

Location de vacances de Charme Trégor "Crech costiou Kermagen"

Maison de pêcheur, bord de mer, Près de la plage de Kermagen et de LA MANCHE. Vue panoramique avec les flux et reflux. Des marées, rochers, coucher de soleil sur la mer.



Maison de Pêcheur de Charme, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

Cadre : florissant, typique

Capacité : **de 1 à 9 personne(s)**

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 5



Séjours à thème
Randonnée pédestre

Pleubian - Côtes d'Armor (22) - Bretagne

France

Réservation : +33 (0) 296229259 (France)

N° annonce 13077

www.iha.fr



Location de vacances de Charme



Maison de Pêcheur de Charme, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

• Idéal pour tout public, famille

• **Vue :** panoramique, dégagée, dominante, mer/océan, campagne, coucher de soleil exceptionnel

• **Cadre :** florissant, typique

• **Exposition :** Sud

" Très spacieuse et confortable maison. Assis sur canapé, vous pouvez regarder la mer ou le feu de cheminée. Séjour pour 10 personnes avec ustensiles très complets. 3 chambres à l'étage dont une avec vue sur mer. Terrasse avec salon de jardin et barbecue pour grillades. Un beau jardin d'agrément de 800 m2. Vous pouvez descendre à la plage à 300m où les enfants pourront s'amuser et vivre de beaux rêves. Proche du sillon du Talbert et de l' Île de BREHAT. "

Les plus

• Parking :

Parking non couvert : sur le terrain.

• Equipements bébé :

Chaise bébé, table à langer, baignoire bébé, pot bébé

Privilèges :
Accès direct plage

Environnement & localisation



" Sillon du talbert. Site unique en Europe PAIMPOL (terres neuvas) islandais. Musée du costume breton, Abbaye de Beauport la Roche Jagu, TREGUIER (ST YVES) patron des avocats, les jardins de Kerdalo et Kestellic Plougrescant (le gouffre), la maison entre les rochers, Pleumeur Bodou planétarium et radôme, parc d'attractions a Begard, BREST. Océanopolis, MONT ST MICHEL à 1h30. "

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, plongée sous-marine, surf, planche à voile, voile, canoë-kayak, rafting, golf, tennis, centre équitation, poney club, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, VTT (itinéraire circuit), char à voile, cerf-volant, ULM, planeur (terrain club), excursion en bateau, balade en calèche, balade à cheval, mini-golf, karting, bowling, paint ball, acrobanc, pêche, pêche à la ligne

• Encadrement :

École de voile, école de plongée, école d'équitation

• Attraites et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, parc marin, réserve naturelle, centre d'exposition, site historique, musée, théâtre, théâtre d'été, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, centre de thalassothérapie, sauna, hammam, centre de beauté, ferme Bio

Environnement

• Site :

Piscine chauffée 10km
Mer/océan 300m
Plage de sable 300m
Plage de galets 300m
Plage de rocher 300m
Piscine publique 10km
Court de tennis public 15km
Parcours de golf 9 trous 30km
Parcours de golf 18 trous 30km
Base nautique 10km
Falaise 15km
Rivière 10km
Forêt 10km
Port de plaisance 10km
Cale de mise à l'eau pour bateau 300m

• Commodités :

Garderie 4km
Centre village 1,5km
Centre ville 1,5km
Arrêt/station de bus 1,5km

Location de vélo/VTT 1,5km
Location de voiture 10km
Location de matériel de plongée 4km
Boulangerie 1,5km
Traiteur 1,5km
Petits commerces 1,5km
Super marché 1,5km
Salon de coiffure 1,5km
Cyber café 4km
Poste 1,5km
Banque 1,5km
Distributeur automatique de billets 1,5km
Pharmacie 1,5km
Médecin 1,5km
Infirmière 1,5km
Hôpital 15km



vue depuis le jardin/parc





vue depuis le salon

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
de 1 à 9 personne(s) (8 adultes, 1 enfant(s))
- **Superficie habitable :**
120m²
- **Agencement intérieur :**
5 pièce(s), 3 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 30m², salon 20m², coin cuisine, salle à manger, coin du feu, buanderie
- **Couchage - lit(s) :**
2 lit(s) double(s), 3 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé, 2 lit(s) de camp
- **Confort :**
Cheminée, T.V., collection de livres, armoire, penderie, sèche-cheveux, chauffage électrique, baie vitrée, fenêtre de toit, rideaux, stores, double-vitrage
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, appareil à raclette, cuisinière à gaz, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
800m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 16m²
- **Cadre extérieur :**
Cour privée 25m², terrain clos 800m², jardin paysagé, pelouse
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, 8 chaise(s) de jardin, salon de jardin, 4 chaise(s) longue(s), 4 transat(s), balançoire, portique enfant



vue depuis la salle à manger

Services

- **Linge :**
Draps, Linge de toilette possible en sus (+10 €), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+50€)
- **Personnel :**
Blanchisserie (1 fois/semaine)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



vue depuis la terrasse

Album photos - 1



vue depuis le jardin/parc

vue depuis le salon



vue depuis la terrasse

vue depuis la salle à manger

Album photos - 2



panorama



chambre



chambre



petite chambre



panorama



vue sur coucher de soleil



Vue



Vue



Vue



Vue



vue depuis le jardin/parc



Mer

[Séjours à thème](#)

Randonnée pédestre

Localisation



Localisation & Accès

" st brieuc, lanvollon, paimpol, lezardrieux, pleumeur, gautier pleubian. Traverser le bourg, prendre a gauche plage de kermagen. "



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 48°51'36"N - Longitude 3°7'1"O (Hébergement)

Adresse

→ 89 rue de kermagen
creh costiou
22610 Pleubian

→ Lannion, Côtes d'Armor, Bretagne,
France
→ Distance : 32km
→ Temps : 40'

• Autoroute (sortie) N12

→ Saint Brieuc, Côtes d'Armor, Bretagne,
France
→ Distance : 55km
→ Temps : 1h

- Paimpol : (12km)
- Tréguier : (12km)
- Perros Guirec : (30km)

• Gare ferroviaire Guingamp

→ Guingamp, Côtes d'Armor, Bretagne,
France
→ Distance : 45km
→ Temps : 45'

• Aéroport Lannion Côte de Granit

Contact

Langues
parlées



Location de vacances de Charme
Trégor - France
"Crech costiou Kermagen"

Calendrier des disponibilités - à partir de : août 2018

Août	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Sep	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Oct	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Nov	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jan	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Fev	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Avr	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Mai	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

 Réserve

Location de vacances de Charme
Côtes d'Armor - Bretagne
"Crech costiou Kermagen"

9

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2019

Juin	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Réserve

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison de Pêcheur de Charme - de 1 à 9 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	100€	350€ (Vendredi)	250€ (Samedi)	500€ (Samedi)	-
 Moyenne Saison	100€ > 2	350€ (Vendredi)	300€ (Samedi)	-	-
 Haute Saison	150€ (Samedi) > 2	500€ (Vendredi)	750€ (Samedi)	-	-
 Spécial fêtes	150€ > 2	400€	400€ (Samedi)	-	-
 Période promotionnelle	150€ (Vendredi) > 2	350€	400€	-	-

(Jour d'arrivée) > Minimum Nuit

[Réserver](#)



Idées Week-End : Randonnée pédestre



vue depuis le salon



vue depuis la terrasse



vue depuis la salle à manger



vue depuis le jardin/parc

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 150€

• Location

- Charges en sus
- Forfait ménage départ en sus : 50€

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Chèque bancaire • Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.iha.fr
N° annonce
13077
>> Réserver <<

Contact

Langues parlées

