

Restaurant, parc et jardin, parc de loisirs, réserve naturelle

Environnement

- **Site :**

Plage de sable
Parcours de golf 18 trous
Lac
Port de plaisance

- **Commodités :**

Boulangerie
Traiteur
Petits commerces
Super marché
Poste
Banque
Distributeur automatique de billets
Pharmacie



salon télévision



salle à manger



grande chambre

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
de 8 à 9 personne(s) (8 adultes, 1 enfant(s))
- **Superficie habitable :**
600m²
- **Agencement intérieur :**
6 pièce(s), 4 chambre(s), 6 salle(s) de bain, 7 salle(s) de douche, 6 WC, séjour 45m², cuisine indépendante, salle à manger, coin du feu, salon télévision, dressing, galerie/réception
- **Couchage - lit(s) :**
3 lit(s) double(s), 2 lit(s) king-size(s), 3 lit(s) simple(s), 2 lits jumeaux simple, 1 lit(s) futon 1pers
- **Confort :**
Cheminée, T.V., chaine hifi, magnéscope, jeux vidéo, collection de films, prise antenne t.v., téléphone, cable/satellite, accès internet, accès internet haut débit, wifi, armoire, placard, sèche-cheveux, moustiquaire aux fenêtres, partiellement climatisé, fenêtre de toit
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
1 ha
- **Installation extérieure :**
Pergola
- **Cadre extérieur :**
Cour privée, terrain clos, jardin paysagé, pelouse, parc arboré, pinède, verger
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, 10 chaise(s) de jardin, salon de jardin, 10 chaise(s) longue(s), douche extérieure



chambre d'ami

Services

- **Linge :**
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison, Draps de plage, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager (1 fois/semaine), Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Gardien/concierge

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés
Présence sur place : équipés
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 110-120V / 60Hz



grande chambre

Album photos - 1



salle à manger



salon télévision



grande chambre



grande chambre



chambre d'ami

Album photos - 2



chambre d'ami



pergola



pergola



Cadre extérieur



Cadre extérieur



aménagement extérieur



aménagement extérieur



Mer

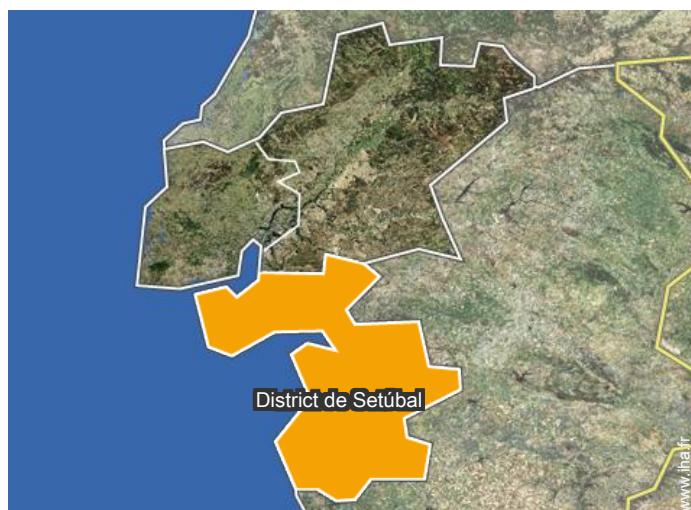


canyoning




canyoning

Localisation



Localisation & Accès

" La villa est située à Herdade de Montalvo. Situé à 14,8 km (14 min) de Alcacer do Sal et 15,9 km (13 min) de Comporta. Facile d'accès. "

 Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 38°23'31"N - Longitude 8°38'11"O (Hébergement)

Adresse

→ Herdade Montalvo, 93
Estrada Nacional 253, Km 14.7
7580 Comporta

• Autoroute (sortie) E1

→ Alcácer do Sal, District de Setúbal,
Lisbonne et Vallée du Tage, Portugal
→ Distance : 11km
→ Temps : 10'

• Aéroport Lisbon Portela

→ Lisbonne, District de Lisbonne, Lisbonne
et Vallée du Tage, Portugal
→ Distance : 100km
→ Temps : 1h

- Comporta : (10km)
- Alcácer do Sal : (15km)

Contact

Langues parlées



Location de vacances Comporta - Portugal "Villa Marraquexe"

7
Réserver

Calendrier des disponibilités - à partir de : mars 2019

Mar	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Avr	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Mai	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Juil	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Août	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Sep	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Oct	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Nov	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Dec	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

- Basse Saison
- Moyenne Saison
- Spécial fêtes
- Haute Saison
- Réservé



Location de vacances
District de Setúbal - Lisbonne et Vallée du Tage
"Villa Marraquexe"

8
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : décembre 2019

Jan	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Fev	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

- Basse Saison
- Moyenne Saison
- Spécial fêtes
- Haute Saison
- Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison - de 8 à 9 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	2100€ (Samedi)	-	-
 Moyenne Saison	-	-	2576€ (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	3080€ (Samedi)	-	-
 Spécial fêtes	-	-	3080€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)





grande chambre



grande chambre



chambre d'ami



salle à manger



salon télévision

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : 2 semaines avant le séjour

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus

Modes de paiement acceptés

- Visa/Delta/Electron • Virement bancaire

Contact

Langues parlées



► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

www.iha.fr
N° annonce
36791
>> Réserver <<