

Location de vacances Baie Orientale (Orient Bay) "Coralia"



Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Voie privée

Cadre : paradisiaque, luxueux

Capacité : 8 personne(s)

Chambre(s) : 4

Pièce(s) : 7

Baie Orientale (Orient Bay) - Saint Martin partie française
Saint Martin

Réservation : +590 (0) 590295193 (Guadeloupe)

N° annonce 19830

www.iha.fr



Location de vacances



Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Voie privée

- **Idéal pour grande famille, groupe**
- **Vue** : panoramique, sans vis à vis, dominante, mer/océan, piscine, jardin/parc
- **Cadre** : paradisiaque, luxueux
- **Exposition** : Sud-est

Les plus

- **Piscine** :
Piscine privée, rectangulaire (longueur 14m, largeur 6m), système éclairage, accès par escalier, sécurité enfant
- **Parking** :
Parking non couvert : 10 sur le terrain.
- **Avantages** :
Jacuzzi, table de massage, terrain de pétanque, bateau à moteur



Environnement & localisation



Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :
Baignade, plongée avec tuba, plongée sous-marine, jet ski, surf, planche à voile, voile, golf, tennis, centre équitation, excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, pêche, pêche au gros, terrain de pétanque
- **Encadrement** :
École de plongée, école de tennis

Environnement

- **Site** :
Mer/océan 100m
Plage de sable 100m
Court de tennis public 50m
Parcours de golf 18 trous 5km
Spot de windsurf 300m
Spot de surf 300m
Base nautique 300m
Port de plaisance 1km
Cale de mise à l'eau pour jet-ski 300m





Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
8 personne(s) (8 adultes)
- **Superficie habitable :**
500m²
- **Agencement intérieur :**
7 pièce(s), 4 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 3 salle(s) de douche, 5 WC, séjour 100m², salon 100m², grande cuisine américaine, salle à manger, coin repas, mezzanine, salon télévision, salon bar, dressing, bureau, buanderie, patio
- **Couchage - lit(s) :**
4 lit(s) king-size(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lit(s) bébé
- **Confort :**
T.V., chaine hifi, lecteur DVD, jeux de société, téléphone, ordinateur, cable/satellite, accès internet, accès internet haut débit, wifi, armoire, placard, penderie, coffre sécurisé, sèche-cheveux, partiellement climatisé, ventilateur d'appoint, baie vitrée, rideaux, double-vitrage, portail télécommandé, portail à digicode
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, robot ménager, grille-viande, cuisinière à gaz, cuisinière électrique, four, mini-four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, machine à glaçon/ice maker, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
5000m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse > 200m², terrasse couverte > 200m²
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos, jardin, jardin tropical
- **Equipements extérieurs :**
Salon d'été, bar extérieur, barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 10 chaise(s) longue(s), 10 transat(s)



Services

- **Linge :**
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Draps de plage, Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager possible en sus (3 fois/semaine +100€), Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Parking, Transfert gare aéroport possible en sus (+30€)
- **Personnel :**
Personnel de maison, Cuisinier/ière(s) possible en sus (+30€), Blanchisserie possible en sus, Garde d'enfant possible en sus (+12€), Soin de beauté possible en sus, Massage possible en sus
- **Restauration :**
Table d'hôte possible en sus (1 fois/semaine), Repas barbecue possible en sus

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Couverture téléphonique mobile, transport personnel souhaitable



Album photos - 1



Album photos - 2



Album photos - 3



vue depuis la terrasse



Localisation



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 18°5'12.65"N - Longitude 63°1'55.56"O ([Hébergement](#))

Adresse

→ 27 jardins orient baie
97150 Baie Orientale (Orient Bay)

● Aéroport St. Maarten Princess Juliana

→ Philipsburg, Saint Martin partie néerlandaise, Saint Martin
→ Distance : 11km
→ Temps : 45'

● Aéroport Saint Martin Grand Case Espérance

→ Grand Case, Saint Martin partie française, Saint Martin
→ Distance : 3km
→ Temps : 10'

- Baie Orientale (Orient Bay) : (50m)
- Anse Marcel (Marcel Cove) : (3km)

- Grand Case : (3km)

Contact

Langues parlées



Location de vacances
 Saint Martin partie française - Saint Martin
"Coralia"

Calendrier des disponibilités - à partir de : décembre 2018

Dec	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jan	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Fev	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J														
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Avr	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Mai	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juin	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Août	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Sep	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Location de vacances
Baie Orientale (Orient Bay) - Saint Martin
"Coralia"

9

[Réserver](#)





Calendrier des disponibilités - à partir de : septembre 2019

Oct	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Nov	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - 8 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	700€ > 3	-	3000€	-	-
 Moyenne Saison	800€ > 3	-	3200€	-	-
 Haute Saison	900€ > 3	-	3600€	-	-
 Spécial fêtes	-	-	14000€	24000€	-

> Minimum Nuit

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Versement du solde : 45 jours avant le séjour
- Caution demandée : 2500€

• Location

- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 200€

Modes de paiement acceptés

- Visa/Delta/Electron
- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Chèque de banque
- PayPal
- Espèces

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihaf.fr
N° annonce
19830
[>> Réserver <<](#)

Contact

Langues parlées



N° annonce 19830

www.ihaf.fr

