

# Location de vacances de Charme Saint Gervais les Bains "Les Margagnes"



**Chalet de Charme**, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

Cadre : montagnard, tranquille

Capacité : de 2 à 7 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 5

Saint Gervais les Bains - Haute Savoie (74) - Rhône Alpes  
France

N° annonce 36084

Réservation : +33 (0) 1 45 06 07 90 (France)

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)



## Location de vacances de Charme



Chalet de Charme, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour tout public**
- **Vue** : dégagée, montagne, prairie, forêt, village
- **Cadre** : montagnard, tranquille
- **Exposition** : Nord-ouest

## Les plus

- **Parking** :  
Parking non couvert : 3 sur le terrain.
- **Avantages** :  
Local à ski



vue sud-ouest

## Environnement & localisation



Montagne



Ski

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Ski alpin, ski de fond, ski hors piste, ski de randonnée, Télémark ski, snowboard, luge (piste), patin à glace, moto neige, traîneau à chien, baignade, canoë-kayak, canyoning, rafting, golf, tennis, squash, centre équitation, poney club, randonnée, escalade, VTT (itinéraire circuit), parapente, balade en calèche, balade à cheval, mini-golf, karting, bowling, paint ball, acrobancane

- **Encadrement :**

École de ski, jardin de ski enfant, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, parc de loisirs, galerie d'art, musée, théâtre, antiquité & brocante, casino, thermes, centre de beauté

### Environnement

- **Site :**

Pistes de ski 3km  
Remontées mécaniques 2km  
Patinoire 1,5km  
Piscine publique 500m  
Court de tennis public 500m  
Parcours de golf 18 trous 10km  
Base nautique 4km  
Rivière 50m  
Forêt 50m

- **Commodités :**

Centre village 1,5km  
Centre ville 1,5km  
Arrêt/station de bus 800m  
Liaison bus pistes de ski 800m  
Location de vélo/VTT 500m  
Location de matériel de ski 1,5km  
Location linge/blanchisserie 1,5km  
Boulangerie 1,5km  
Traiteur 1,5km  
Petits commerces 2km  
Super marché 1,5km  
Boutiques de luxe et marques 10km  
Salon de coiffure 1,5km  
Poste 1,5km  
Banque 1,5km  
Distributeur automatique de billets 1,5km  
Pharmacie 1,5km  
Médecin 1,5km  
Infirmière 100m  
Hôpital 15km



chambre principale





### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
de 2 à 7 personne(s) (7 adultes)
- **Superficie habitable :**  
150m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
5 pièce(s), 3 chambre(s), salon 40m<sup>2</sup>, grande cuisine américaine, salle à manger, buanderie
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 5 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
T.V., chaine hifi, lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, prise antenne t. v., accès internet, placard, penderie, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, chauffage central, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, robot ménager, appareil à raclette, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
1500m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Jardin 1000m<sup>2</sup>, pelouse > 1000m<sup>2</sup>, puits/source
- **Equipements extérieurs :**  
Four à pizza, barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, 4 transat(s)



coin cuisine

### Services

- **Linge :**  
Draps possible en sus (1 fois/semaine +11 €), Linge de toilette possible en sus (1 fois/semaine +5€), Linge de maison possible en sus (1 fois/semaine), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+70€)

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux refusés  
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur





Album photos - 1



vue sud-ouest



chambre principale





Album photos - 2



coin cuisine



chambre





Album photos - 3



vue sud-ouest



la maison

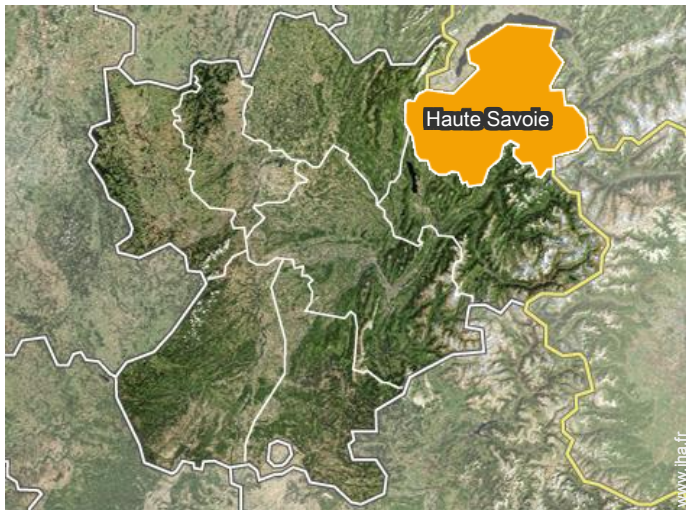


vue depuis la chambre





### Localisation



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 45°52'39"N - Longitude 6°42'43"E (Hébergement)

#### Adresse

→ 430 chemin des Margagnes  
74170 Saint Gervais les Bains

#### ● Aéroport Genève

→ Genève, Canton de Genève, Suisse  
→ Distance : 60km  
→ Temps : 1h

#### ● Autoroute (sortie) A1

→ Saint Gervais les Bains, Haute Savoie,  
Rhône Alpes, France  
→ Distance : 7,5km  
→ Temps : 10'

#### ● Gare ferroviaire Saint Gervais les Bains Le Fayet

→ Saint Gervais les Bains, Haute Savoie,  
Rhône Alpes, France  
→ Distance : 7,5km  
→ Temps : 10'

- Chamonix Mont Blanc : (29km)
- Megève : (10km)

### Contact

Langues  
parlées



Location de vacances de Charme  
Haute Savoie - Rhône Alpes  
"Les Margagnes"

Calendrier des disponibilités - à partir de : avril 2019

Avr	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Mai	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juin	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Août	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Sep	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Oct	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jan	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

 Basse Saison



Location de vacances de Charme  
Saint Gervais les Bains - France  
"Les Margagnes"

9

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : janvier 2020

Fev	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29

Mar	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

■ Basse Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Chalet de Charme - de 2 à 7 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="color: green;">■</span> Basse Saison	-	-	1350€ (Samedi)	-	-
<span style="color: blue;">■</span> Moyenne Saison	-	-	1800€ (Samedi)	-	-
<span style="color: orange;">■</span> Haute Saison	-	-	2000€ (Samedi)	-	-
<span style="color: purple;">■</span> Spécial fêtes	-	-	2100€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 40% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 600€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 70€

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Chèque bancaire
- Chèque de banque
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)  
N° annonce  
36084  
>> Réserver <<

Contact

Langues parlées



N° annonce 36084

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)

