

Location de vacances Cerveteri "Il Melograno"

Bel appartement dans un coin de verdure du jardin près de la piscine, confortable, entièrement meublé avec terrasse où vous pourrez profiter des petits déjeuners et repas.



Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

Cadre : naturel, tranquille

Capacité : de 1 à 4 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 4



Séjours à thème
Saint Valentin

Cerveteri - Province de Rome - Latium (Lazio)

Italie

N° annonce 69333

www.ihaf.fr



Location de vacances



Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour famille, couple**

- **Vue :** panoramique, campagne, piscine, jardin/parc, prairie, vignobles

- **Cadre :** naturel, tranquille

" L'appartement se compose de 2 chambres, salle de séjour avec canapé et coin cuisine, salle de bains avec douche. Tous ponté avec un décor modern et fonctionnel. "

Les plus

- **Piscine :**

Piscine privée, rectangulaire (longueur 11m, largeur 5,50m), plongeur, système éclairage, accès par plage immergée, douche extérieure (ouverte du '01 mai' au '01 novembre')

- **Parking :**

Parking non couvert : place(s) réservée(s).

- **Avantages :**

Hammam, jacuzzi, table de massage, machine(s) de musculation, jeux de fléchettes, panier de basket, 2 vélo(s)



cuisine

Environnement & localisation



Mer



Equitation



Pêche



Culture

" L'appartement est situé en un point focal pour le tourisme près de Tarquinia de Cerveteri (nécropole étrusque), le lac à la mer et la merveilleuse ville éternelle de Rome ! 50 minutes en voiture et à 25 minutes en train, la gare la plus proche est à 5kms de suite. Métropolitaines trains toutes les 30 minutes. "

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, varappe, VTT (itinéraire circuit), cerf-volant, delta plane, ULM, aéronautique (terrain club), balade à cheval, terrain d'aéromodélisme, ball-trap, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine

- **Encadrement :**

École de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

Environnement

- **Site :**

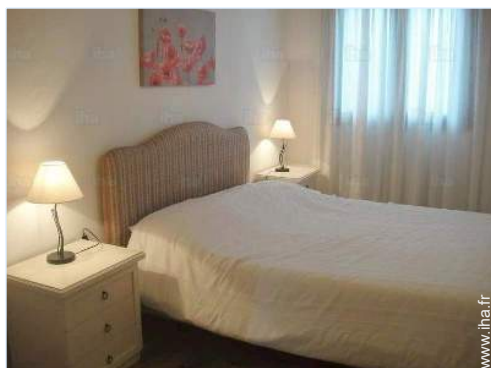
Patinoire 7,5km
Mer/océan 3km
Plage de sable 3km
Plage de galets 5km
Court de tennis public 500m
Parcours de golf 18 trous 20km
Spot de windsurf 3km
Spot de surf 3km
Base nautique 4km
Lac 15km



lit(s) double(s)



cuisine



chambre

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
3000m²
- **Installation extérieure :**
Belvédère
- **Cadre extérieur :**
Jardin > 1000m², pelouse > 1000m²
- **Equipements extérieurs :**
Salon d'été, barbecue, table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin, salon de jardin, 2 chaise(s) longue(s), 6 transat(s), 1 hamac(s), balançoire, douche extérieure



salle(s) de bain

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
de 1 à 4 personne(s) (4 adultes)
- **Superficie habitable :**
65m²
- **Agencement intérieur :**
4 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 25m², salon, cuisine américaine, coin repas, salon télévision, dressing, patio, véranda
- **Couchage - lit(s) :**
2 lit(s) double(s)
- **Confort :**
T.V., chaine hifi, jeux de société, wifi, armoire, penderie, sèche-cheveux, douche massante, moustiquaire aux fenêtres, intégralement climatisé, rideaux, stores, double-vitrage, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, grille-viande, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Services

- **Linge :**
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Couverture(s) (1 fois/semaine), Couette(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**
Entretien ménager, Nettoyage de départ possible en sus (+40€), Entretien jardin/piscine, Parking
- **Personnel :**
Soin de beauté possible en sus (+15€), Massage possible en sus (+55€)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz



chambre

Album photos - 1



cuisine



cuisine

lit(s) double(s)



chambre

chambre

Album photos - 2



salle(s) de bain



la propriété



Cadre extérieur



Piscine



jacuzzi



hammam



Culture

Album photos - 3



Culture



Culture



Culture



Mer



Mer



Culture



Culture



Culture

[Séjours à thème](#)

Saint Valentin

Participant(s) : 2 mini - 4 maxi
À partir de 200€ pour 2 personne(s)

Localisation



Localisation & Accès

" Entrée privée, grand jardin et un grand parking gratuit "



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 42°0'50"N - Longitude 12°1'32"E (Hébergement)

Adresse

→ Via Furbara Sasso
00052 Cerveteri

(Lazio), Italie
→ Distance : 30km
→ Temps : 30'

• Aéroport Rome Fiumicino

→ Rome, Province de Rome, Latium (Lazio), Italie
→ Distance : 30km
→ Temps : 30'

- Rome : (36km)
- Civitavecchia : (30km)
- Viterbe : (55km)

• Aéroport Rome Ciampino

→ Rome, Province de Rome, Latium (Lazio), Italie
→ Distance : 60km
→ Temps : 1h15'

• Gare maritime Civitavecchia

→ Civitavecchia, Province de Rome, Latium

Contact

Langues parlées



Location de vacances
Cerveteri - Italie
"Il Melograno"

Calendrier des disponibilités - à partir de : octobre 2020

Oct	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Nov	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jan	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Fev	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D								
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Avr	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juin	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Location de vacances
Latium (Lazio) - Cerveteri
"Il Melograno"

10
[Réserver](#)



Calendrier des disponibilités - à partir de : juillet 2021

Août	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Sep	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - de 1 à 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Moyenne Saison	100€ > 2	-	-	-	-
 Haute Saison	120€ (Samedi) > 7	-	840€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée) > Minimum Nuit

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 150€

• Location

- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 40€
- Prévoir supplément pour :
 - lit(s) supplémentaire(s)
 - hammam, sauna

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Espèces

Contact

Langues parlées



[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.iha.fr
N° annonce
69333
>> Réserver <<

N° annonce 69333

www.iha.fr

