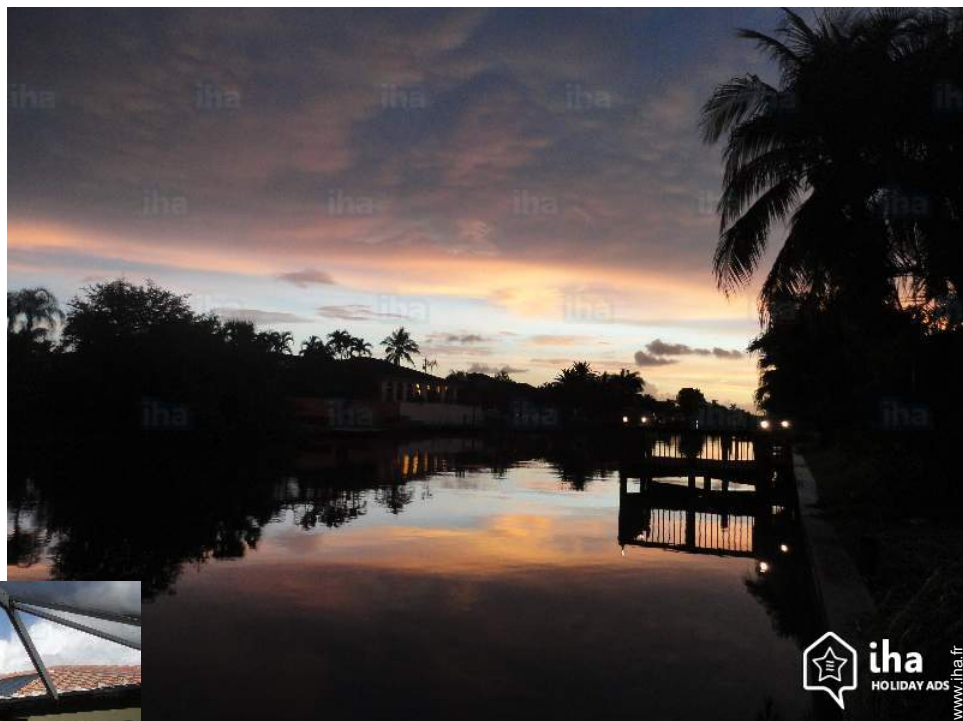


Location de vacances Cape Coral Villa



Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Lotissement

Cadre : paradisiaque, nautique

Capacité : de 1 à 6 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 9

Cape Coral - Floride

États Unis

Réservation : +32 (0) 64 559705 (Belgique)

N° annonce 65689

www.ihaf.fr



Location de vacances



Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Lotissement

- **Idéal pour famille, tout public**
- **Vue** : panoramique, dégagée, piscine, jardin/parc, rivière, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre** : paradisiaque, nautique
- **Exposition** : Sud

Les plus

- **Piscine** :
Piscine privée, rectangulaire (longueur 9m, largeur 4,50m), chauffée, système éclairage, accès par escalier, accès par échelle
- **Parking** :
Parking couvert : 1 individuel(s) fermé(s).
Parking non couvert : 3 sur le terrain.
- **Equipements bébé** :
Chaise bébé

Privilèges :
Ponton privé



vue depuis la piscine

Environnement & localisation



Mer



Golf



Pêche

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, bouée tractée, jet ski, canoë-kayak, golf, tennis, parachute ascensionnel, aéronautique (terrain club), excursion en bateau, mini-golf, karting, bowling, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne

• Attraits et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc de loisirs, réserve naturelle, site historique, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

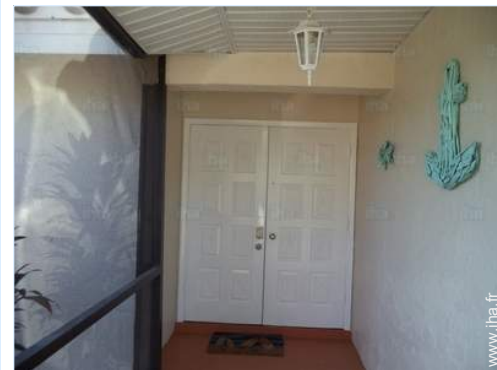
Environnement

• Site :

Piscine chauffée <50m
Mer/océan 25km
Plage de sable 10km
Parcours de golf 9 trous 10km
Parcours de golf 18 trous 10km
Base aéronautique 15km
Base nautique 10km
Rivière 2km
Plan d'eau <50m
Lac 5km
Port de plaisance 10km
Cale de mise à l'eau pour bateau 5km

• Commodités :

Centre ville 5km
Location de vélo/VTT 5km
Location de bateau 10km
Boulangerie 3km
Traiteur 3km
Petits commerces 5km
Super marché 3km
Boutiques de luxe et marques 15km
Salon de coiffure 5km
Cyber café 5km
Poste 3km
Banque 5km
Distributeur automatique de billets 5km
Pharmacie 5km
Hôpital 7,5km



patio



vue sur rivière



salle à manger

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

de 1 à 6 personne(s) (6 adultes)

- **Superficie habitable :**

180m²

- **Agencement intérieur :**

9 pièce(s), 3 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 2 salle(s) de douche, 3 WC, séjour 30m², salon 18m², cuisine américaine, salle à manger, salon télévision, salon bar, salon bibliothèque, dressing, patio

- **Couchage - lit(s) :**

1 lit(s) king-size(s), 2 lit(s) queen-size(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 1 lit(s) bébé

- **Confort :**

T.V., lecteur DVD, prise antenne t.v., accès internet haut débit, wifi, armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, douche massante, moustiquaire aux fenêtres, intégralement climatisé, ventilateur mural, chauffage électrique, baie vitrée, rideaux, stores, double-vitrage, digicode, alarme feu sécurité

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, grille-pain, presse-agrumes, crêpière, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, machine à glaçon/ice maker, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**

< 100m²

- **Installation extérieure :**

Terrasse couverte 25m², solarium 12m², véranda moustiquaire - lanai 90m²

- **Cadre extérieur :**

Jardin tropical 500m², pelouse 500m², rivière

- **Equipements extérieurs :**

Bar extérieur, barbecue à gaz, table(s) de jardin, 8 chaise(s) de jardin, 4 chaise(s) longue(s)



cuisine américaine

Services

- **Linge :**

Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)

- **Maison :**

Nettoyage de départ possible en sus (+150 €), Entretien jardin/piscine, Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus

Animaux refusés

Location non fumeur, transport personnel souhaitable

Eau : chaude/froide

Tension électrique : 110-120V / 60Hz

Alimentation électrique : secteur



cuisine américaine

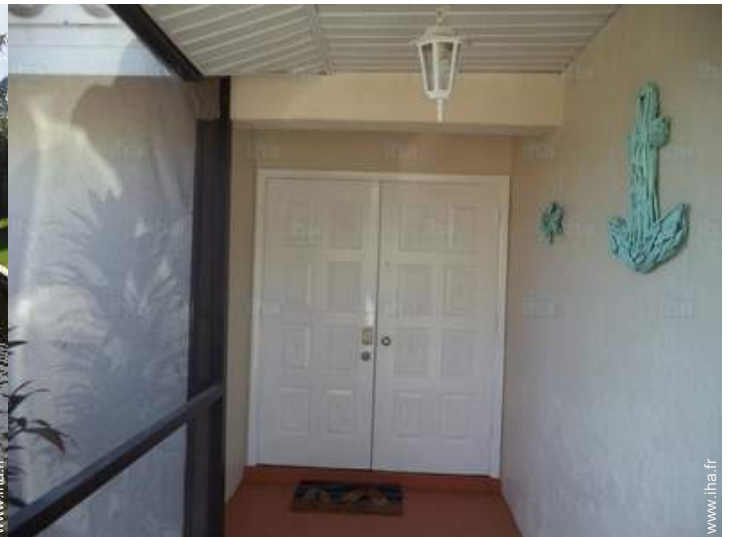
Album photos - 1



vue depuis la piscine



vue sur rivière



patio



salle à manger



cuisine américaine

Album photos - 2



cuisine américaine



cuisine américaine



salon télévision



salon



chambre



salle(s) de douche



dressings

salle(s) de douche



chambre



salle(s) de bain

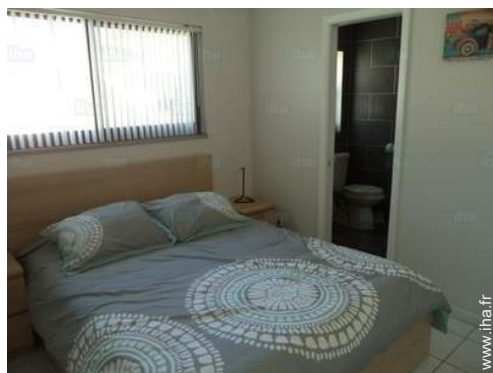


salle(s) de bain



salle(s) de bain

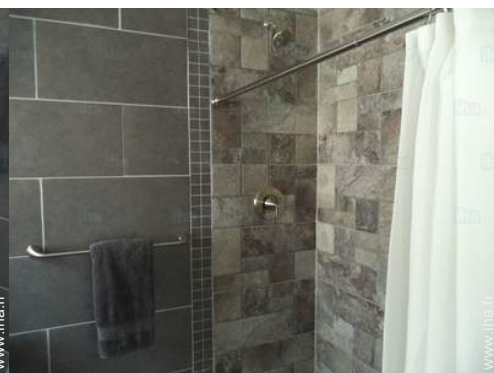
Album photos - 3



chambre



salle(s) de douche



salle(s) de douche



façade



vue depuis la chambre



Piscine chauffée



Piscine chauffée



Piscine chauffée



jardin tropical



solarium

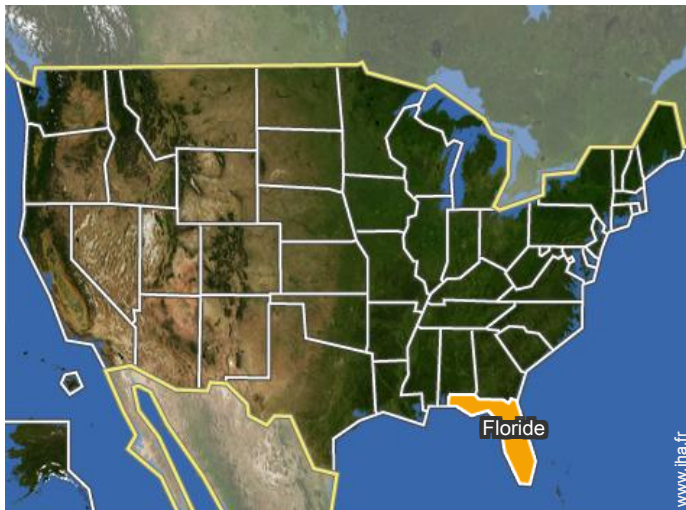


ponton privé



vue de la propriété

Localisation



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 26°35'27"N - Longitude 81°57'27"O (Hébergement)

Adresse

→ 814SE 33rd ST
33904 Cape Coral

• Aéroport Southwest Florida

→ Fort Myers, Floride, États Unis
→ Distance : 30km

• Aéroport Miami

→ Miami, Floride, États Unis
→ Distance : 250km

• Aéroport Orlando

→ Orlando, Floride, États Unis
→ Distance : 270km
→ Temps : 3h

• Fort Myers : (15km)

• Naples (FL) : (70km)

• Port Charlotte : (60km)

Contact

Langues parlées



Location de vacances Floride - États Unis Villa

Calendrier des disponibilités - à partir de : novembre 2018

Nov	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Dec	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jan	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Feb	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J								
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	

Mar	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Avr	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma								
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	

Mai	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D								
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	

Juil	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Août	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Réservez
 Période promotionnelle
 Haute Saison
 Basse Saison



Location de vacances
Cape Coral - États Unis
Villa

9

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : août 2019

Sep	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Oct	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Réservé Période promotionnelle Haute Saison Basse Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - de 1 à 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
Basse Saison	-	-	600€	-	-
Moyenne Saison	-	-	700€	-	-
Haute Saison	-	-	750€	-	-
Période promotionnelle	-	-	500€	-	-

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 35% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée : 250€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 165€

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire

Contactez directement les propriétaires

www.ihaf.fr
N° annonce
65689
>> Réserver <<

Contact

Langues parlées



N° annonce 65689

www.ihaf.fr

