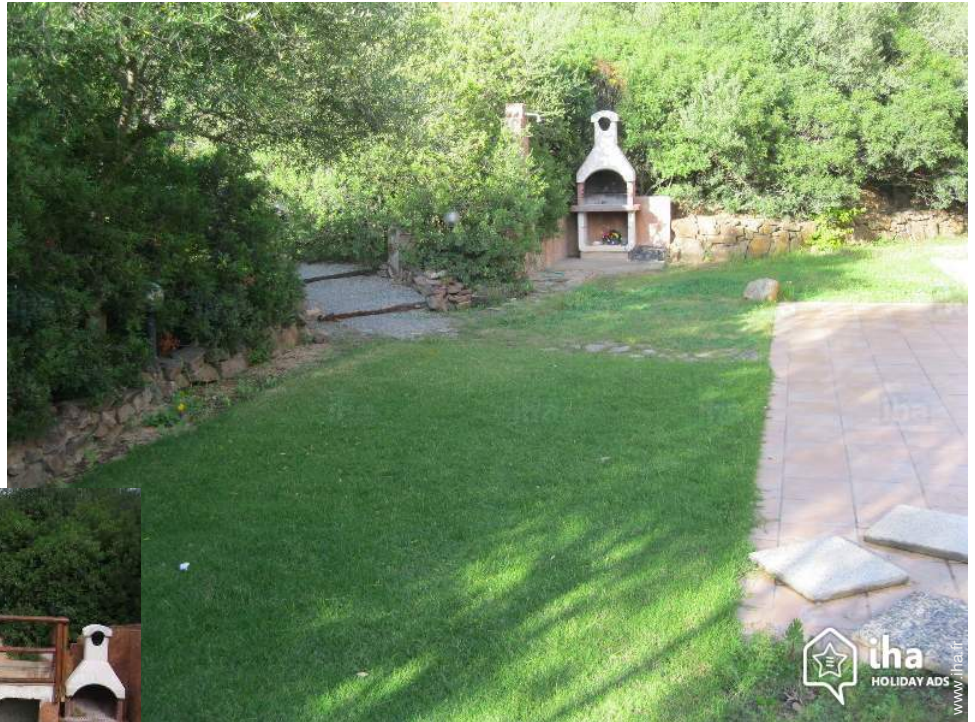


# Location de vacances

## Chia

### Villa

Villa immergée dans le vert du maquis méditerranéen, idéal pour les familles avec enfants pour se reposer et profiter d'une mer magnifique.



**Villa**, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété

Cadre : naturel, exclusif

Capacité : de 2 à 7 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 3

Chia - Province de Cagliari (CA) - Sardaigne

Italie

N° annonce 3310

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)



## Location de vacances



Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété

- **Idéal pour tout public, plusieurs familles**
- **Vue : sans vis à vis, campagne, jardin/parc, prairie**
- **Cadre : naturel, exclusif**
- **Exposition : Sud**

“ L'appartement au rez de chaussée dans une villa. La maison se compose d'un grand salon et une kitchenette, meublé avec une armoire en bois contenant la vaisselle de table, table et chaises en bois, chariot TV, canapé en osier avec 2 fauteuils. L'aire de repos se compose d'une chambre double avec salle de bains, la chambre est très grande et vous permet d'héberger aussi bien un troisième lit qu'un lit de camping pour les enfants de moins de 3 ans, que la maison dispose. Puis, il y a une autre chambre double et une chambre avec 3 lits simples, qui partagent la deuxième salle de bains. Les salles de bains sont équipées d'un lavabo, wc, bidet et douche. L'appartement a une superficie de 90 m<sup>2</sup>. Le salon s'ouvre sur une large terrasse et un jardin avec une végétation méditerranéenne, d'oliviers et de lentisques, équipées avec barbecue, douche avec eau chaude et table de jardin, parasol et chaises extérieure. ”

## Les plus

- **Parking :**  
Parking non couvert : 2 sur le terrain.

## Environnement & localisation



“ La région est très verte, en été aussi. À Chia, il y a plusieurs plages, les unes plus belles que les autres, avec la possibilité pour les enfants à rester en eau peu profonde sans danger, en fait, dans beaucoup de plages, l'eau devient élevé après des dizaines de mètres, c'est pourquoi, même pour les plus petits, c'est idéal. Dans la zone, il est possible de faire diverses promenades le long des crêtes avec vue sur la mer ou dans les montagnes de Domus De Maria, à 7 Km de l'arrière pays de Chia, la zone est bien desservie par les restaurants et pizzerias, marché. Vous pouvez louer des vélos et bénéficier du service de transfert depuis et vers l'aéroport. Vous pourrez profiter des sports nautiques comme la planche à voile, golf, tennis, beach-volley, équitation, excursions en bateau pour explorer les côtes vierges du sud de la Sardaigne. Vous pouvez visiter les sites archéologiques à Pula, une ville à 20 km de Chia, ou Sant'Antioco à 50 Km de Chia. ”

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, bouée tractée, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, canoë-kayak, golf, tennis, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), cerf-volant, excursion en bateau, balade à cheval, pêche, pêche à la ligne, pêche sous-marine

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma d'été, karaoké, musée, boutique d'artisanat

### Environnement

- **Site :**

Mer/océan 1,5km  
Plage de sable 1,5km  
Plage de galets 1,5km  
Plage de rocher 1,5km  
Calanque, crique 1,5km  
Parcours de golf 9 trous 800m  
Parcours de golf 18 trous 10km  
Spot de windsurf 1km  
Spot de surf 1km  
Falaise 2km  
Forêt 20km

- **Commodités :**

Centre village 2km  
Centre ville 50km  
Arrêt/station de bus 1km  
Location de bateau 1,5km

Boulangerie 2km  
Petits commerces 1km  
Super marché 2km  
Boutiques de luxe et marques 1,5km  
Pharmacie 1,5km  
Hôpital 50km



Eté



Installation extérieure





Printemps

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
de 2 à 7 personne(s) (4 adultes, 3 enfant(s))
- **Superficie habitable :**  
90m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
3 pièce(s), 3 chambre(s), 2 salle(s) de bain, 3 salle(s) de douche, 2 WC, séjour, coin cuisine, véranda
- **Couchage - lit(s) :**  
2 lit(s) double(s), 3 lit(s) simple(s), 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**  
T.V., prise antenne t.v., cable/satellite, armoire, moustiquaire aux fenêtres, double-vitrage
- **Equipped ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, cuisinière à gaz, four, réfrigérateur, congélateur, lave-linge

## Extérieur

- **Installation extérieure :**  
Terrasse 30m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Jardin 70m<sup>2</sup>, jardin paysagé > 1000m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 8 chaise(s) de jardin, parasol, 2 transat(s), douche extérieure



séjour

## Services

- **Linge :**  
Draps possible en sus (+15€), Linge de toilette possible en sus (+15€), Linge de maison, Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+200 €), Entretien jardin/piscine, Parking

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



Hiver

Album photos - 1



Installation extérieure



Eté



Printemps



Hiver



séjour



Album photos - 2



coin cuisine



salle(s) de bain



grande chambre



grande chambre



salle(s) de bain



chambre junior

Album photos - 3



plage de sable



plage de sable



plage de sable



à proximité



plage de rocher



vue depuis le séjour



vue depuis le jardin/parc



vue depuis la cuisine



## Localisation



## Localisation & Accès

“ Le terrain très vaste, caractérisé par une végétation méditerranéenne luxuriante, permet aux plus petits de jouer et se détendre pour les autres. ”



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 38°53'49"N - Longitude 8°51'19"E (Hébergement)

### Adresse

→ Viale Chia  
09010 Chia

→ Porto Torres, Province de Sassari,  
Sardaigne, Italie  
→ Temps : 3h30'

### • Aéroport Cagliari Elmas

→ Cagliari, Province de Cagliari,  
Sardaigne, Italie  
→ Distance : 50km  
→ Temps : 45'

- Cagliari : (50km)
- Pula (Sardaigne) : (15km)
- Teulada : (50km)

### • Gare maritime Cagliari

→ Cagliari, Province de Cagliari,  
Sardaigne, Italie  
→ Distance : 50km  
→ Temps : 50'

### • Gare maritime Porto Torres

## Contact

Langues parlées



# Location de vacances Province de Cagliari - Sardaigne Villa

## Calendrier des disponibilités - à partir de : février 2018

Fev	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
																	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Avr	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Août	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Sep	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Oct	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Nov	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-						

Basse Saison
  Période promotionnelle
  Moyenne Saison
  Haute Saison





Location de vacances  
Chia - Italie  
Villa

9

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : novembre 2018

Dec	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jan	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Basse Saison
 ■ Période promotionnelle
 ■ Moyenne Saison
 ■ Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - de 2 à 7 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="color: green;">■</span> Basse Saison	60€	-	400€	-	-
<span style="color: lightblue;">■</span> Moyenne Saison	121€	-	850€	-	-
<span style="color: red;">■</span> Haute Saison	157€	-	1100€	-	-
<span style="color: yellow;">■</span> Période promotionnelle	85€	-	600€	-	-

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : 1 jour avant le séjour
- Caution demandée : 300€

• Location

- Forfait ménage départ en sus : 200€

Modes de paiement acceptés

• Espèces

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
 N° annonce  
 3310  
 >> Réserver <<

Contact

Langues parlées



N° annonce 3310

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)

