

Location de vacances Cébazan "LOU DARO"



Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

Cadre : calme, viticole

Capacité : de 1 à 5 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 4



Gîtes de France (3 épis)

Cébazan - Hérault (34) - Languedoc Roussillon

France

Réservation : +33 (0) 467250016 (France)

N° annonce 58619

www.iha.fr



Location de vacances



Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour famille, tout public**
- **Vue :** campagne, piscine, jardin/parc, village
- **Cadre :** calme, viticole
- **Exposition :** Sud

Les plus

- **Piscine :**
Piscine dans la résidence, rectangulaire (longueur 9,50m, largeur 4,50m), chauffée, couverte, système éclairage, accès par escalier, douche extérieure (ouverte du '15 mars' au '15 novembre')
- **Parking :**
Parking couvert : 5 collectif(s).
- **Avantages :**
Table de ping-pong, 4 raquette(s) de ping-pong, terrain de pétanque, 4 jeux de boules de pétanques, 4 vélo(s)
- **Equipements bébé :**
Chaise bébé, table à langer, baignoire bébé



façade

Environnement & localisation



Campagne

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, canoë-kayak, tennis, centre équitation, chemin de promenade, randonnée, escalade, ULM, excursion en bateau, balade à cheval, balade à dos d'âne, pêche, terrain de pétanque

- **Encadrement :**

École d'équitation

- **Attraits et détente :**

Restaurant, zoo/parc animalier, réserve naturelle, site historique, cave et dégustation de vin, ferme Bio

Environnement

- **Site :**

Mer/océan 30km
Plage de sable 30km
Piscine publique 5km
Court de tennis public 200m
Rivière 10km
Lac 30km
Massif montagneux 25km

- **Commodités :**

Centre village 200m
Centre ville 5km
Arrêt/station de bus 200m
Location de voiture 25km
Location de bateau 15km
Boulangerie 200m
Petits commerces 5km
Super marché 5km
Salon de coiffure 5km
Poste 200m
Banque 5km
Distributeur automatique de billets 5km
Pharmacie 5km
Médecin 5km
Infirmière <50m
Hôpital 25km



Piscine rectangulaire



la propriété



la propriété

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
300m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 16m²
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos, pelouse 35m²
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, 4 chaise(s) de jardin, parasol, 2 chaise(s) longue(s)



la maison

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
de 1 à 5 personne(s) (2 adultes, 3 enfant(s))
- **Superficie habitable :**
70m²
- **Agencement intérieur :**
4 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 16m², salon 16m², cuisine américaine, coin repas, salon télévision
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) queen-size(s), 3 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé
- **Confort :**
T.V., prise antenne t.v., cable/satellite, wifi, placard, penderie, sèche-cheveux, intégralement climatisé, baie vitrée, rideaux, double-vitrage, volets roulants, interphone, alarme feu sécurisé, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, robot ménager, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Services

- **Linge :**
Draps possible en sus (1 fois/semaine +8€), Linge de toilette possible en sus (1 fois/semaine +8€), Linge de maison possible en sus (1 fois/semaine), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager possible en sus (1 fois/semaine +40€), Nettoyage de départ possible en sus (+40€), Entretien jardin/piscine, Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



la maison

Album photos - 1



la maison



façade



la propriété



Piscine rectangulaire



la propriété

Album photos - 2



la maison



la maison



la maison



vue sur piscine



vue depuis la terrasse



la propriété

Localisation



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°24'27"N - Longitude 2°58'26"E (Hébergement)

Adresse

→ 6, rue de l'Abreuvoir
34360 Cézaban

→ Temps : 30'

• Autoroute (sortie) Béziers Ouest

→ Béziers, Hérault, Languedoc Roussillon,
France

→ Distance : 21km

→ Temps : 30'

• Aéroport Carcassonne Salvaza

→ Carcassonne, Aude, Languedoc
Roussillon, France

→ Distance : 54km

→ Temps : 1h30'

• Gare ferroviaire Béziers

→ Béziers, Hérault, Languedoc Roussillon,
France

→ Distance : 21km

• Saint Chinian : (5km)

• Capestang : (10km)

• Puisserguier : (7,5km)

Contact

Langues
parlées



Location de vacances
Cébazan - France
"LOU DARO"

7
Réserver

Calendrier des disponibilités - à partir de : août 2018

Août	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Sep	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Oct	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Nov	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V								
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	

Dec	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jan	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Fev	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J									
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28		

Mar	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Avr	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma								
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	

Mai	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Réserve
 Haute Saison
 Moyenne Saison
 Basse Saison



Location de vacances
Hérault - Languedoc Roussillon
"LOU DARO"

8
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2019

Juin	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réservez
 Haute Saison
 Moyenne Saison
 Basse Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - de 1 à 5 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
■ Basse Saison	111€ > 2	-	425€	-	1300€
■ Moyenne Saison	127€ > 2	-	520€	-	1550€ (Samedi)
■ Haute Saison	-	-	760€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée) > Minimum Nuit

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée : 200€

• Location

- Charges en sus
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 40€

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- PayPal
- Espèces
- Chèque vacances

Contactez directement les propriétaires

www.iha.fr
N° annonce
58619
>> Réserver <<

Contact

Langues parlées

N° annonce 58619

www.iha.fr

