

# Location de vacances Beutenaken "Arcadia"



Maison de Campagne, individuel(le),  
de 1 étage, entrée individuelle, dans un  
(e) Hameau

Cadre : champêtre, propice au repos

Capacité : de 2 à 6 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 2



Eco-tourisme  
Meublés de Tourisme (4 étoiles)

Beutenaken - Limbourg (Pays Bas)

Pays Bas

Réservation : +31 (0) 43 4573317 (Pays Bas)

N° annonce 3092

www.iha.fr



## Location de vacances



Maison de Campagne, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Hameau

- **Idéal pour famille, couple avec bébé**
- **Vue** : panoramique, dégagée, sans vis à vis, campagne, forêt, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre** : champêtre, propice au repos

## Les plus

### • Avantages :

Piano

### • Equipements bébé :

Chaise bébé, table à langer, baignoire bébé, pot bébé, parc à bébé



Cadre extérieur

## Environnement & localisation



Campagne



Equitation



Pêche

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Ski de fond, ski hors piste, snowboard, luge (piste), patin à glace, baignade, ski nautique, voile, canoë-kayak, golf, tennis, squash, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, VTT (itinéraire circuit), excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, skate board (rampe), ATV/Quad, karting, circuit automobile, bowling, paint ball, pêche, pêche à la ligne, terrain de pétanque

#### • Encadrement :

École de ski, école de voile, école de tennis, école d'équitation

#### • Attraits et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, karaoké, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, théâtre d'été, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, thermes, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness, ferme Bio

### Environnement

#### • Site :

Pistes de ski 25km  
Piscine chauffée 4km  
Plage de sable 15km  
Plage de naturisme 15km  
Calanque, crique <50m  
Piscine publique 4km  
Court de tennis public 4km  
Parcours de golf 9 trous 10km  
Parcours de golf 18 trous 20km  
Base aéronautique 25km  
Base nautique 20km  
Forêt <50m  
Port de plaisance 20km  
Cale de mise à l'eau pour bateau 20km  
Cale de mise à l'eau pour jet-ski 20km

#### • Commodités :

Centre village 2km  
Centre ville 20km  
Arrêt/station de bus <50m  
Location de vélo/VTT 5km  
Location de moto/scooter 15km  
Location de voiture 20km  
Location de bateau 20km  
Location de matériel de ski 4km  
Boulangerie 2km  
Traiteur 5km  
Petits commerces 4km  
Super marché 4km  
Boutiques de luxe et marques 4km  
Salon de coiffure 2km

Poste 4km  
Banque 4km  
Distributeur automatique de billets 2km  
Pharmacie 4km  
Médecin 4km  
Hôpital 20km



belvédère



Automne

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
de 2 à 6 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
80m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
2 pièce(s), 3 chambre(s), 1 salle(s) de douche, séjour 25m<sup>2</sup>, cuisine américaine, coin repas, buanderie
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 2 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire (s)
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., chaine hifi, lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, prise antenne t.v., cable/satellite, accès internet, accès internet haut débit, wifi, penderie, ventilateur d'appoint, chauffage central, rideaux, double-vitrage, interphone, alarme vol, alarme feu sécurité
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
< 100m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse sur toit 40m<sup>2</sup>, solarium, pergola, belvédère
- **Cadre extérieur :**  
Terrain clos, jardin, ruisseau, puits/source
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, barbecue à gaz, table(s) de jardin, 4 chaise(s) de jardin, parasol

### Services

- **Linge :**  
Draps possible en sus (+9€), Linge de toilette possible en sus (+7€), Linge de maison possible en sus (+16€), Draps de plage possible en sus (+3€), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+40€), Dénégement, Gardien/concierge
- **Personnel :**  
Garde d'enfant possible en sus
- **Restauration :**  
Petit déjeuner possible en sus (+16€)

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**  
Aménagements pour handicap : auditif, mental

Album photos - 1



Environnement



Cadre extérieur



Automne



belvédère

### Localisation



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 50°46'55"N - Longitude 5°51'15"E (Hébergement)

#### Adresse

→ Beutenaken 15  
tussen Slenaken en Gulpen  
6278 Beutenaken

- Maastricht : (18km)
- Aix la Chapelle : (20km)
- Liège : (25km)

### Contact

Langues parlées



Location de vacances  
Beutenaken - Pays Bas  
"Arcadia"

Calendrier des disponibilités - à partir de : février 2018

Feb	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
																	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Avr	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Août	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sep	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Oct	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Calendrier des disponibilités - à partir de : novembre 2018

Dec	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jan	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mois : Suivant >>](#)



Environnement



Cadre extérieur



Automne

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Versement du solde : 1 jour avant le séjour
- Caution demandée : 150€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 40€
- Prévoir supplément pour :
  - bébé
  - animaux
  - lit(s) supplémentaire(s)
  - bois de chauffage

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire

Contact

Langues parlées



[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)  
N° annonce  
3092  
[>> Réserver <<](#)