

# Location de vacances Baie Orientale (Orient Bay) "Sun Caraibes Studio tintamarre"



**Studio** au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un(e) Maison de Charme de plain-pied

Cadre : agréable

Capacité : de 1 à 3 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 3

Baie Orientale (Orient Bay) - Saint Martin partie française  
Saint Martin

Réservation : +33 (0) 590874170 (France)

N° annonce 10318

www.ihaf.fr



## Location de vacances



Studio au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un(e) Maison de Charme de plain-pied

- **Idéal pour tout public, couple avec bébé**
- **Vue** : sans vis à vis, piscine, jardin/parc
- **Cadre** : agréable

## Les plus

- **Piscine** :  
Piscine privée, rectangulaire (longueur 10m, largeur 6m), accès par escalier, accès par échelle, pataugeoire, douche extérieure, pool house (ouverte du '01 janvier' au '31 décembre')
- **Tennis** :  
Tennis dans la résidence
- **Parking** :  
Parking non couvert : sur le terrain.
- **Avantages** :  
Table de massage
- **Equipements bébé** :  
Chaise bébé

**Privilèges :**  
Accès direct plage



## Environnement & localisation



Mer



Equitation



Pêche

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :

Baignade, plongée avec tuba, plongée sous-marine, bouée tractée, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, centre équitation, chemin de promenade, randonnée, VTT (itinéraire circuit), parachute ascensionnel, parachutisme, delta plane, parapente, excursion en bateau, balade à cheval, ATV/Quad, karting, acrobranche, pêche, pêche au gros, terrain de pétanque

- **Encadrement** :

École de voile, école de plongée, école de tennis

### Environnement

- **Site** :

Mer/océan 200m  
Plage de sable 200m  
Court de tennis public <50m



Installation extérieure



chambre



coin cuisine

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
de 1 à 3 personne(s) (2 adultes, 1 enfant(s))
- **Superficie habitable :**  
50m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
3 pièce(s), 1 chambre(s), salle(s) de douche, WC, salon, coin cuisine, coin repas, salon télévision
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) king-size(s), 1 canapé-lit(s) 1pers, 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
T.V., collection de livres, wifi, armoire, placard, penderie, coffre sécurisé, sèche-cheveux, moustiquaire aux fenêtres, intégralement climatisé, baie vitrée, rideaux
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, grille-pain, cuisinière à gaz, plaques de cuisson, mini-four, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, fer à repasser

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
1500m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse couverte 20m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée, terrain clos, jardin
- **Equipements extérieurs :**  
Cuisine extérieure, salon d'été, barbecue à gaz, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, tonnelle, salon de jardin, transat(s), douche extérieure, WC extérieur



pool house

## Services

- **Linge :**  
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Draps de plage, Oreiller(s)
- **Maison :**  
Entretien ménager, Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Gardien/concierge, Parking
- **Personnel :**  
Personnel de maison, Massage possible en sus

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés  
Présence sur place : animaux domestiques  
Transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



Parking

Album photos - 1



salon télévision



chambre



Installation extérieure



coin cuisine



Parking

Album photos - 2



pool house



salle(s) de douche



vue d'ensemble



terrasse couverte



vue sur jardin/parc



Cadre extérieur

## Localisation



## Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 18°5'15"N - Longitude 63°1'18"O (Hébergement)

### Adresse

→ 56 Rue Cabestan  
Parc De La Baie Orientale  
97150 Baie Orientale (Orient Bay)

- Grand Case : (4km)

## Contact

Langues parlées



Location de vacances  
 Saint Martin partie française - Baie Orientale (Orient Bay)  
**"Sun Caraibes Studio tintamarre"**

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2018

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																											-	-	-	-	-

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Août	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Sep	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Oct	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Nov	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Dec	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Jan	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Fev	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Location de vacances  
 Saint Martin partie française - Saint Martin  
**"Sun Caraibes Studio tintamarre"**

8  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : février 2019




Mar	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Avr	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Studio - de 1 à 3 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	85€	-	595€	-	-
 Moyenne Saison	95€	-	665€	-	-
 Haute Saison	110€	-	770€	-	-

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• **Réservation**

→ Versement à la réservation :  
 30% du montant de la location  
 → Versement du solde :  
 à la remise des clefs

• **Location**

→ Charges comprises  
 → Taxe de séjour en sus  
 → Forfait ménage départ inclus  
 → Prévoir supplément pour :  
 - lit(s) supplémentaire(s)

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
 N° annonce  
 10318  
 >> Réserver <<

Contact

Langues  
 parlées



N° annonce 10318

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)

