

# Location de vacances Biarritz "Villa Esmeralda"

Studio 30m2 4 places a 200m de la plage centrale de Biarritz



**Studio** au rez de jardin, entrée commune, dans un(e) Villa de plain-pied

Cadre : marin

Capacité : de 1 à 4 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 1

Biarritz - Pyrénées Atlantiques (64) - Aquitaine

France

Réservation : +33 (0) 5 57 34 08 39 (France)

N° annonce 21714

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)



## Location de vacances



Studio au rez de jardin, entrée commune, dans un(e) Villa de plain-pied

- **Idéal pour tout public, sportif(s)**
- **Vue : sans vis à vis, mer/océan, cour**
- **Cadre : marin**

"Situé en rez de jardin dans une villa le studio est entièrement équipé pour y effectuer un séjour. Le centre ville les plages et tous les commerces sont à proximité (250m). Vous disposez d'un parking privatif et pouvez accéder à toutes les commodités à pied sans problème. La voiture n'est nécessaire que pour sortir de la ville!"

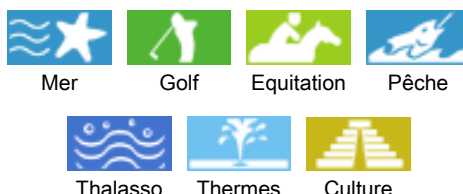
## Les plus

- **Parking :**  
Parking non couvert : 2 place(s) réservée(s).



N° annonce 21714

## Environnement & localisation



" Les plages, les randonnées sur le sentier du littoral ou dans le Pays Basque profond, les sorties en Espagne sont un programme essentiel durant vos vacances. St Jean pied de Port, St Jean de Luz (et ses criées au retour des bateaux de pêche), Itxassou et ses cerises au pied des falaises à vautours, Bayonne et ses fêtes mondialement connues, St Sebastien et son Monte Igueldo, Dancharria ou Ibardin et leurs célèbres ventes pour le shopping, la montée de La Rhune à pied pour les sportifs ou en petit train Enfin la visite des nombreuses Cidreries avec repas pantagruelique dans la plus célèbre au Sud de St Sebastien (Petritegui).... Autant de destinations à ne pas manquer!! "

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**  
Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, canoë-kayak, rafting, golf, tennis, squash, centre équitation, randonnée, VTT (itinéraire circuit), excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, rollers/patins à roulette (circuit), skate board (rampe), bowling, acrobranche, pêche, pêche à la ligne, terrain de pétanque
- **Encadrement :**  
École de voile, école de tennis
- **Attraits et détente :**  
Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, parc de loisirs, parc marin, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, hippodrome, bains naturels, thermes, centre de thalassothérapie, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

### Environnement

- **Site :**  
Patinoire 4km  
Mer/océan 100m  
Plage de sable 100m  
Piscine publique 300m  
Court de tennis public 3km  
Parcours de golf 18 trous 1km  
Spot de surf 200m  
Lac 10km  
Forêt 5km  
Massif montagneux 15km  
Port de plaisance 500m

- **Commodités :**  
Centre ville 200m  
Arrêt/station de bus <50m  
Location de moto/scooter 1km  
Location de voiture 1km  
Boulangerie 200m  
Traiteur 200m  
Petits commerces 200m  
Super marché 3km  
Boutiques de luxe et marques 200m  
Salon de coiffure 300m  
Poste 500m  
Banque 200m  
Distributeur automatique de billets 200m  
Pharmacie 500m  
Médecin 800m  
Hôpital 1km



chambre principale



salle(s) de douche

www.ihaf.fr

### Extérieur

- **Cadre extérieur :**  
Cour privée 200m<sup>2</sup>



### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
de 1 à 4 personne(s) (4 adultes)
- **Superficie habitable :**  
30m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
1 pièce(s), 1 chambre(s), 1 salle(s) de douche, 1 WC, coin cuisine, coin repas
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers
- **Confort :**  
T.V., magnétoscope, lecteur DVD, collection de films, placard, penderie, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, partiellement climatisé, chauffage électrique, stores, double-vitrage
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, grille-pain, plaques de cuisson, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser



cuisine

### Services

- **Linge :**  
Draps possible en sus (+20€), Couverture(s) (1 fois/semaine), Couette(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+30€), Parking

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 110-120V / 60Hz  
Alimentation électrique : secteur



salle(s) de douche

Album photos - 1



salle(s) de douche



chambre principale



salle(s) de douche

Album photos - 2



cuisine

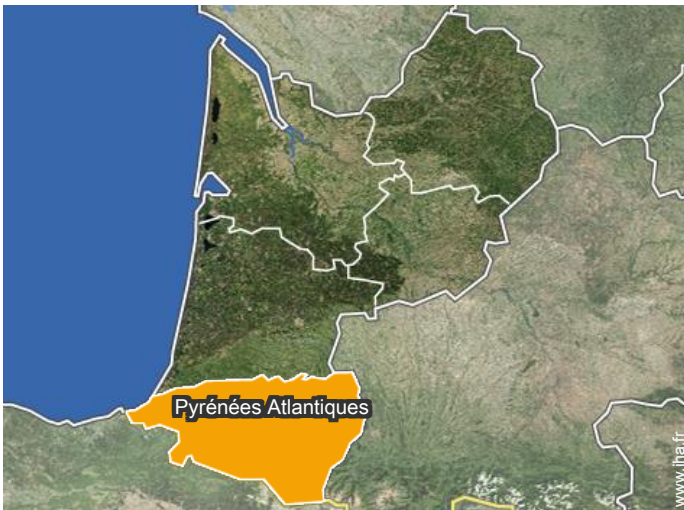


panorama



panorama

### Localisation



### Localisation & Accès

" Par l'Autoroute prendre la sortie BIDART puis immédiatement a droite sur le BAB et 1ere sortie a droite pour passer sous le pont et rejoindre le centre ville. Par le train descendre à Bayonne et prendre la navette qui vous depose pratiquement en face le logement Par Avion... L'aéroport de Biarritz est à 4,5Km "



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°29'18"N - Longitude 1°33'11"O (Hébergement)

#### Adresse

→ 32 Avenue de l'Impératrice  
villa Esmeralda  
64200 Biarritz

#### • Autoroute (sortie) A64

→ Biarritz, Pyrénées Atlantiques, Aquitaine,  
France

→ Distance : 5km

→ Temps : 15'

#### • Aéroport Biarritz/Anglet/Bayonne

→ Biarritz, Pyrénées Atlantiques, Aquitaine,  
France

→ Distance : 5km

→ Temps : 15'

#### • Gare ferroviaire Bayonne

→ Bayonne, Pyrénées Atlantiques,  
Aquitaine, France

→ Distance : 7,5km

→ Temps : 20'

• Bayonne : (5km)

• Bordeaux : (200km)

• Saint Sébastien : (38km)

### Contact

Langues  
parlées



Location de vacances  
Biarritz - France  
"Villa Esmeralda"

7  
Réserver

Calendrier des disponibilités - à partir de : février 2018

Fev	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
																					-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Avr	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Août	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sep	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Oct	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Location de vacances  
Pyrénées Atlantiques - Aquitaine  
"Villa Esmeralda"

8  
[Réserver](#)





Calendrier des disponibilités - à partir de : novembre 2018

Dec	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jan	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Studio - de 1 à 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	50€	-	240€ (Samedi)	400€ (Samedi)	-
 Moyenne Saison	60€	-	320€ (Samedi)	600€ (Samedi)	-
 Haute Saison	-	-	600€ (Samedi)	1100€ (Samedi)	-
 Spécial fêtes	-	120€	320€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 40% du montant de la location
- Versement du solde : 2 semaines avant le séjour
- Caution demandée : 200€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 30€

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Chèque de banque
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
21714  
[>> Réserver <<](#)

Contact

Langues parlées



N° annonce 21714

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)

