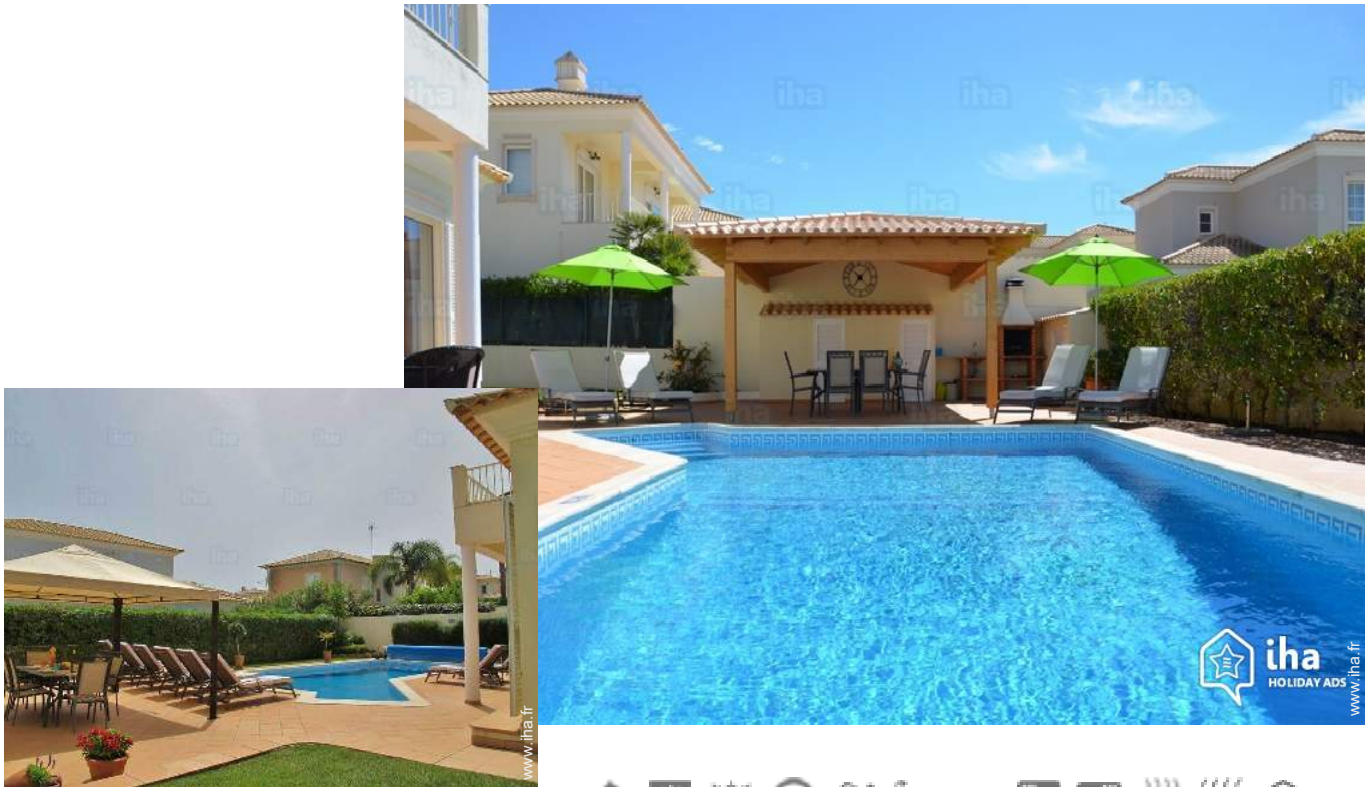


Location de vacances de Prestige Almancil "Casa Julima"

Casa Julima est une villa moderne et spacieuse de 4 chambres, 4 salle de bains pouvant accueillir jusqu'à 9. Piscine chauffable privée, air conditionné et beaucoup d'extras tels que play-station, Wi-fi, TV plasma, DVD. AL 20432 EC - C.



Villa de Prestige, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Lotissement de standing

Cadre : luxuriant, propice au repos

Capacité : de 8 à 9 personne(s)

Chambre(s) : 4

Pièce(s) : 4

Almancil - Algarve

Portugal

N° annonce 36827

www.ihaf.fr



Location de vacances de Prestige



Villa de Prestige, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Lotissement de standing

- **Idéal pour famille, plusieurs familles**
- **Vue :** piscine, jardin/parc, cour, sur les toits, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre :** luxuriant, propice au repos
- **Exposition :** Sud

" Passer ses vacances à Casa Julima comprend tout ce dont vous avez besoin pour un séjour luxueux, y compris une piscine privée (chauffée en cout supplémentaire). Nous avons essayé de penser à tout ce que vous aurait besoin ou simplement pour un séjour luxueux. Il y a beaucoup d'extras qui ont été incluses dans la villa - ordinateur portable, TV plasma dans le salon et les chambres à coucher, les stereo & CD, lecteurs de DVD et de nombreux films, Playstation PS3 & Jeux, jeux de société même les livres et magazines. La villa entière a plein air conditionné y compris les unités dans toutes les chambres. Il y a un coffre-fort installé dans la villa, donc vous pouvez vous garder vos objets de valeur gardés. Les deux chambres à l'étage ont leur propre salle de bain complète et un accès direct par l'intermédiaire de portes coulissantes à un grand balcon avec table et chaises. La Chambre vers le bas est adaptée aux personnes à mobilité réduite. Il y a une salle de douche et portes coulissantes donnant un accès direct à la terrasse, la piscine et le jardin. Chambres 2 et 3 disposent de téléviseurs à écran plasma et un lecteur de DVD. Deux sèche-cheveux sont fournis dans la villa. La cuisine est équipée avec tous les gadgets et gizmo, que vous avez besoin pour concocter un repas fantastique. Il y a une table à manger formelle dans le grand salon ouvert, une table de petit déjeuner séparée dans la cuisine et salle à manger dans l'extérieur. "

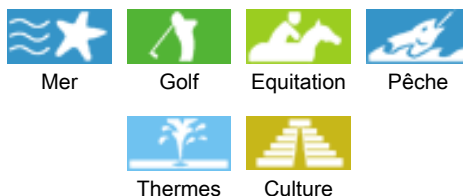
Les plus

- **Piscine :**

Piscine privée, rectangulaire (longueur 8m, largeur 5m), chauffée, système éclairage, accès par escalier, douche extérieure (ouverte du '01 janvier' au '31 décembre')

- **Parking :**
Parking non couvert

Environnement & localisation



" La grande piscine chauffée de forme géométrique avec marches intégrées dans la piscine est entourée d'une terrasse et une zone pavée. Il y a de barbecue, des transats, table extérieure et chaises pour profiter dans les chaudes soirées à manger al fresco. Le jardin est avec pelouse et arbustes à fleurs. L'ensemble de la propriété est clôturée et totalement sécurisé pour les plus petits d'aller pour une balade et il y a beaucoup de jouets pour jouer avec et gardez-les amusé. "

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, canoë-kayak, golf, tennis, squash, centre équitation, poney club, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, VTT (itinéraire circuit), cerf-volant, excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, ATV/Quad, karting, paint ball, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne

- **Encadrement :**

École de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, karaoké, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, parc marin, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, théâtre d'été, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, sauna, hammam, centre de beauté, centre de fitness, ferme Bio

Environnement

- **Site :**

Piscine chauffée
Mer/océan 2km
Plage de sable 2km
Plage de naturisme 5km
Piscine publique 1km
Court de tennis public 1km
Parcours de golf 18 trous 2km

Spot de windsurf 2km
Spot de surf 2km
Base nautique 2km
Lac 1km
Forêt 200m
Massif montagneux 10km
Port de plaisance 5km
Cale de mise à l'eau pour jet-ski 2km

- **Commodités :**

Centre village 1km
Centre ville 5km
Arrêt/station de bus 1km
Location de voiture 2km
Location de bateau 5km
Boulangerie 1km
Petits commerces 1km
Super marché 1km
Boutiques de luxe et marques 1km
Salon de coiffure 500m
Poste 5km
Banque 1km
Distributeur automatique de billets 1km
Pharmacie 1km
Médecin 1km
Infirmière 5km
Hôpital 10km
Dispensaire 5km



Villa de Prestige



Villa de Prestige



Villa de Prestige

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
600m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 20m², terrasse couverte 10m²,
terrasse sur toit 15m², balcon 5m², pergola
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos, jardin paysagé, pelouse
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de
jardin, parasol, salon de jardin, transat(s),
balancelle



aménagement extérieur

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
de 8 à 9 personne(s) (8 adultes, 1 enfant(s))
- **Superficie habitable :**
300m²
- **Agencement intérieur :**
4 pièce(s), 4 chambre(s), 2 salle(s) de bain,
1 salle(s) de douche, 3 WC, séjour 55m²,
salon 25m², cuisine indépendante, salle à
manger, coin repas, mezzanine, galerie/
réception, buanderie, cellier, patio, véranda
- **Couchage - lit(s) :**
3 lit(s) double(s), 3 lit(s) simple(s)
- **Confort :**
Cheminée, T.V., home cinéma, chaine hifi,
lecteur DVD, prise antenne t.v., ordinateur,
cable/satellite, accès internet, armoire,
placard, penderie, coffre sécurisé, sèche-
cheveux, intégralement climatisé, rideaux,
double-vitrage, interphone, alarme vol,
alarme feu sécurité
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de
cuisine, cafetière, machine à café électrique,
machine à café espresso, bouilloire
électrique, grille-pain, presse-agrumes,
cuisinière électrique, plaques de cuisson,
four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur,
congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-
linge, fer à repasser, planche à repasser

Services

- **Linge :**
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1
fois/semaine), Linge de maison (1 fois/
semaine), Draps de plage (1 fois/semaine),
Couverture(s) (1 fois/semaine), Couette(s)
(1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**
Entretien ménager (1 fois/semaine), Nettoyage
de départ, Entretien jardin/piscine (1 fois/
semaine), Parking, Transfert gare aéroport
possible en sus
- **Personnel :**
Blanchisserie possible en sus, Garde
d'enfant possible en sus
- **Restauration :**
Repas barbecue possible en sus

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux refusés
Location non fumeur, couverture téléphonie
mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



chambre

Album photos - 1



Villa de Prestige



Villa de Prestige



Villa de Prestige



chambre



aménagement extérieur

Album photos - 2



Villa de Prestige

séjour

coin cuisine



Villa de Prestige

séjour

chambre principale



Villa de Prestige

Album photos - 3



coin repas



vue sur jardin/parc



vue depuis la véranda



plage de sable



Villa de Prestige



mer/océan



mer/océan



loisirs nautiques à proximité




Golf

Localisation



Localisation & Accès

" De Varandas do Lago, à 5 minutes en voiture vous pourrez déguster un repas fabuleux dans les restaurants suivants : Alambique, Sao Gabriel, Thai Garden ; et à Vale do Garrão Beach: 2 Passos, Fins, Antonio Ta Certo, Izzys Beach Restaurant et Julias. Il existe également d'autres restaurants tels que Xenia, Nelitos, Pizza Pasta Fantasia, San Marco et bars comme De Barra et Melting Pot à Quinta do Lago Q Centre. "

 Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 37°2'50"N - Longitude 8° 2'18"O ([Hébergement](#))

Adresse

→ 144 Varandas Do Lago
Quinta Do Lago
8135 Almancil

• Aéroport Faro

→ Faro, Algarve, Portugal
→ Distance : 15km
→ Temps : 15'

• Gare ferroviaire Almancil

→ Almancil, Algarve, Portugal
→ Temps : 5'

• Autoroute (sortie) A22

→ Vale Formoso, Algarve, Portugal
→ Temps : 10'

- Faro : (12km)
- Vilamoura : (5km)
- Loulé : (5km)

Contact

Langues parlées



Location de vacances de Prestige Algarve - Portugal "Casa Julima"

Calendrier des disponibilités - à partir de : février 2018

Fev	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
																					-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Avr	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Août	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sep	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Oct	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Réserve
 Période promotionnelle



Location de vacances de Prestige
Almancil - Portugal
"Casa Julima"

9

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : novembre 2018

Dec	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jan	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31



Réservé



Période promotionnelle

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa de Prestige - de 8 à 9 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
Basse Saison	-	-	1770€ (Jeudi)	-	-
Moyenne Saison	-	-	2080€ (Jeudi)	-	-
Haute Saison	-	-	4230€ (Jeudi)	-	-
Période promotionnelle	-	-	2340€	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : 2 mois avant le séjour
- Caution demandée : 500€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Contact

Langues parlées



Modes de paiement acceptés

- Visa/Delta/Electron • Virement bancaire

Contactez directement les propriétaires

www.iha.fr
N° annonce
36827
>> Réserver <<

N° annonce 36827

www.iha.fr

