

# Location de vacances Capbreton Villa



**Villa**, mitoyen(ne), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

Cadre : urbain

Capacité : de 2 à 5 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 4



Clé vacances (2 clés)  
Meublés de Tourisme (3 étoiles)

Capbreton - Landes (40) - Aquitaine

France

Réservation : +33 (0) 5 58 72 23 72 (France)

N° annonce 14471

www.ihfr.fr



## Location de vacances



Villa, mitoyen(ne), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour famille, tout public**
- **Vue** : sans vis à vis, jardin/parc, rue/avenue
- **Cadre** : urbain
- **Exposition** : Sud-est

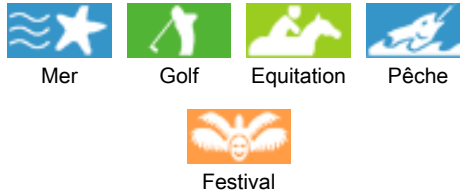
## Les plus

- **Parking** :  
Parking couvert : 2 abri voiture.
- **Equipements bébé** :  
Chaise bébé, baignoire bébé



façade

## Environnement & localisation



### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, golf, tennis, squash, centre équitation, poney club, sentier côtier/forestier, VTT (itinéraire circuit), excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, rollers/patins à roulette (circuit), skate board (rampe), ATV/Quad, karting, bowling, acrobbranche, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine, terrain de pétanque

- **Encadrement :**

École de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, réserve naturelle, galerie d'art, musée, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, thermes, centre de thalassothérapie, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de fitness

### Environnement

- **Site :**

Mer/océan 2,5km  
Plage de sable 2,5km  
Plage de naturisme 3km  
Piscine publique 4km  
Court de tennis public 1km  
Parcours de golf 18 trous 4km  
Spot de surf 2,5km  
Base nautique 15km  
Rivière 20km  
Plan d'eau 4km  
Lac 10km  
Forêt 500m  
Port de plaisance 2,5km  
Cale de mise à l'eau pour bateau 2,5km  
Cale de mise à l'eau pour jet-ski 2,5km

- **Commodités :**

Centre ville 500m  
Arrêt/station de bus 200m  
Liaison bus plage 200m  
Location de vélo/VTT 1km  
Location de moto/scooter 1km  
Location de voiture 1,5km  
Location de bateau 2,5km  
Location de matériel de plongée 1,5km  
Boulangerie 100m  
Traiteur 100m

Petits commerces 500m  
Super marché 200m  
Boutiques de luxe et marques 4km  
Salon de coiffure 1km  
Cyber café 1km  
Poste 1km  
Banque 300m  
Distributeur automatique de billets 300m  
Pharmacie 500m  
Médecin 1km  
Infirmière 800m  
Hôpital 20km



coin cuisine



vue est





cuisine

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
de 2 à 5 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
80m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
4 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 WC, salon 25m<sup>2</sup>, grande cuisine indépendante
- **Couchage - lit(s) :**  
2 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 1 lits superposés, 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
T.V., chaine hifi, prise antenne t.v., wifi, armoire, placard, penderie, sèche-serviettes chauffant, partiellement climatisé, chauffage électrique, baie vitrée, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, grille-pain, robot ménager, appareil à raclette, appareil à fondue, grille-viande, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, friteuse électrique, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
300m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 15m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Jardin, pelouse
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin, parasol



salon

## Services

- **Linge :**  
Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+50€)

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



salon

Album photos - 1



façade



vue est



coin cuisine



cuisine



salon



Album photos - 2



salon



salle(s) de bain



chambre principale



chambre



chambre junior



spot de surf



plage de sable



spot de surf



port de plaisance



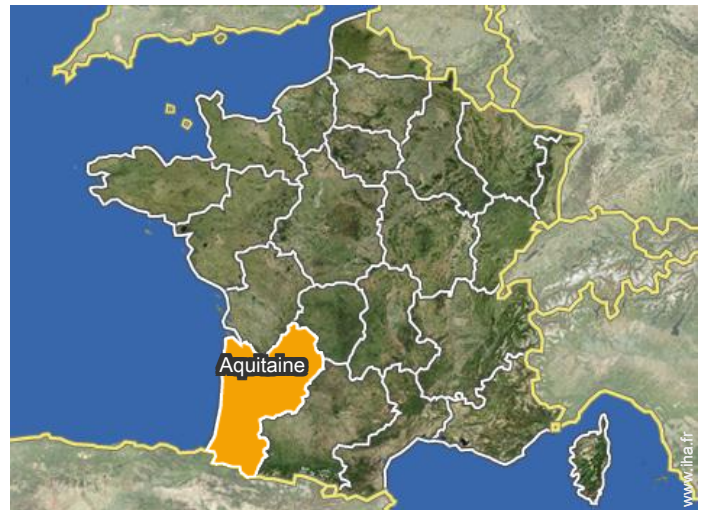
Vue



panorama



### Localisation



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°38'16"N - Longitude 1°25'29"O (Hébergement)

#### Adresse

→ 340 avenue de Verdun  
40130 Capbreton

● **Autoroute (sortie) A 64**

→ Bénesse Maremne, Landes, Aquitaine,  
France

→ Distance : 7,5km

→ Temps : 5'

● **Gare ferroviaire Dax**

→ Dax, Landes, Aquitaine, France

→ Distance : 36km

→ Temps : 40'

● **Aéroport Biarritz/Anglet/Bayonne**

→ Biarritz, Pyrénées Atlantiques, Aquitaine,  
France

→ Distance : 36km

→ Temps : 40'

● Saint Sébastien : (85km)

● Biarritz : (30km)

### Contact

Langues  
parlées



Location de vacances  
Capbreton - France  
Villa

7  
Réserver

Calendrier des disponibilités - à partir de : octobre 2018

Oct	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jan	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Fev	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Avr	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juin	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

 Réservé

Calendrier des disponibilités - à partir de : juillet 2019





Août	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sep	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - de 2 à 5 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	400€ (Samedi)	700€ (Samedi)	1200€ (Samedi)
 Moyenne Saison	-	-	500€ (Samedi)	900€ (Samedi)	1700€ (Samedi)
 Haute Saison	-	-	750€ (Samedi)	1400€ (Samedi)	2600€ (Samedi)
 Spécial fêtes	-	-	800€ (Samedi)	1500€ (Samedi)	2700€ (Samedi)

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 500€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Espèces
- Chèque vacances

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
14471  
>> Réserver <<

Contact

Langues parlées

