

Location de vacances de Charme Vielle Saint Girons "Edelweiss"

Confortable maison-villa, 2 terrasses couvertes, salon de jardin, barbecue, à 300m du lac de Léon (plage de Vielle). Jardin fleuri de 1450 m²



Villa de Charme, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

Cadre : naturel, paradisiaque

Capacité : de 1 à 7 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 4

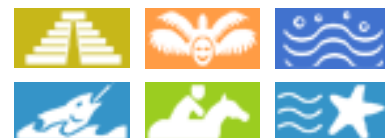
Vielle Saint Girons - Landes (40) - Aquitaine

France

Réservation : +33 (0) 689055790 (France)

N° annonce 23816

www.iha.fr



Location de vacances de Charme



Villa de Charme, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour famille, sportif(s)**
- **Vue :** panoramique, mer/océan, campagne, jardin/parc, forêt, lac
- **Cadre :** naturel, paradisiaque
- **Exposition :** Sud

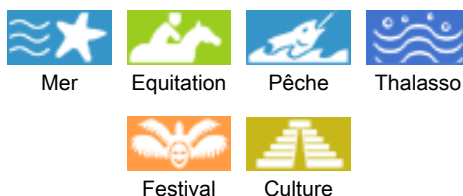
" Il s'agit bien d'une confortable maison-villa 2 terrasses couvertes, salon de jardin, barbecue, à 300 m du lac de Léon (plage de Vielle). Le jardin fleuri de 1450m² est entièrement clôturé et privatif. Vous avez à coté la forêt et le lac de Léon, avec plein de petites promenades à faire en forêt et avec les petits canaux près du lac. "

Les plus

- **Parking :**
Parking non couvert : 2 sur le terrain.
- **Avantages :**
Mini-golf, terrain de pétanque
- **Equipements bébé :**
Baignoire bébé

Privilèges :
Accès direct plage

Environnement & localisation



" De même vous avez deux pistes cyclables qui partent à 100 m de la maison. Une en direction de Léon où vous pourrez faire toutes vos courses, et l'autre - direction plages. Donc en résumé vous pouvez tout faire en vélo par les pistes cyclables: courses et plages. Avec le lac a coté et toutes ses petites promenades tranquilles au calme de la forêt landaise. Pas loin vous avez même la réserve naturelle du Courant d'Huchet. Une rivière et son environnement qui part du lac et qui arrivent a la mer qu'on peut faire qu'à pied et qui est complètement protégé. "

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, plongée sous-marine, ski nautique, surf, planche à voile, voile, canoë-kayak, rafting, golf, tennis, squash, polo, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, rollers/patins à roulette (circuit), karting, bowling, volley ball, pêche, pêche à la ligne, pêche sous-marine, terrain de pétanque

- **Encadrement :**

École de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, karaoké, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, réserve naturelle, théâtre d'été, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, hippodrome, bains naturels, thermes, centre de thalassothérapie, sauna, centre de beauté

Environnement

- **Site :**

Mer/océan 5km
Plage de sable 5km
Plage de naturisme 5km
Parcours de golf 18 trous 10km
Spot de surf 5km
Lac 300m
Forêt 100m

- **Commodités :**

Centre village 300m
Arrêt/station de bus 500m
Location de vélo/VTT 300m
Location de bateau 300m
Location de matériel de plongée 300m
Boulangerie 300m

Petits commerces 300m
Super marché 4km
Boutiques de luxe et marques 25km
Salon de coiffure 300m
Cyber café 300m
Poste 4km
Banque 4km
Distributeur automatique de billets 4km
Pharmacie 4km
Médecin 4km
Infirmière 300m
Hôpital 25km
Dispensaire 4km



vue d'ensemble



vue depuis la terrasse couverte



cuisine

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
de 1 à 7 personne(s)
- **Superficie habitable :**
100m²
- **Agencement intérieur :**
4 pièce(s), 3 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, salon 40m², cuisine américaine, salle à manger, mezzanine, salon télévision, salon bibliothèque, salon de musique, cellier, véranda
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s), 2 lit(s) simple(s), 1 lits superposés, 1 lit(s) bébé
- **Confort :**
T.V., chaine hifi, lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, prise antenne t. v., armoire, sèche-cheveux, ventilateur d'appoint, chauffage électrique, double-vitrage
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, grille-pain, cuisinière électrique, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
1500m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse couverte 45m²
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos 1500m², étang
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin, salon de jardin, 2 chaise(s) longue(s)



salon bibliothèque

Services

- **Linge :**
Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+90€), Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



salon

Album photos - 1



vue depuis la terrasse couverte



vue d'ensemble



cuisine



salon



salon bibliothèque

Album photos - 2



chambre



chambre



chambre



salle(s) de bain



vue d'ensemble



terrasse couverte



terrasse couverte



plage de sable



petits commerces



vue sur lac

lac

Localisation



Localisation & Accès

" à situation et villes proches : VIELLE : 300 m. Maison indépendante, Plage de sable à proximité. Centre Ville : 300 m, Hopital : 35 Km, Commerces : 300 m, Arret de bus : 300 m, Aéroport : + 50 Km, Gare de train : 35 Km, activités et loisirs : VTT / Vélo 300 m du lac de Léon - Plage de Vielle "



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°54'31"N - Longitude 1°18'29"O (Hébergement)

Adresse

→ 2, Route du lac
40560 Vielle Saint Girons

→ Castets, Landes, Aquitaine, France
→ Distance : 15km
→ Temps : 10'

• Aéroport Biarritz/Anglet/Bayonne

→ Biarritz, Pyrénées Atlantiques, Aquitaine, France
→ Distance : 65km
→ Temps : 45'

- Moliets et Maâ : (12km)
- Vieux Boucau les Bains : (19km)
- Dax : (33km)

• Gare ferroviaire Dax

→ Dax, Landes, Aquitaine, France
→ Distance : 33km
→ Temps : 20'

• Autoroute (sortie) Bordeaux

Contact

Langues parlées



Location de vacances de Charme
 Vielle Saint Girons - France
 "Edelweiss"

7

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : octobre 2018

Oct	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jan	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Fev	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Avr	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Mai	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juin	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	



Location de vacances de Charme
Landes - Aquitaine
"Edelweiss"

8

[Réserver](#)




Calendrier des disponibilités - à partir de : juillet 2019

Août	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Sep	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa de Charme - de 1 à 7 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	250€	560€ (Samedi)	-	-
 Moyenne Saison	-	-	750€ (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	1200€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 300€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 90€
- Prévoir supplément pour : - animaux

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.iha.fr
N° annonce
23816
>> Réserver <<

Contact

Langues parlées



Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Chèque de banque
- Espèces

N° annonce 23816

www.iha.fr

