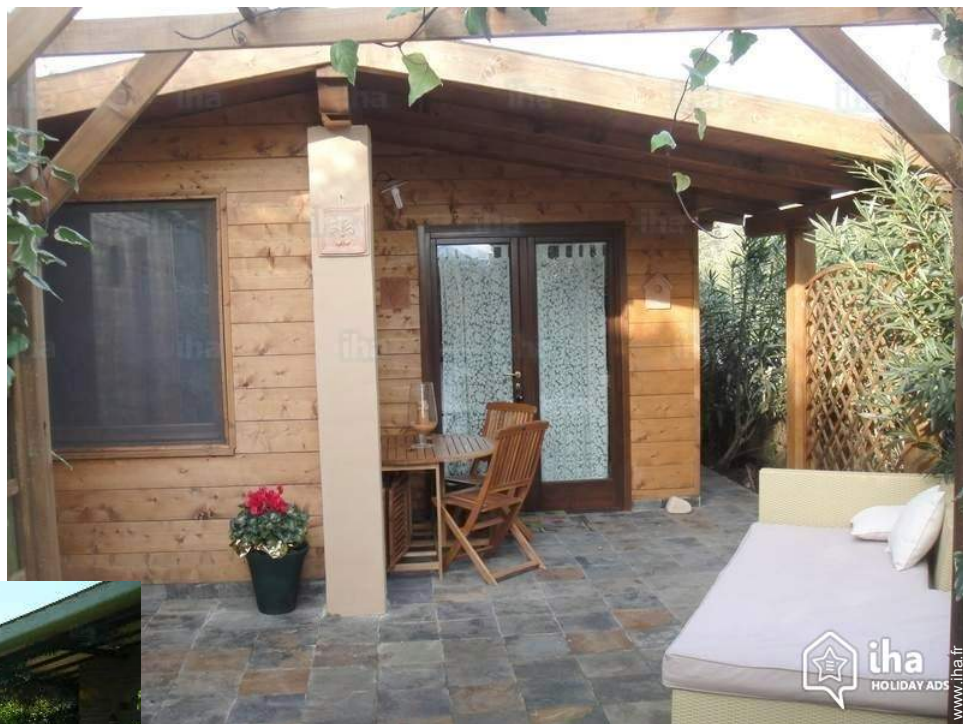


Location de vacances Cerveteri "Il Melograno"



Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

Cadre : naturel, tranquille

Capacité : de 1 à 4 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 4

Cerveteri - Province de Rome - Latium (Lazio)

Italie

N° annonce 69333

www.iha.fr



Location de vacances



Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour famille, couple**
- **Vue :** panoramique, campagne, piscine, jardin/parc, prairie, vignobles
- **Cadre :** naturel, tranquille

Les plus

- **Piscine :**
Piscine privée, rectangulaire (longueur 11m, largeur 5,50m), plongeoir, système éclairage, accès par plage immergée, douche extérieure (ouverte du '01 mai' au '01 novembre')
- **Parking :**
Parking non couvert : place(s) réservée(s).
- **Avantages :**
Hammam, jacuzzi, table de massage, machine(s) de musculation, jeux de fléchettes, panier de basket, 2 vélo(s)



Propriété de Charme

Environnement & localisation



Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, varappe, VTT (itinéraire circuit), cerf-volant, delta plane, ULM, aéronautique (terrain club), balade à cheval, terrain d'aéromodélisme, ball-trap, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine

- **Encadrement :**

École de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, restaurant, cinéma, parc de loisirs, zoo/parc animalier, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, bains naturels, thermes, centre de thalassothérapie, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

Environnement

- **Site :**

Patinoire 7,5km
Mer/océan 3km
Plage de sable 3km
Plage de galets 5km
Court de tennis public 500m
Parcours de golf 18 trous 20km
Spot de windsurf 3km
Spot de surf 3km
Base nautique 4km
Lac 15km

- **Commodités :**

Centre village 200m
Centre ville 7,5km
Arrêt/station de bus 15km
Station de métro 4km
Location de voiture 5km
Boulangerie 100m
Petits commerces 100m
Super marché 300m
Boutiques de luxe et marques 7,5km
Poste 3km
Banque 3km
Pharmacie 100m
Médecin 100m
Infirmière 5km
Hôpital 15km



lit(s) double(s)



cuisine



cuisine

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

de 1 à 4 personne(s) (4 adultes)

- **Superficie habitable :**

65m²

- **Agencement intérieur :**

4 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 25m², salon, cuisine américaine, coin repas, salon télévision, dressing, patio, véranda

- **Couchage - lit(s) :**

2 lit(s) double(s)

- **Confort :**

T.V., chaîne hifi, jeux de société, wifi, armoire, penderie, sèche-cheveux, douche massante, moustiquaire aux fenêtres, intégralement climatisé, rideaux, stores, double-vitrage, portail télécommandé

- **Équipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, grille-viande, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**

3000m²

- **Installation extérieure :**

Belvédère

- **Cadre extérieur :**

Jardin > 1000m², pelouse > 1000m²

- **Équipements extérieurs :**

Salon d'été, barbecue, table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin, salon de jardin, 2 chaise(s) longue(s), 6 transat(s), 1 hamac(s), balançoire, douche extérieure



jacuzzi

Services

- **Linge :**

Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Couverture(s) (1 fois/semaine), Couette(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)

- **Maison :**

Entretien ménager, Nettoyage de départ possible en sus (+40€), Entretien jardin/piscine, Parking

- **Personnel :**

Soin de beauté possible en sus (+15€), Massage possible en sus (+55€)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz



salle(s) de bain

Album photos - 1



Propriété de Charme



cuisine



lit(s) double(s)



cuisine



salle(s) de bain

Album photos - 2



jacuzzi



Cadre extérieur



Piscine



chambre



chambre



hammam

Localisation



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 42°0'50"N - Longitude 12°1'32"E (Hébergement)

Adresse

→ Via Furbara Sasso
00052 Cerveteri

• Aéroport Rome Fiumicino

→ Rome, Province de Rome, Latium (Lazio), Italie
→ Distance : 30km
→ Temps : 30'

• Aéroport Rome Ciampino

→ Rome, Province de Rome, Latium (Lazio), Italie
→ Distance : 60km
→ Temps : 1h15'

• Gare maritime Civitavecchia

→ Civitavecchia, Province de Rome, Latium (Lazio), Italie
→ Distance : 30km

→ Temps : 30'

- Rome : (36km)
- Civitavecchia : (30km)
- Viterbe : (55km)

Contact

Langues parlées



Location de vacances
Cerveteri - Italie
"Il Melograno"

Calendrier des disponibilités - à partir de : septembre 2018

Sep	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
																					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Oct	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Nov	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jan	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Fev	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Avr	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Mai	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juin	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Location de vacances
Province de Rome - Latium (Lazio)
"Il Melograno"

8
[Réserver](#)




Calendrier des disponibilités - à partir de : juin 2019

Juil	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Août	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - de 1 à 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	400€ (Samedi)	-	-
 Moyenne Saison	-	-	550€ (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	800€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : 1 jour avant le séjour
- Caution demandée : 150€

• Location

- Charges comprises
- Forfait ménage départ en sus : 30€
- Prévoir supplément pour :
 - lit(s) supplémentaire(s)
 - hammam, sauna

Modes de paiement acceptés

- Espèces

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.iha.fr
N° annonce
69333
[>> Réserver <<](#)

Contact

Langues parlées



N° annonce 69333

www.iha.fr

