

# Location de vacances Bénodet "No. 12272"

Maison labélisé Gîte de France avec excellent confort à 4 km de la mer. La location de vacances est située en Bretagne sud



Maison en Pierre, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

Cadre : calme, apaisant

Capacité : de 1 à 4 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 3



Gîtes de France (3 épis)

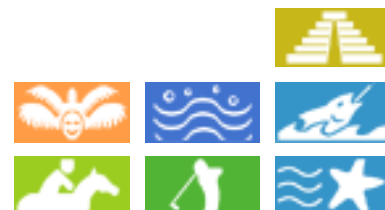
Bénodet - Finistère (29) - Bretagne

France

Réservation : +33 (0) 2 98 54 83 83 (France)

N° annonce 1774

www.ihh.fr



## Location de vacances



Maison en Pierre, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- Vue : dégagée, sans vis à vis, campagne, jardin/parc
- Cadre : calme, apaisant
- Exposition : Ouest

" Bien que proche des plages, le gîte est situé dans un environnement très calme, verdoyant, sans vis-à-vis, avec beaucoup d'espace. Le gîte est totalement indépendant, de plain-pied, fonctionnel, très confortable et très équipé. "

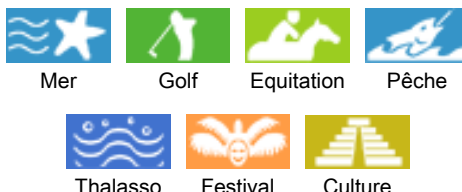
## Les plus

- **Parking :**  
Parking non couvert : 2 sur le terrain.
- **Equipements bébé :**  
Chaise bébé, baignoire bébé



aménagement intérieur

## Environnement & localisation



" Le gîte est à 4 km des plages et vous permettra de profiter de tous les loisirs. Situé au coeur de la Cornouaille, vous pourrez visiter tous les sites remarquables: Quimper, Concarneau, Le Guilvinec, Pont-Aven, La Pointe du Raz, Locronan,. De très nombreuses animations de grande qualité, dont beaucoup gratuites, sont organisées tout le long de la saison estivale. "

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, ski nautique, surf, planche à voile, voile, kite surf, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, poney club, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, pêche, pêche à la ligne, pêche sous-marine

- **Encadrement :**

École de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, parc de loisirs, parc marin, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, festival, antiquité & brocante, casino, centre de thalassothérapie, centre de remise en forme

### Environnement

- **Site :**

Mer/océan 4km  
Plage de sable 4km  
Piscine publique 5km  
Court de tennis public 5km  
Parcours de golf 18 trous 1,5km  
Spot de windsurf  
Spot de surf 4km  
Rivière 5km  
Port de plaisance 5km  
Cale de mise à l'eau pour bateau 5km

- **Commodités :**

Centre ville 4km  
Boulangerie 4km  
Traiteur 4km  
Petits commerces 2km  
Super marché 5km  
Salon de coiffure 4km  
Poste 5km  
Banque 4km  
Distributeur automatique de billets 4km  
Pharmacie 4km

Médecin 4km  
Infirmière 4km  
Hôpital 15km



chambre principale



séjour



chambre

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
de 1 à 4 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
60m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
3 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 25m<sup>2</sup>
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) queen-size(s), 2 lit(s) simple(s)
- **Confort :**  
T.V., lecteur DVD, wifi, armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, chauffage électrique, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
1500m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 40m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée 30m<sup>2</sup>, jardin > 1000m<sup>2</sup>, pelouse > 1000m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Salon d'été, barbecue, parasol, salon de jardin, 2 transat(s), balançoire



vue aérienne

### Services

- **Linge :**  
Draps possible en sus (+9€), Linge de toilette possible en sus (+5€)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+35€), Parking
- **Personnel :**  
Garde d'enfant possible en sus

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Présence sur place : animaux domestiques  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



coin cuisine

Album photos - 1



aménagement intérieur



séjour



chambre principale



chambre



coin cuisine

Album photos - 2



vue aérienne



Les plus



la maison



la propriété



Vue



à proximité



Festival



Culture



voile



baignade

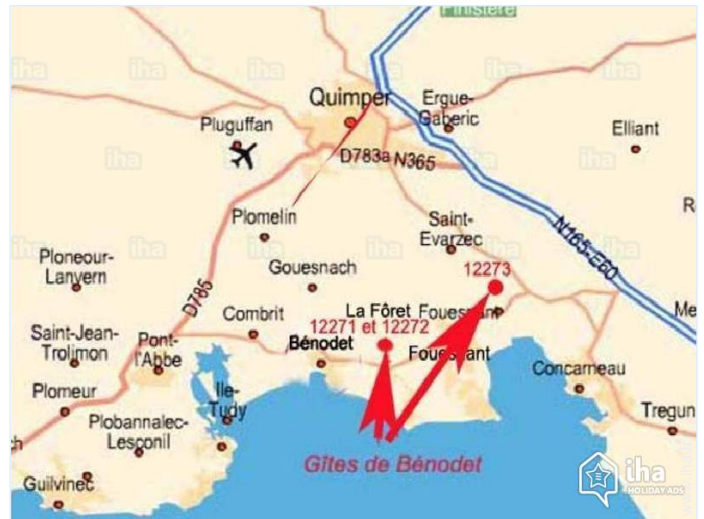


à proximité



sentier côtier/forestier

### Plan d'accès



### Localisation & Accès

" Par la RN165, sortir à Coat-Conq, prendre la direction de Bénodet. traverser La Forêt Fouesnant, Fouesnant. A la sortie de Fouesnant rouler pendant 2 km. A 50 m après le panneau jaune Antiquité Brocante, tourner à droite. Rouler pendant 1,2 km. Le gîte est à gauche. Entrer dans l'allée. "



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 47°53'12"N - Longitude 4°3'14"O (Hébergement)

#### Adresse

→ route de Guerveur  
Keerholven  
29950 Bénodet

#### • Autoroute (sortie) E60

→ Quimper, Finistère, Bretagne, France  
→ Distance : 19km  
→ Temps : 15'

#### • Gare ferroviaire Quimper

→ Quimper, Finistère, Bretagne, France  
→ Distance : 16km  
→ Temps : 20'

#### • Aéroport Quimper Cornouaille

→ Quimper, Finistère, Bretagne, France  
→ Distance : 20km  
→ Temps : 30'

- Bénodet : (4km)
- Fouesnant : (5km)
- Quimper : (16km)

### Contact

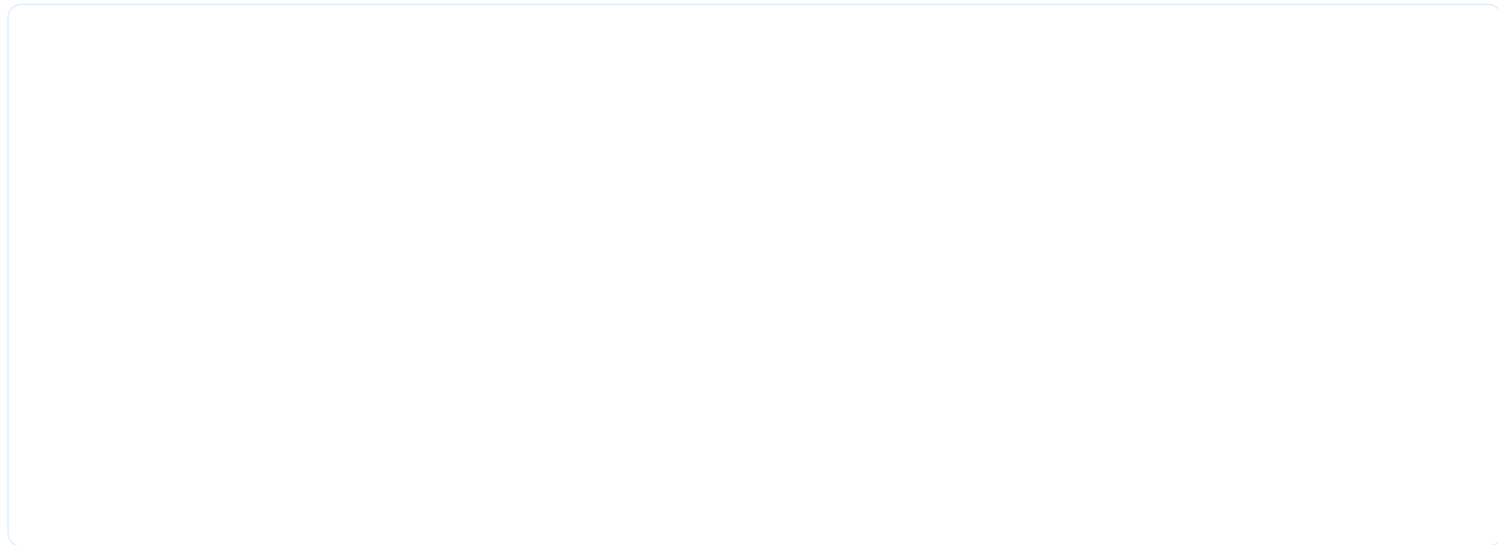
Langues parlées



Location de vacances  
Bénodet - France  
**"No. 12272"**

7  
[Réserver](#)

Localisation



N° annonce 1774

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)



[>> LOCATIONS DE VACANCES](#)

[DE PARTICULIER À PARTICULIER](#)

Location de vacances  
Finistère - Bretagne  
"No. 12272"

8  
Réserver

Calendrier des disponibilités - à partir de : juin 2017

Juin	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	

Juil	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Août	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sep	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Oct	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jan	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Fev	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

 Réservé

 Haute Saison



Location de vacances  
Bénodet - France  
"No. 12272"

9

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mars 2018

Avr	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



Réservé



Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison en Pierre - de 1 à 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
Basse Saison	-	-	250€ (Samedi)	-	-
Moyenne Saison	-	-	330€ (Samedi)	-	-
Haute Saison	-	-	680€ (Samedi)	-	-
Spécial fêtes	-	-	360€ (Samedi)	-	-
Période promotionnelle	-	-	310€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



chambre principale



chambre



coin cuisine



aménagement intérieur



séjour

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 100€

#### • Location

- Taxe de séjour en sus

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Chèque bancaire • Espèces • Chèque vacances

### Contact

Langues parlées



► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
1774  
>> Réserver <<

N° annonce 1774

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)

