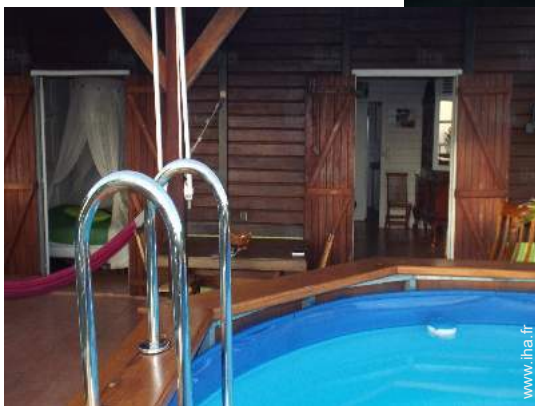
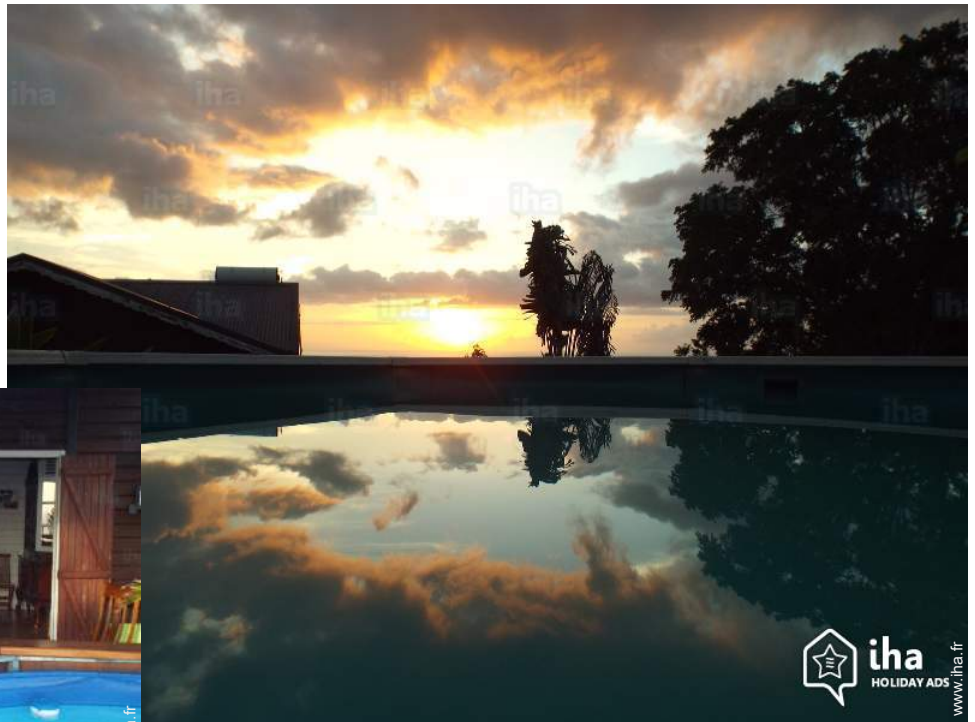


# Location de vacances de Charme Pointe Noire "Violette - Les Villas de Tisource"

Un Rêve à vivre en Famille ou entre Amis! Venez profiter des superbes couchers de soleil sur la mer des Caraïbes et des sites naturels exceptionnels depuis cette villa indépendante, classée 3 étoiles, deck & piscine privée.



**Villa de Charme**, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

Cadre : agréable, tranquille

Capacité : de 2 à 5 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 3



Clé vacances (3 clés)  
Meublés de Tourisme (3 étoiles)

Séjours à thème  
Plongée sous-marine

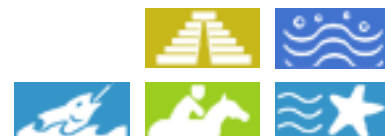
Pointe Noire - Basse Terre (île)

Guadeloupe

Réservation : +590 (0) 690583697 (Guadeloupe)

N° annonce 12541

www.ihaf.fr



## Location de vacances de Charme



Villa de Charme, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

### • Idéal pour famille, tout public

- **Vue :** sans vis à vis, mer/océan, campagne, piscine, jardin/parc, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre :** agréable, tranquille
- **Exposition :** Ouest

" Salon: Vous pourrez vous détendre dans l'élégant salon, doté d'une bibliothèque, d'une télévision, d'un lecteur DVD et d'un lecteur CD. Cuisine: La cuisine est équipée de tout ce dont vous pourriez avoir besoin pour préparer vos repas, notamment d'une cuisinière et d'une machine à café. Terrasse & Jardin: La terrasse aménagée est agrémentée d'un barbecue. La maison est entourée de verdure et d'un jardin luxuriant clos, et d'une jolie piscine privée avec vue sur mer. Chambres: Le soir, vous passerez une bonne nuit de repos dans l'une des deux chambres climatisées ou sur le confortable canapé-lit du salon. L'une des chambres dispose d'un lit double tandis que l'autre possède des lits jumeaux. Un lit bébé est disponible sur demande. La chambre double est dotée d'une salle de bains attenante avec douche et toilettes. Une autre salle de bains, équipée de la même façon, est également disponible. Inclus dans le prix: Merci de noter que le linge de maison, les serviettes de toilette et la connexion Wi-Fi sont inclus dans le tarif de la location. En option: Le ménage de sortie est en option. Cependant le ménage doit être obligatoirement fait pour votre heure de sortie. Si vous souhaitez retenir cette option, vous pourrez le faire dès la réservation en ligne. Parking: Vous pourrez Vous pourrez vous garer sur place, dans un espace de stationnement privé. "

## Les plus

### • Piscine :

Piscine privée, ronde (diamètre 4m), accès par escalier, accès par échelle, sécurité

enfant, douche extérieure

### • Parking :

Parking non couvert : 1 sur le terrain.

### • Avantages :

Jeux de boules de pétanques

### • Equipements bébé :

Chaise bébé, baignoire bébé

## Environnement & localisation



Mer



Equitation



Pêche



Thalasso



Culture

" Située au coeur de la Basse Terre, la ville de Pointe-Noire vous permettra de découvrir la forêt dense et humide de la Guadeloupe, l'une des plus belles forêts des Petites Antilles où se développent plus de 300 espèces d'arbres et d'arbustes, 90 espèces d'orchidées, 250 fougères. Abondent de nombreux cours d'eau donnant naissance à des cascades et des bassins d'eau translucide qui ont valu à la Guadeloupe son surnom de Karukéra qui signifie Ile aux Belles Eaux! Espace ouvert à tous avec un réseau de 200km de sentiers (appelés traces en Guadeloupe) facilitant un contact étroit avec la nature. Pointe Noire est également le lieu de départ idéal pour découvrir les fonds sous marins de la Guadeloupe puisque la Réserve Cousteau s'étend de la Pointe Mahaut à la Pointe Lezarde en passant par les îlets Pigeon, situés à 15 min en bateau depuis le port de pêche de Baille-argent. Notre partenaire plongée vous permettra une découverte unique de sites sous-marins préservés et d'espèces rares. "

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, plongée en scaphandre, bouée tractée, voile, canoë-kayak, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, excursion en bateau, balade à cheval, pêche au gros, pêche à la ligne

#### • Encadrement :

École de voile, école de plongée, école d'équitation

### Environnement

#### • Site :

Mer/océan 2km  
Plage de sable 2km  
Plage de galets 3km  
Piscine publique 3km  
Base nautique 10km

Rivière 5km  
Port de plaisance 4km



solarium



piscine privée



Piscine

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

de 2 à 5 personne(s) (5 adultes)

- **Superficie habitable :**

90m<sup>2</sup>

- **Agencement intérieur :**

3 pièce(s), 2 chambre(s), 2 salle(s) de bain, 2 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 20m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, salle à manger, salon télévision, salon bibliothèque, galerie/réception

- **Couchage - lit(s) :**

1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)

- **Confort :**

T.V., jeux de société, collection de livres, prise antenne t.v., cable/satellite, accès internet, accès internet haut débit, wifi, armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, moustiquaires de lit, partiellement climatisé, ventilateur d'appoint, rideaux, alarme feu sécurité

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**

200m<sup>2</sup>

- **Installation extérieure :**

Terrasse couverte 28m<sup>2</sup>, solarium 20m<sup>2</sup>

- **Cadre extérieur :**

Terrain clos, jardin 200m<sup>2</sup>, pelouse 100m<sup>2</sup>

- **Equipements extérieurs :**

Barbecue, table(s) de jardin, 2 chaise(s) de jardin, salon de jardin, 2 transat(s), 1 hamac (s), 1 rocking chair(s), balançoire, douche extérieure



solarium

## Services

- **Linge :**

Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Couverture(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)

- **Maison :**

Entretien ménager possible en sus (1 fois/semaine +50€), Nettoyage de départ possible en sus (+50€), Entretien jardin/piscine (1 fois/semaine), Parking

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus

Animaux refusés

Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable

Eau : chaude/froide

Tension électrique : 220-240V / 50Hz

Alimentation électrique : secteur

- **Accueil de personne handicapée**

Aménagements pour handicap : moteur



piscine privée

Album photos - 1



piscine privée



solarium



Piscine



piscine privée



solarium

Album photos - 2



vue depuis la piscine



vue sur coucher de soleil



façade



façade



cuisine indépendante



salon télévision



séjour



séjour



séjour



chambre

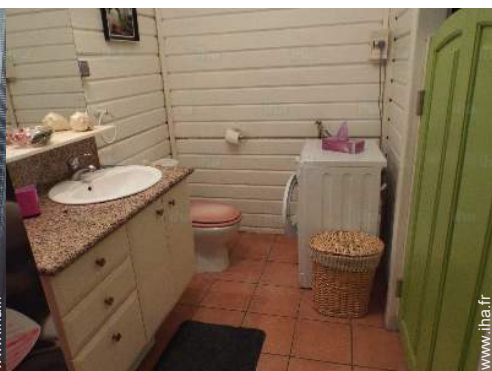


chambre principale

Album photos - 3



chambre principale



salle(s) de bain



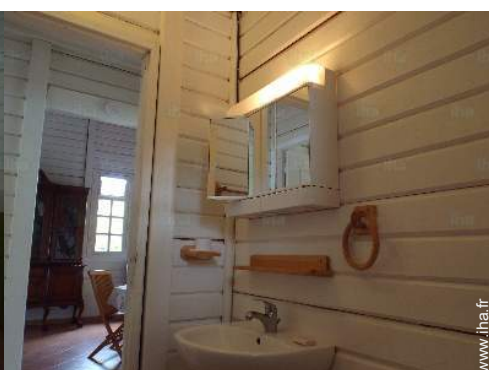
salle(s) de bain



chambre



grande chambre



salle(s) de bain



vue sur coucher de soleil



vue sur coucher de soleil



plage de sable



baignade



Vos hôtes

[Séjours à thème](#)

Plongée sous-marine



Durée indicative : 1 semaine  
Niveau : Initiation, Perfectionnement,  
Accompagnement

À partir de 1625€ pour 4 personne(s)

Sur demande (organisation)

Du Mai 01 → Au Août 31

### Localisation



### Localisation & Accès

" Quand vous arrivez à l'entrée de Pointe Noire, vous rencontrez une première station essence VITO sur votre droite, quand vous arrivez à la seconde station CAP sur votre droite, comptez 4 virages, puis tournez à droite direction Morne Belle-Hotesse Gommier Nord, vous montez sur 400m puis vous prenez la première à droite, chemin de Varin nous sommes à 400 m sur la droite. "



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 16°14'36"N - Longitude 61°47'16"O ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ 1835 Chemin de Varin  
97116 Pointe Noire

#### • Aéroport Guadeloupe Pôle Caraïbes

→ Pointe à Pitre, Grande Terre,  
Guadeloupe  
→ Distance : 45km  
→ Temps : 50'

#### • Gare maritime Pointe à Pitre

→ Pointe à Pitre, Grande Terre,  
Guadeloupe  
→ Distance : 50km

→ Temps : 1h

#### • Gare routière (bus) Pointe à Pitre

→ Pointe à Pitre, Grande Terre,  
Guadeloupe  
→ Distance : 50km  
→ Temps : 1h

• Deshaies : (12km)

• Bouillante : (20km)

• Vieux Habitants : (34km)

### Contact

Langues parlées





Location de vacances de Charme  
 Pointe Noire - Guadeloupe  
**"Violette - Les Villas de Tisource"**

Calendrier des disponibilités - à partir de : octobre 2020

Oct	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jan	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Fev	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Avr	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juin	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

 Réservé

Location de vacances de Charme  
Pointe Noire - Guadeloupe  
"Violette - Les Villas de Tisource"

10  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : juillet 2021

Août	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Sep	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Réserve

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa de Charme - de 2 à 5 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Moyenne Saison	119€ ↓ > 5	123€	-	-	-
<input type="checkbox"/> Haute Saison	129€ ↓ > 5	133€	-	-	-

↓ Tarif dégressif > Minimum Nuit

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 600€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 50€
- Prévoir supplément pour :
  - bébé
  - lit(s) supplémentaire(s)

Modes de paiement acceptés

- Visa/Delta/Electron • Mandat postal international • Switch/Maestro • Virement bancaire • MasterCard/EuroCard • American Express • PayPal • Travellers

Cheques • Espèces • Chèque vacances

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
12541  
[>> Réserver <<](#)

Contact

Langues parlées



N° annonce 12541

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)

