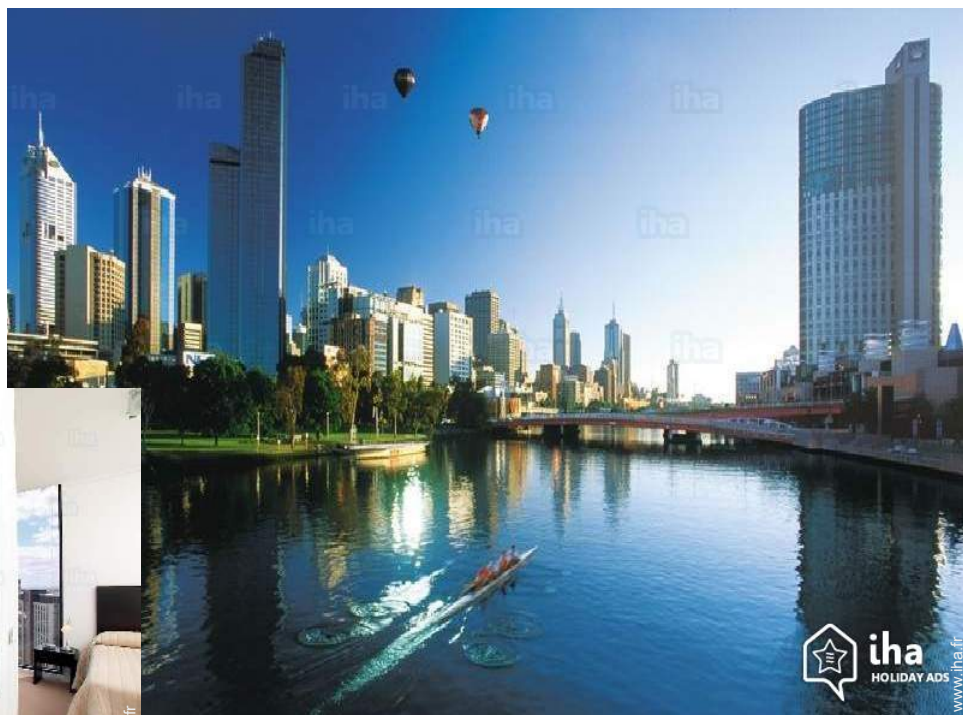


Location de vacances de Prestige Southbank "Melbourne Tower"

Appartement penthouse de 3 chambres avec une vue imprenable sur Melbourne, baie et la rivière Yarra. Situé à Southbank près de Crown Casino. Superfast (FTTB) à large bande & sans fil internet (Wi-Fi) pour l'accès Internet haute vitesse.



Penthouse de Prestige au 34ème étage, entrée commune, dans un(e) Gratte Ciel de 35 étages

Cadre : citadin

Capacité : de 1 à 8 personne(s)
Chambre(s) : 3

Southbank - Victoria

Australie

Réservation : +61 (0) 90169800 (Australie)

N° annonce 12694

www.iha.fr



Location de vacances de Prestige Southbank - Australie "Melbourne Tower"

2

Réserver

Location de vacances de Prestige



Penthouse de Prestige au 34ème étage, entrée commune, dans un(e) Gratte Ciel de 35 étages

• Idéal pour tout public

• **Vue** : panoramique, mer/océan, rivière, lac, coucher de soleil exceptionnel, nocturne scintillante

• **Cadre** : citadin

• **Exposition** : Nord-ouest

" Ce condo vous permettra de découvrir la richesse d'un séjour dans ce domaine dynamique & vibrant. Cet appartement penthouse à Southbank Melbourne est au 34ème étage. Luxueusement grand, être dans cet appartement est comme se relaxer sur un paquebot de croisière. Des fenêtres enveloppantes de verre pour prendre en vue imprenable en haute dans le ciel au-dessus de la baie, Albert Park Lake & la ville. Conception de plan ouvert chic, formelle / casual living / salle à manger, cuisine de granit sensationnel (entièrement équipée, bancs de granit brun, verre crédences, des finitions en acier inoxydable, y compris lave-vaisselle) ; 3 superbes chambres toutes ornées de vues spectaculaires ; balcon privé à tremper dans la lumière de la ville éblouissante & vistas brillants. Vous pourrez déguster le réversible système de climatisation / chauffage dans toutes les chambres et le salon, Superfast Fibre à l'immeuble (FTTB) haut débit Internet sans fil (Wi-Fi) pour Internet haute vitesse, accès à Internet avec des vitesses de téléchargement allant jusqu'à 50-100 Mbits/s & TV câblée. Chambres comprennent 1 lit de taille KING Massive et 2 grands lits avec lits pliants (pour un petit extra) pour permettre un hébergement confortable pour 8 personnes. Ce complexe moderne a la pointe de la sécurité, installations de service & concierge (natation piscine, gymnase équipé complet & court de tennis). "

Les plus

• **Piscine** :

Piscine dans la résidence, rectangulaire, chauffée, intérieure, couverte, accès par échelle

• **Tennis** :

Tennis dans la résidence, Surface synthétique

• **Parking** :

Parking couvert : individuel(s) fermé(s).

Petits commerces 50m
Boutiques de luxe et marques 50m
Poste 2km
Banque 1,5km
Distributeur automatique de billets 500m
Hôpital 5km

Environnement & localisation



Ville



Golf



Pêche



Festival



Culture

" Vous serez situé au cœur du quartier funky de Southbank / shopping / cité de divertissement. Situé à quelques minutes à pied de les meilleurs jardins de Melbourne MCG, Crown Casino, Melbourne Park Tennis Arena, Albert Park Lake, la plage et à une courte promenade à travers le fleuve Yarra jusqu'à le quartier Central des affaires. Utilisez le service Metlink et le tramway gratuit pour les transports publics. 200m au Crown Casino, à 800m à Flinder Street (CDB), 1,6 km jusqu'au lac Albert Park, 1,6 km à Melbourne Park Tennis et à 3,2 km de la plage. "

Loisirs

• **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :

Baignade, plongée avec tuba, ski nautique, jet ski, planche à voile, voile, kite surf, golf, tennis, squash, randonnée, varappe, VTT (itinéraire circuit), cerf-volant, excursion en bateau, rollers/patins à roulette (circuit), karting, bowling, basket-ball, volley ball, pêche

• **Encadrement** :

École de voile, école de plongée, école de tennis

Environnement

• **Site** :

Piscine chauffée <50m
Mer/océan 2km
Parcours de golf 18 trous 2km
Spot de windsurf 3km
Rivière 100m
Port de plaisance 5km

• **Commodités** :

Centre ville 50m
Arrêt/station de bus 50m
Station de métro 500m
Tramways 200m
Location de voiture 500m
Location de bateau 5km



Piscine chauffée



salle(s) de bain

N° annonce 12694

www.ihaf.fr





Tennis - surface synthétique

Extérieur

- Installation extérieure :
Terrasse 7m²



vue nord-est

Intérieur

- Capacité d'accueil :
de 1 à 8 personne(s) (8 adultes)
- Superficie habitable :
100m²
- Agencement intérieur :
3 chambre(s), 2 salle(s) de bain, 2 WC, séjour 35m², cuisine américaine, salle à manger, coin repas, salle de sport, buanderie
- Couchage - lit(s) :
2 lit(s) double(s), 1 lit(s) king-size(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers
- Confort :
Ascenseur, T.V., chaine hifi, lecteur DVD, prise antenne t.v., téléphone, ordinateur, câble/satellite, accès internet, accès internet haut débit, wifi, armoire, placard, radio-réveil, sèche-cheveux, intégralement climatisé, chauffage électrique, baie vitrée, stores, double-vitrage, interphone, alarme feu sécurité, portail télécommandé
- Equipement ménager :
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, grille-pain, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur

Services

- Linge :
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couette(s), Oreiller(s)
- Maison :
Nettoyage de départ possible en sus (+38 €*), Entretien jardin/piscine, Gardien/concierge, Parking, Transfert gare aéroport possible en sus (+51€*)

Informations pratiques

- Informations pratiques
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



coin cuisine

Plan d'agencement



Album photos - 1



salle(s) de bain



Piscine chauffée



Tennis - surface synthétique



coin cuisine



vue nord-est

Album photos - 2



vue sur rivière



vue sur lac



chambre principale



chambre



vue depuis la chambre



vue nord-ouest

Album photos - 3



séjour



coin repas



séjour



salle(s) de bain



cuisine

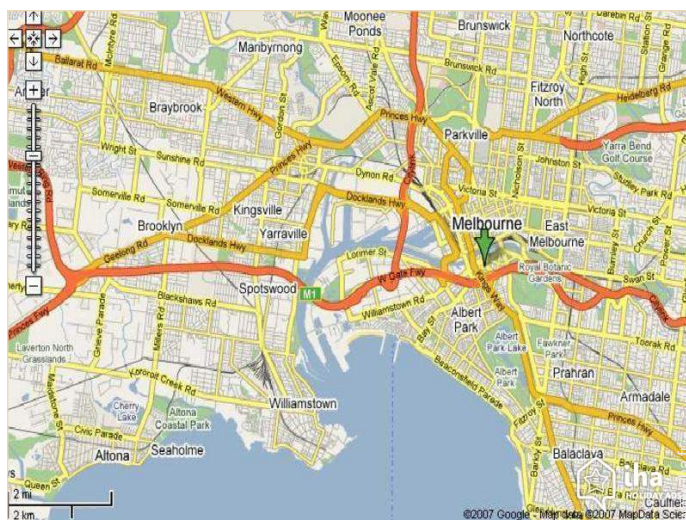


Agencement intérieur




vue nord-est

Plan d'accès



Localisation & Accès

" Southbank, Melbourne. À 100 mètres de la rivière Yarra. Crown casino juste autour du coin. Parking sécurisé. Concierge. Accès électronique FAB au bâtiment pour plus de sécurité. "

 Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 37°49'28"S - Longitude 144°57'44"E ([Hébergement](#))

Adresse

→ 173 City Road
Melbourne
3006 Southbank

● Aéroport Melbourne Tullamarine

→ Melbourne, Victoria, Australie
→ Distance : 22km
→ Temps : 20'

● Gare ferroviaire Melbourne Southern Cross

→ Melbourne, Victoria, Australie
→ Distance : 2km
→ Temps : 10'

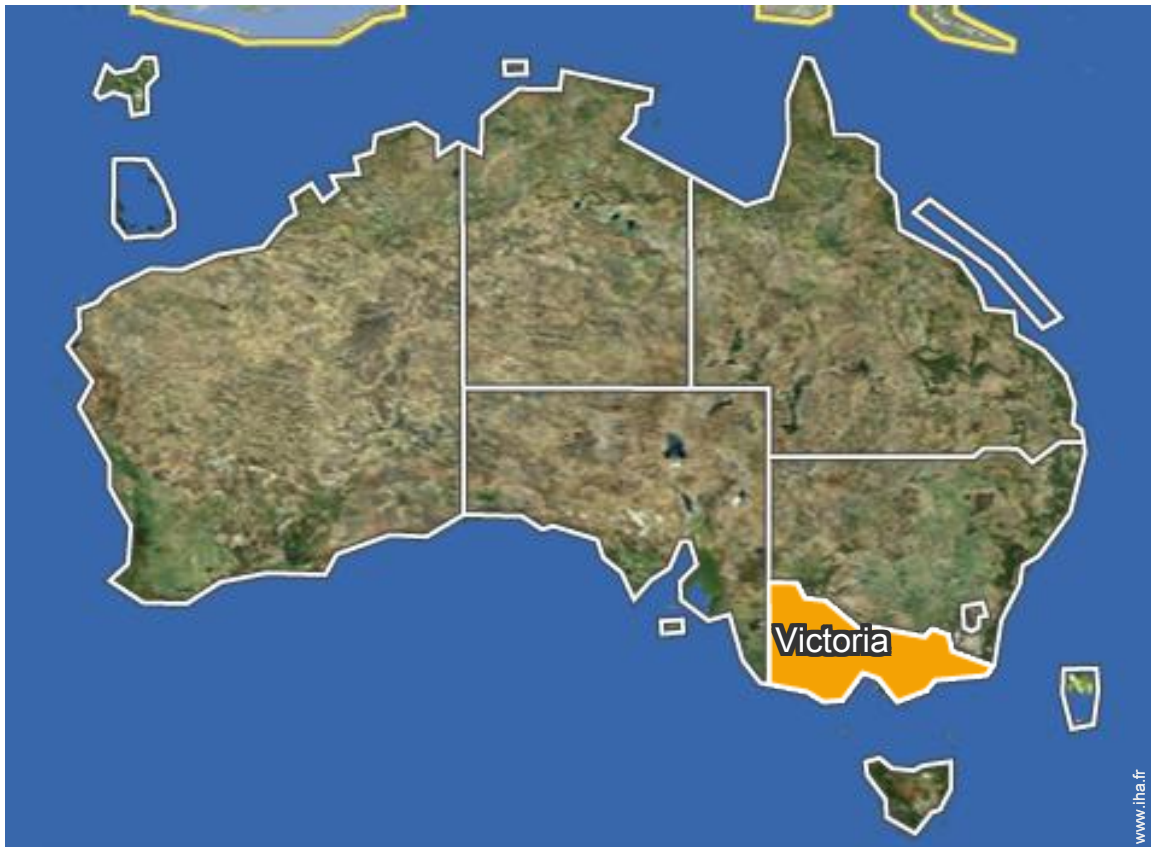
- Melbourne : (2km)
- Albert Park : (3km)
- St Kilda : (7,5km)

Contact

Langues parlées



Localisation



Location de vacances de Prestige
Southbank - Australie
"Melbourne Tower"

10
Réserver

Calendrier des disponibilités - à partir de : novembre 2018

Nov	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
																				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jan	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Fev	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-						

Mar	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Avr	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Mai	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juin	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Août	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	



Location de vacances de Prestige
Victoria - Southbank
"Melbourne Tower"

11
Réserver




Calendrier des disponibilités - à partir de : août 2019

Sep	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Oct	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Mois : Suivant >>

Tarifs de location - Penthouse de Prestige - de 1 à 8 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	572€*	-	-
 Moyenne Saison	-	-	997€*	-	-
 Haute Saison	-	-	1384€*	-	-

Réserver

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :
100% du montant de la location

• Location

→ Charges en sus
→ Forfait ménage départ en sus : 127€*
→ Prévoir supplément pour :
- bébé
- lit(s) supplémentaire(s)

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Modes de paiement acceptés

• Visa/Delta/Electron • Switch/Maestro •
Virement bancaire • MasterCard/EuroCard
• Cirrus • PayPal

Contactez directement les propriétaires

www.iha.fr
N° annonce
12694
>> Réserver <<

Contact

Langues
parlées



* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 116.85\$ = 89£

N° annonce 12694

www.iha.fr

