

Location de vacances de Charme Castels "PERIGOURDINE DE CHARME"

Demeure de caractère dans un environnement calme.



Maison Typique de Charme,
individuel(le), de 1 étage, entrée
individuelle, dans un(e) Propriété

Cadre : tranquille, naturel

Capacité : de 6 à 18 personne(s)

Chambre(s) : 6

Pièce(s) : 9



Meublés de Tourisme (3 étoiles)

Castels - Dordogne (24) - Aquitaine

France

N° annonce 35075

Réservation : +33 (0) 1 60 83 23 45 (France)

www.iha.fr



Location de vacances de Charme



Maison Typique de Charme, individuel (le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un (e) Propriété

- **Idéal pour plusieurs familles, groupe**
- **Vue :** dégagée, sans vis à vis, campagne, piscine, forêt, nocturne scintillante
- **Cadre :** tranquille, naturel
- **Exposition :** Sud-ouest

" Nos 2 gîtes (8 à 17 personnes) attenants sont placés à l'entrée d'un petit village typique de Dordogne. Nous vous y accueillons dans un cadre de verdure pour vous faire passer d'agréable vacances. Vous profiterez sur place de la nature, d'un grand jardin et d'une piscine 5,5 x 12m avec abri télescopique afin de vous offrir un espace de plaisir sécurisé et un confort de baignade permanent sans se soucier des caprices de la météo. "

Les plus

- **Piscine :**
Piscine privée, rectangulaire (longueur 12m, largeur 5,50m), couverte, accès par escalier (ouverte du '01 avril' au '31 octobre')
- **Parking :**
Parking non couvert : 6 sur le terrain.
- **Equipements bébé :**
Chaise bébé

Environnement & localisation



Campagne



Pêche

" Bien placés, les gîtes sont à proximité des sites touristiques de la Dordogne: Lascaux 2, la vallée de la Dordogne et ses châteaux, Sarlat 12 Kms, Les Eyzies, de nombreuses grottes et sites préhistoriques. Sans oublier la célèbre gastronomie du Périgord et les bons vins du Bergeracois. "

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, ski nautique, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, poney club, sentier côtier/forestier, randonnée, ULM, aéronautique (terrain club), excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, chasse, acrobancane, pêche, pêche à la ligne, terrain de pétanque

• Attractions et détente :

Discothèque, restaurant, cinéma, parc de loisirs, galerie d'art, site historique, théâtre d'été, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin

Environnement

• Site :

Plage de naturisme 10km
Piscine publique 15km
Court de tennis public 7,5km
Parcours de golf 18 trous 15km
Rivière 7,5km
Forêt <50m

• Commodités :

Centre village <50m
Centre ville 5km
Location de vélo/VTT 7,5km
Location de voiture 15km
Location linge/blanchisserie 5km
Boulangerie 5km
Traiteur 5km
Petits commerces 5km
Super marché 7,5km
Boutiques de luxe et marques 15km
Salon de coiffure 5km
Poste 5km
Banque 5km
Distributeur automatique de billets 5km
Pharmacie 5km
Médecin 5km
Infirmière 5km
Hôpital 15km



Agencement intérieur





coin du feu

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

de 6 à 18 personne(s)

- **Superficie habitable :**

220m²

- **Agencement intérieur :**

9 pièce(s), 6 chambre(s), 2 salle(s) de bain, 2 salle(s) de douche, 4 WC, séjour 45m², cuisine américaine, salle à manger, coin repas, coin du feu, mezzanine, salon télévision

- **Couchage - lit(s) :**

5 lit(s) double(s), 9 lit(s) simple(s), 2 lit(s) bébé, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire (s)

- **Confort :**

Cheminée, T.V., magnétoscope, lecteur DVD, collection de livres, prise antenne t.v., téléphone, wifi, armoire, sèche-cheveux, douche massante, chauffage électrique, rideaux, double-vitrage

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**

2000m²

- **Installation extérieure :**

Terrasse 20m²

- **Cadre extérieur :**

Cour privée 100m², jardin > 1000m²

- **Equipements extérieurs :**

Barbecue, table(s) de jardin, 20 chaise(s) de jardin, tonnelle, parasol, 4 chaise(s) longue(s), portique enfant



Services

- **Linge :**

Draps possible en sus (+12€), Linge de toilette possible en sus (+6€), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)

- **Maison :**

Nettoyage de départ possible en sus (+150 €), Entretien jardin/piscine, Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**

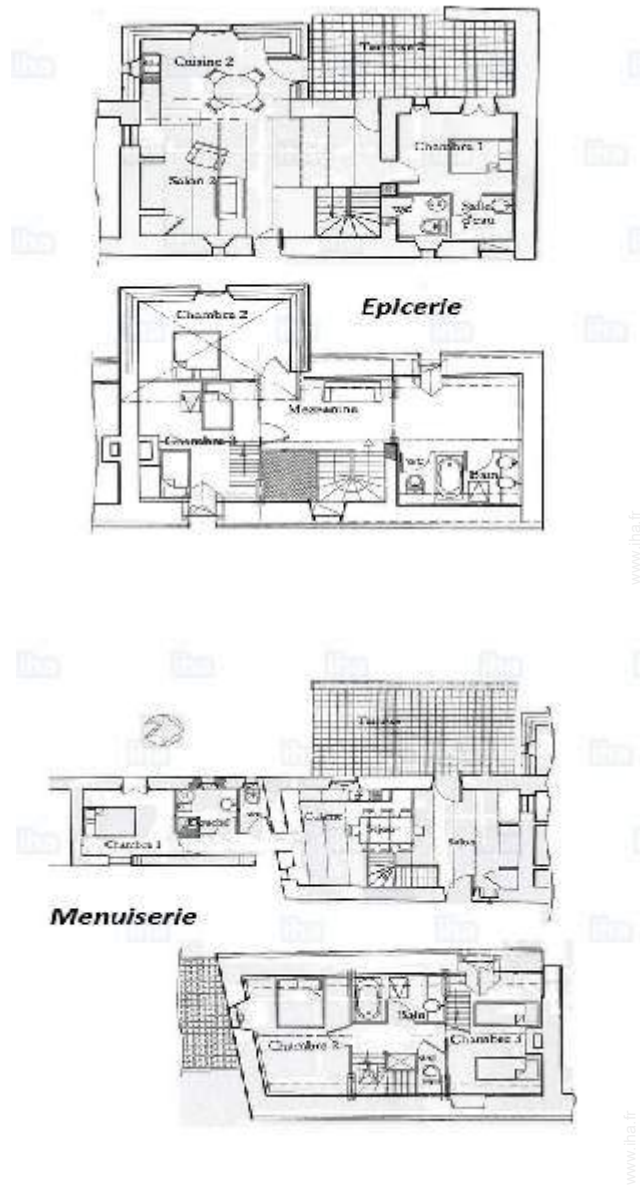
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Présence sur place : animaux de ferme, animaux sauvages
Transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur

- **Accueil de personne handicapée**

Accès fauteuil roulant



Plan d'agencement



Album photos - 1



Agencement intérieur



coin du feu



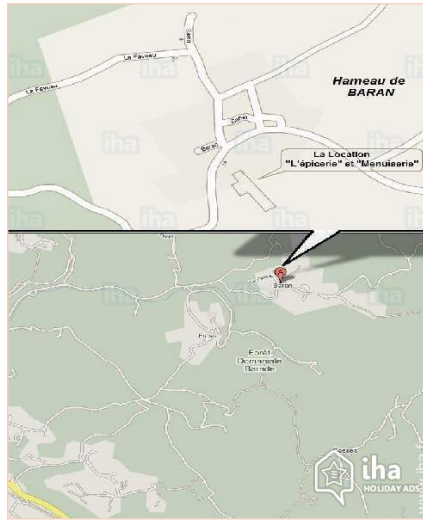
Album photos - 2



Album photos - 3



Plan d'accès



Localisation & Accès

" Au cœur du Périgord Noir, l'accès par l'autoroute A20 via Souillac et Sarlat est facile. "



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 44°51'51"N - Longitude 1°4'40"E (Hébergement)

Adresse

→ BARAN
Saint Cyprien
24220 Castels

• Autoroute (sortie) Souillac

→ Souillac (Lot), Lot, Midi Pyrénées,
France
→ Distance : 48km
→ Temps : 30'

• Gare ferroviaire Saint Cyprien

→ Saint Cyprien (Dordogne), Dordogne,
Aquitaine, France
→ Distance : 5km
→ Temps : 5'

• Aéroport Périgueux Bassillac

→ Périgueux, Dordogne, Aquitaine, France
→ Distance : 49km
→ Temps : 1h

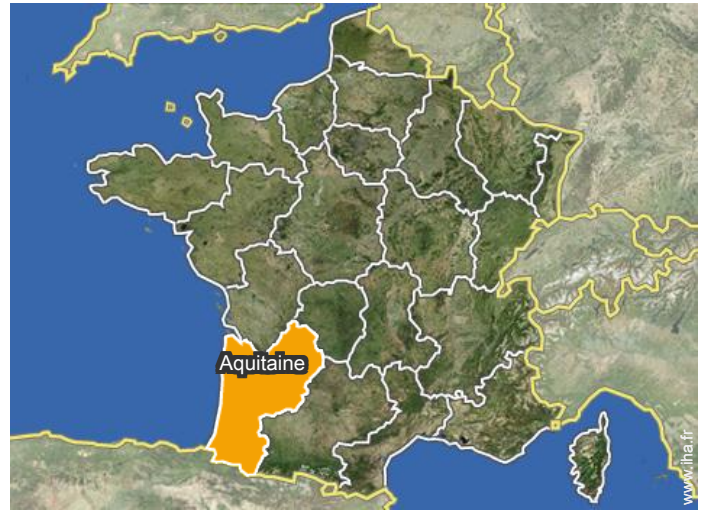
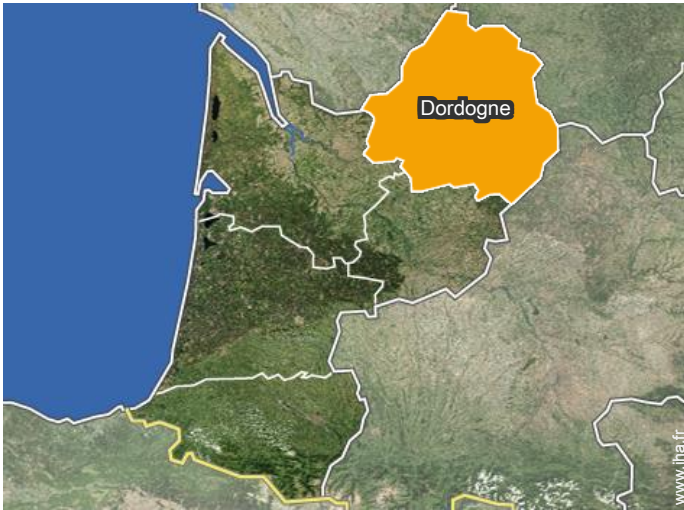
- Saint Cyprien (Dordogne) : (5km)
- Sarlat la Canéda : (13km)
- Périgueux : (50km)

Contact

Langues
parlées



Localisation



Location de vacances de Charme Aquitaine - Castels "PERIGOURDINE DE CHARME"

10
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : décembre 2017

Dec	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
														-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jan	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Fev	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Avr	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Août	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Sep	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Réserve
 Basse Saison
 Moyenne Saison
 Haute Saison



Location de vacances de Charme
Dordogne - Castels
"PERIGOURDINE DE CHARME"

11
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : septembre 2018

Oct	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Nov	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Réservé
Basse Saison
Moyenne Saison
Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison Typique de Charme - de 6 à 18 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
Basse Saison	-	-	1400€ (Samedi)	-	-
Moyenne Saison	-	-	1800€ (Samedi)	-	-
Haute Saison	-	-	3200€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée : 1000€

• Location

- Charges comprises
- Forfait ménage départ en sus : 150€
- Prévoir supplément pour : - animaux

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Chèque de banque
- PayPal
- Espèces
- Chèque vacances

Contactez directement les propriétaires

www.iha.fr
N° annonce
35075
>> Réserver <<

Contact

Langues parlées

N° annonce 35075

www.iha.fr

