

# Location de vacances de Prestige Poupehan "Villa Du Mont"



Demeure de Prestige, individuel(le),  
de 3 étages, entrée individuelle, dans un  
(e) Hameau

Cadre : bucolique, tranquille

Capacité : 30 personne(s)

Chambre(s) : 12

Poupehan - Province du Luxembourg - Wallonie

Belgique

Réservation : +32 (0) 475278330 (Belgique)

N° annonce 74396

www.ihha.fr



## Location de vacances de Prestige



Demeure de Prestige, individuel(le), de 3 étages, entrée individuelle, dans un(e) Hameau

- **Idéal pour grande famille, groupe**
- **Vue** : dégagée, jardin/parc, forêt, rivière, village
- **Cadre** : bucolique, tranquille

## Les plus

- **Avantages** :  
Sauna, babyfoot, jeux de fléchettes
- **Equipements bébé** :  
Chaise bébé



vue ouest

## Environnement & localisation



Montagne



Pêche

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Ski de fond, baignade, Pédalo, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, parapente, balade à cheval, mini-golf, ATV/Quad, karting, bowling, paint ball, chasse au gros, pêche, pêche à la ligne, terrain de pétanque

### Environnement

#### • Site :

Plage de sable 300m  
Rivière 300m  
Forêt 300m



barbecue



vue depuis le jardin/parc



portique enfant

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
2000m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 38m<sup>2</sup>, terrasse sur toit 35m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Terrain clos 2000m<sup>2</sup>, pelouse > 1000m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, > 30 chaise(s) de jardin, desserte à roulette, parasol, balançoire, portique enfant



salle de jeux

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
30 personne(s) (30 adultes)
- **Superficie habitable :**  
450m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
12 chambre(s), 9 salle(s) de douche, 7 WC, cuisine indépendante, salle à manger, coin du feu, salon bar, salle de jeux, buanderie
- **Couchage - lit(s) :**  
10 lit(s) double(s), 6 lit(s) simple(s), 2 lits superposés, 2 lit(s) bébé
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., chaine hifi, magnétoscope, lecteur DVD, câble/satellite, accès internet, wifi, armoire, douche massante, chauffage central, fenêtre de toit, double-vitrage, alarme feu sécurité
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur

### Services

- **Linge :**  
Draps, Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+130€)

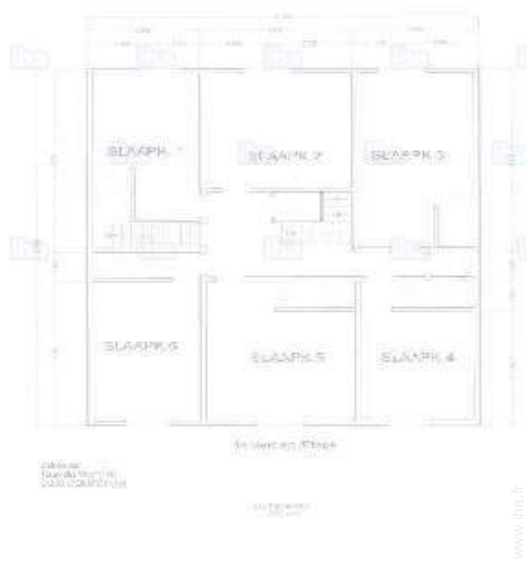
### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux refusés  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz



salle de jeux

Plan d'agencement



Album photos - 1



vue ouest



vue depuis le jardin/parc



barbecue



portique enfant



salle de jeux

Album photos - 2



salle de jeux



salon bar



sauna



cuisine



cuisine



salle à manger

Album photos - 3



cheminée



chambre principale



chambre



lits superposés



chambre

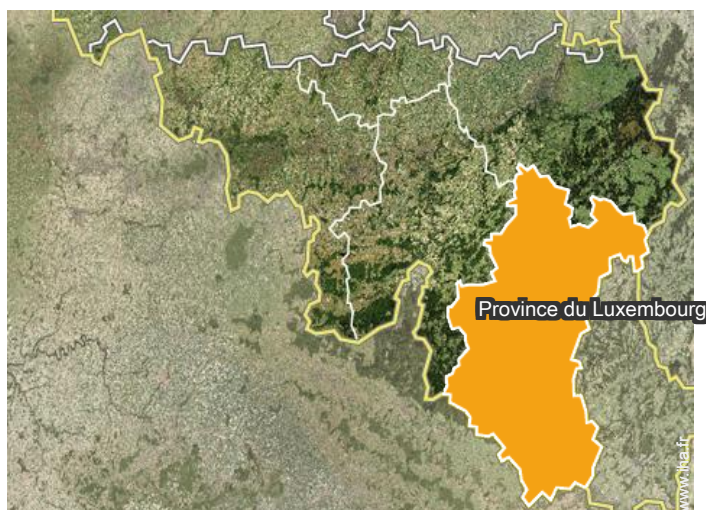


chambre



salle(s) de douche

### Localisation



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 49°48'41"N - Longitude 5°0'11"E ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ Rue du Mont 19  
6830 Poupehan

#### • Autoroute (sortie) E411 no 25

→ Libramont Chevigny, Province du Luxembourg, Wallonie, Belgique  
→ Distance : 35km  
→ Temps : 30'

#### • Autoroute (sortie) E411 afslag 23a

→ Wellin, Province du Luxembourg, Wallonie, Belgique  
→ Distance : 34km  
→ Temps : 30'

- Rochehaut : (3km)
- Bouillon : (11km)
- Corbion : (3km)

### Contact

Langues parlées





Location de vacances de Prestige  
 Poupehan - Belgique  
**"Villa Du Mont"**

Calendrier des disponibilités - à partir de : janvier 2021

| Jan  | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  |
|------|---|---|---|---|----|----|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2021 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5  | 6  | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      |   |   |   |   |    |    |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |

| Fev  | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  |    |    |    |    |    |    |    |   |
|------|---|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|---|
| 2021 | 1 | 2  | 3  | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 |   |
|      | - | -  | -  | - | - | - | - | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | - |

| Mar  | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me |    |    |    |    |    |    |    |
|------|---|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2021 | 1 | 2  | 3  | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      | - | -  | -  | - | - | - | - | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |    |

| Avr  | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  |    |    |    |    |    |    |    |
|------|---|---|---|---|---|----|----|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2021 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6  | 7  | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
|      | - | - | - | - | - | -  | -  | - | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |

| Mai  | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  |    |    |    |    |    |    |    |
|------|---|---|---|----|----|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2021 | 1 | 2 | 3 | 4  | 5  | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      | - | - | - | -  | -  | - | - | - | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |    |

| Juin | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me |    |    |    |    |    |    |    |
|------|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2021 | 1  | 2  | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
|      | -  | -  | - | - | - | - | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |

| Juil | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  |    |    |    |    |    |    |    |
|------|---|---|---|---|---|----|----|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2021 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6  | 7  | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      | - | - | - | - | - | -  | -  | - | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |    |

| Août | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma |    |    |    |    |    |    |    |
|------|---|---|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2021 | 1 | 2 | 3  | 4  | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      | - | - | -  | -  | - | - | - | - | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |    |

| Sep  | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  |    |    |    |    |    |    |    |
|------|----|---|---|---|---|---|----|----|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2021 | 1  | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7  | 8  | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
|      | -  | - | - | - | - | - | -  | -  | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |

| Oct  | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  |    |    |    |    |    |    |    |
|------|---|---|---|---|----|----|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2021 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5  | 6  | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      | - | - | - | - | -  | -  | - | - | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |    |

Location de vacances de Prestige  
Wallonie - Poupehan  
"Villa Du Mont"

10  
Réserver

Calendrier des disponibilités - à partir de : octobre 2021

| Nov  | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma |
|------|---|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2021 | 1 | 2  | 3  | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
|      | - | -  | -  | - | - | - | - | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |

| Dec  | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  |    |    |    |    |    |    |    |
|------|----|---|---|---|---|---|----|----|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2021 | 1  | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7  | 8  | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      | -  | - | - | - | - | - | -  | -  | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |    |

Réserve

Mois : Suivant >>

Tarifs de location - Demeure de Prestige - 30 Personne(s)

| Tarifs  | Nuit | Week-end            | Semaine             | 2 semaines | Mois |
|---|------|---------------------|---------------------|------------|------|
|  Basse Saison    | -    | 750€<br>(Vendredi)  | 1000€<br>(Vendredi) | -          | -    |
|  Moyenne Saison | -    | 900€<br>(Vendredi)  | 1150€<br>(Vendredi) | -          | -    |
|  Haute Saison  | -    | 1050€<br>(Vendredi) | 1300€<br>(Vendredi) | -          | -    |

(Jour d'arrivée)

Réserver

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 500€
- Versement du solde : 2 semaines avant le séjour
- Caution demandée : 500€

• Location

- Charges en sus
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 130€

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
74396  
>> Réserver <<

Contact

Langues parlées



N° annonce 74396

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)

