

Location de vacances Bretignolles sur Mer "LE JARDIN DES PINS"

Maison bord de mer dans résidence boisée de pins avec piscine chauffée -
A 50m des dunes, de la piste cyclable, à 950m de la plage. Lieu privilégié
calme et reposant



Maison, mitoyen(ne), de plain-pied,
entrée individuelle, dans un(e) Propriété
privée

Cadre : marin, apaisant

Capacité : de 6 à 8 personne(s)

Chambre(s) : 4

Pièce(s) : 4



Clé vacances (2 clés)

Bretignolles sur Mer - Vendée (85) - Pays de la Loire
France

Réservation : +33 (0) 2 51 90 13 18 (France)

N° annonce 50266

www.iha.fr



Location de vacances



Maison, mitoyen(ne), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour famille, plusieurs familles**
- **Vue : jardin/parc**
- **Cadre : marin, apaisant**
- **Exposition : Sud**

" Maison spacieuse 70m² avec séjour, coin cuisine, 2 chambres RC et une mezzanine haute. salle d'eau, WC. Jardin clos par des murs avec terrasse, salon de jardin, barbecue. exposition sud. Un cadre calme proche de la mer et des dunes "

Les plus

- **Piscine :**
Piscine dans la résidence, rectangulaire (longueur 11m, largeur 5m), accès par escalier, douche extérieure
- **Parking :**
Parking non couvert : 1 dans la résidence, 1 place(s) réservée(s).
- **Avantages :**
Terrain de volley
- **Equipements bébé :**
Chaise bébé, baignoire bébé



vue depuis la terrasse

Environnement & localisation



Mer



Equitation



Pêche

" Région touristique avec toutes les activités nautiques. Ile d'Yeu, Ile de Noirmoutier, Le Marais Poitevin, Le Célèbre Puy du Fou nommé 2 fois meilleur parc du monde.. "

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, plongée avec tuba, plongée sous-marine, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, canoë-kayak, golf, tennis, squash, centre équitation, poney club, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), char à voile, excursion en bateau, balade à cheval, balade à dos d'âne, mini-golf, ATV/Quad, karting, bowling, basket-ball, volley ball, pêche, pêche à la ligne, pêche sous-marine

- **Encadrement :**

École de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

Environnement

- **Site :**

Piscine chauffée 7,5km
Mer/océan 800m
Plage de sable 800m
Plage de rocher 800m
Plage de naturisme 2km
Calanque, crique 800m
Court de tennis public 3km
Parcours de golf 18 trous 20km
Spot de surf 1km
Base nautique 5km
Rivière 3km
Lac 10km
Forêt 10km
Port de plaisance 7,5km
Cale de mise à l'eau pour jet-ski 800m



cale de mise à l'eau pour jet-ski



Piscine rectangulaire



Mer

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
de 6 à 8 personne(s) (6 adultes, 2 enfant(s))
- **Superficie habitable :**
70m²
- **Agencement intérieur :**
4 pièce(s), 4 chambre(s), 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 18m², coin cuisine, mezzanine
- **Couchage - lit(s) :**
2 lit(s) double(s), 2 lit(s) simple(s)
- **Confort :**
T.V., armoire, placard, chauffage électrique, baie vitrée, rideaux, double-vitrage, volets roulants
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Installation extérieure :**
Terrasse 15m²
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos < 100m², jardin 50m², pinède
- **Equipements extérieurs :**
Salon d'été, barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, balançoire, bac à sable



vue depuis la chambre

Services

- **Linge :**
Draps possible en sus (1 fois/semaine +12 €), Linge de toilette possible en sus (1 fois/semaine +5€), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+60€)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Couverture téléphonie mobile
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



Album photos - 1



vue de la propriété



vue depuis la terrasse



Piscine rectangulaire



cale de mise à l'eau pour jet-ski

Album photos - 2



Mer



vue depuis la chambre



cuisine

Localisation



Localisation & Accès

" Situé à 6km de St Gilles Croix de Vie, à 18 km des Sables d'Olonne. Autoroute à 20mn via Paris. "



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 46°38'44"N - Longitude 1°53'30"O (Hébergement)

Adresse

→ Le Jardin des Pins
12, rue des Cavernes
85470 Bretignolles sur Mer

• Autoroute (sortie) A87

→ Bretignolles sur Mer, Vendée, Pays de la Loire, France

→ Distance : 20km

→ Temps : 30'

• Gare ferroviaire Les Sables d'Olonne

→ Les Sables d'Olonne, Vendée, Pays de la Loire, France

→ Distance : 20km

→ Temps : 30'

- Les Sables d'Olonne : (16km)
- Saint Gilles Croix de Vie : (10km)
- La Roche sur Yon : (33km)

Contact

Langues parlées



Location de vacances
Bretignolles sur Mer - France
"LE JARDIN DES PINS"

7
Réserver

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2018

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																						-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Août	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Sep	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Oct	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Nov	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Dec	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Jan	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Fev	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Location de vacances
Vendée - Pays de la Loire
"LE JARDIN DES PINS"

8
[Réserver](#)




Calendrier des disponibilités - à partir de : février 2019

Mar	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Avr	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison - de 6 à 8 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	100€	190€	410€	738€	-
 Moyenne Saison	-	-	620€ (Samedi)	1178€ (Samedi)	-
 Haute Saison	-	-	830€ (Samedi)	1577€ (Samedi)	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée : 300€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 60€
- Prévoir supplément pour :
- animaux

Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Chèque de banque
- Espèces
- Chèque vacances

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.iha.fr
N° annonce
50266
[>> Réserver <<](#)

Contact

Langues parlées



N° annonce 50266

www.iha.fr

