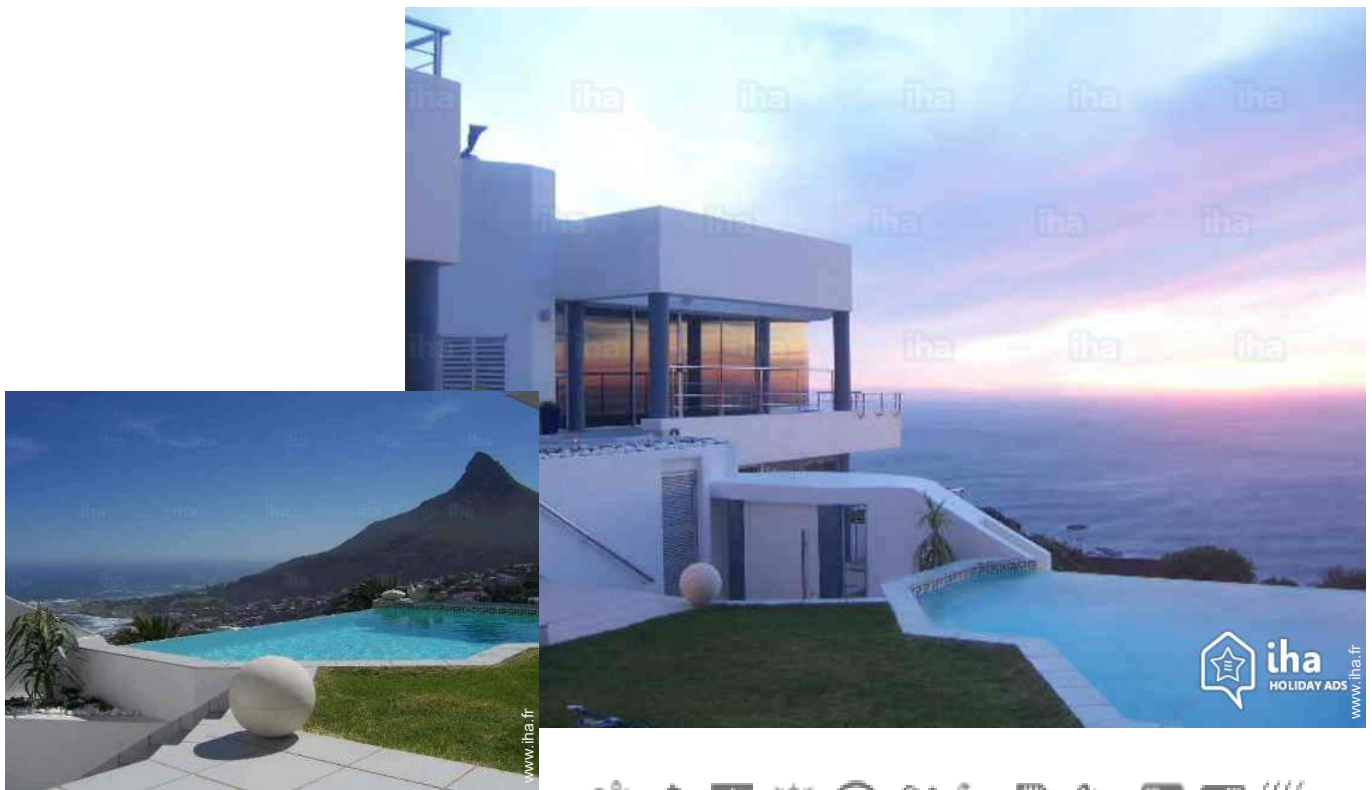


Location de vacances de Charme Camps Bay "Aview"

Proche de la nature, mais proche de tout ce que la ville a à offrir, alors cette maison de vacances est exactement ce que vous cherchez. L'endroit idéal pour quelques amis ou les familles à rester, sans être les uns sur les autres. Meilleure position !



Villa de Charme, individuel(le), de plain-pied dans un(e) Propriété de Prestige

Cadre : luxuriant, pittoresque

Capacité : de 2 à 10 personne(s)

Chambre(s) : 4

Pièce(s) : 15

Camps Bay - Cap Occidental

Afrique du Sud

Réservation : +27 (82) 4383870 (Afrique du Sud)

N° annonce 13939

www.iha.fr



Location de vacances de Charme



Villa de Charme, individuel(le), de plain-pied dans un(e) Propriété de Prestige

• Idéal pour plusieurs familles, sportif (s)

- **Vue :** panoramique, dominante, mer/océan, montagne, piscine, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre :** luxuriant, pittoresque
- **Exposition :** Nord-ouest

" Lorsque vous entrez dans la villa, vous saurez que vous avez une vue imprenable du mieux possible des douze apôtres (parc National de Table Mountain) à l'arrière & les vues de Camps Bay, Lions Head, océan & plage entières à l'avant... tout dégagée. Le style de vie facile de vivre avec l'énergie solaire, piscine chauffée, salle de Jacuzzi & jeux, c'est tout ce que la villa est d'environ. C'est la villa parfaite pour une expérience de vacances incroyable ! Il y a tout de mobilier de jardin, barbecue, terrasses, cuisine équipée & blanchisserie... Il suffit de mettre vos serviettes de plage ! "

Les plus

• Piscine :

Piscine privée, originale, chauffée, système éclairage, accès par escalier (ouverte du '01 janvier' au '31 décembre')

• Parking :

Parking couvert : 2 individuel(s) fermé(s).
Parking non couvert : 2 dans la résidence.

• Avantages :

Jacuzzi, table de billard, babyfoot, jeux de fléchettes

• Equipements bébé :

Chaise bébé, table à langer, pot bébé

Environnement & localisation



Montagne



Pêche



Thermes



Culture

" Juste arriver, déballez & profiter de la villa avec tout ce qu'il a à offrir... ou, dirigez-vous vers les vignobles, autour de clubs de golf, les marchés, les musées, les théâtres... tout ce que vous pouvez rêver est à proximité de la villa. "

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Patin à glace, baignade, plongée avec tuba, plongée sous-marine, surf, planche à voile, voile, golf, tennis, squash, centre équitacion, poney club, sentier côtier/forestier, randonnée, varappe, VTT (itinéraire circuit), cerf-volant, parachute ascensionnel, delta plane, parapente, excursion en bateau, mini-golf, terrain d'aéromodélisme, volley ball, pêche, pêche au gros

• Encadrement :

École de tennis, école d'équitacion

• Attraites et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, karaoké, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, parc marin, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, théâtre d'été, opéra, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, hippodrome, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

Environnement

• Site :

Patinoire
Piscine chauffée
Mer/océan
Plage de sable
Plage de naturisme
Calanque, crique
Piscine publique
Court de tennis public
Parcours de golf 9 trous
Parcours de golf 18 trous
Spot de surf
Cascade
Falaise
Massif montagneux
Port de plaisance

• Commodités :

Centre village
Centre ville
Arrêt/station de bus
Liaison bus plage
Location de vélo/VTT
Location de moto/scooter
Location de voiture
Location de bateau
Boulangerie

Traiteur

Petits commerces
Super marché
Boutiques de luxe et marques
Salon de coiffure
Cyber café
Poste
Banque
Distributeur automatique de billets
Médecin
Hôpital
Dispensaire



jacuzzi



vue depuis le patio



jacuzzi

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
de 2 à 10 personne(s) (8 adultes, 2 enfant(s))
- **Superficie habitable :**
450m²
- **Agencement intérieur :**
15 pièce(s), 4 chambre(s), 2 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, séjour 25m², salon 35m², cuisine américaine, salle à manger, coin repas, mezzanine, salon bar, salle de jeux, dressing, galerie/réception, buanderie, patio, véranda
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) king-size(s), 1 lit(s) queen-size(s), 6 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé, 2 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**
Cheminée, T.V., home cinéma, chaine hifi, magnétoscope, lecteur DVD, téléphone, câble/satellite, accès internet haut débit, armoire, coffre sécurisé, radio-réveil, sèche-cheveux, partiellement climatisé, chauffage électrique, rideaux, stores, interphone, digicode, alarme vol, alarme feu sécurité, portail télécommandé, portail à digicode
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, crêpière, appareil à fondue, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
1000m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse, terrasse couverte, terrasse sur toit, balcon, solarium
- **Cadre extérieur :**
Cour privée, terrain clos, jardin, jardin paysagé, pelouse, potager
- **Equipements extérieurs :**
Salon d'été, barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, desserte à roulette, parasol, salon de jardin, balancelle, balançoire, douche extérieure, WC extérieur



vue sur piscine

Services

- **Linge :**
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager possible en sus, Entretien jardin/piscine, Parking
- **Personnel :**
Cuisinier/ière(s) possible en sus, Chauffeur possible en sus, Blanchisserie possible en sus, Garde d'enfant possible en sus, Soins de beauté possible en sus, Massage possible en sus, Guide possible en sus

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



vue depuis la chambre

Album photos - 1



vue depuis le patio



jacuzzi



jacuzzi



vue depuis la chambre



vue sur piscine

Album photos - 2



salle(s) de bain



Montagne



vue sur coucher de soleil



la propriété



vue mer




vue depuis la piscine

Localisation



Localisation & Accès

" Idéalement située sur les hauteurs de Camps Bay / Bakoven, à l'arrivée, rouler vers le haut de l'allée, ouvrir le garage double distance & accéder à la villa de l'intérieur ! Tous garantis avec les systèmes de la meilleure sécurité possible ! "

 Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 33°57'41"S - Longitude 18°23'7"E (Hébergement)

Adresse

→ 13 Theresa Avenue
8040 Camps Bay

● **Aéroport Cape Town**

→ Le Cap, Cap Occidental, Afrique du Sud
→ Distance : 20km
→ Temps : 30'

● **Autoroute (sortie) Camps Bay Drive/
Fiskaal Rd**

→ Camps Bay, Cap Occidental, Afrique du Sud
→ Distance : 1km
→ Temps : 5'

- Le Cap : (7,5km)
- Stellenbosch : (45km)
- Franschhoek : (75km)

Contact

Langues parlées



Location de vacances de Charme
 Cap Occidental - Camps Bay
 "Aview"

7

Réserver

Calendrier des disponibilités - à partir de : avril 2021

Avr	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Mai	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juin	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Août	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Sep	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Oct	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Nov	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Dec	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jan	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2022	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

 Réserve



Location de vacances de Charme Cap Occidental - Afrique du Sud "Aview"

8

[Réserver](#)




Calendrier des disponibilités - à partir de : janvier 2022

Fev	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2022	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Mar	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2022	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

 Réserve
[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa de Charme - de 2 à 10 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	432€* > 4	-	-	-	-
 Moyenne Saison	614€* > 4	-	-	-	-
 Haute Saison	1000€* > 9	-	-	-	-

> Minimum Nuit

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Caution demandée : 700€

Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Chèque de banque
- Espèces

[▶ Réserver](#)[▶ Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.iha.fr
N° annonce
13939
>> Réserver <<

Contact

Langues parlées



* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 110\$ = 91£

N° annonce 13939

www.iha.fr