

Location de vacances de Charme Côte d'Opale "Gite de l'abri côtier"

maison agencée dans une ancienne grange, tout confort, située à proximité de la plage de WISSANT, dans une propriété de 5 hectares



Ancienne Ferme de Charme, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

Cadre : propice au repos, tranquille

Capacité : de 2 à 8 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 5



Clé vacances (2 clés)



Séjours à thème
Surf
Equitation
Escalade

**Audembert - Pas de Calais (62) - Nord Pas de Calais
France**

Réservation : +33 (0) 3 21 32 52 04 (France)

N° annonce 3394

www.iha.fr



Location de vacances de Charme



Ancienne Ferme de Charme, individuel (le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un (e) Propriété de Charme

- Vue : campagne, jardin/parc, prairie, forêt, rivière, village
- Cadre : propice au repos, tranquille
- Exposition : Sud

" le gîte agencé dans une ancienne grange, tout confort, cuisine équipée, séjour/salon, salle de bain avec douche italienne, trois chambres, terrasse de 30m2, jardin, espace parking, "

Les plus

- Parking :
Parking non couvert : 4 sur le terrain.
- Equipements bébé :
Chaise bébé



la propriété

Environnement & localisation



" les loisirs de la région sont assez accès sur les sports en extérieur, Windsurf, dont la plage de wissant est un spot très réputé, équitation et randonnées pédestres dont de nombreux sentiers ont été créés. "

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Patin à glace, baignade, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, golf, tennis, centre équitation, poney club, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), char à voile, excursion en bateau, balade à cheval, ATV/Quad, bowling, paint ball, acrobbranche, pêche, pêche à la ligne, terrain de pétanque

• Encadrement :

École de voile, école de tennis, école d'équitation

• Attraites et détente :

Bar/pub, restaurant, cinéma, parc et jardin, parc de loisirs, réserve naturelle, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, sauna, hammam, centre de beauté, centre de fitness, ferme Bio

Environnement

• Site :

Patinoire 20km
Mer/océan
Plage de sable 3km
Plage de galets 10km
Plage de rocher 10km
Piscine publique 2,5km
Parcours de golf 18 trous 4km
Spot de windsurf 2,5km
Base nautique 10km
Falaise 15km
Rivière <50m
Plan d'eau 15km
Lac 50km
Forêt 7,5km
Port de plaisance 20km

• Commodités :

Garderie 3km
Centre village 500m
Location de vélo/VTT 3km
Location de voiture 20km
Location de bateau 20km
Location de matériel de plongée 20km
Location linge/blanchisserie 10km
Boulangerie 3km
Traiteur 3km
Petits commerces 3km

Super marché 2km
Boutiques de luxe et marques 20km
Salon de coiffure 3km
Poste 3km
Banque 3km
Distributeur automatique de billets 3km
Pharmacie 3km
Médecin 3km
Infirmière 3km
Hôpital 20km



la maison



terrasse



la maison

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
de 2 à 8 personne(s) (4 adultes, 4 enfant(s))
- **Superficie habitable :**
80m²
- **Agencement intérieur :**
5 pièce(s), 3 chambre(s), 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 18m², salon 18m², coin cuisine, salle à manger
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lit(s) simple(s), 1 lit tiroir 1 pers, 1 lit(s) bébé
- **Confort :**
T.V., collection de livres, prise antenne t.v., armoire, sèche-cheveux, chauffage électrique, baie vitrée, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, appareil à raclette, appareil à fondue, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
5 ha
- **Installation extérieure :**
Terrasse 30m², abri de jardin
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos < 100m², jardin 38m², parc arboré 5 ha, ruisseau
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, 8 chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 4 chaise(s) longue(s)



salon

Services

- **Linge :**
Draps possible en sus (1 fois/semaine), Linge de toilette possible en sus (1 fois/semaine), Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+45€), Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Location non fumeur, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 110-120V / 60Hz
Alimentation électrique : secteur



séjour

Album photos - 1



la propriété



terrasse



la maison



la maison



séjour

Album photos - 2



salon

salon

salon



salle(s) de douche

chambre

Printemps



mer/océan

vue de la propriété

chambre

Album photos - 3



chambre



plage de sable



ski nautique



Mer



Mer



Mer



Mer



la propriété



plage de sable



Mer

Séjours à thème

Surf



Durée indicative : 1/2 heure
Participant(s) : 1 mini - 6 maxi
Niveau : Initiation, [Perfectionnement](#)

À partir de 25€ pour 1 personne(s)

Été, automne, printemps, Week-end uniquement

Equitation



Durée indicative : 1 heure
Participant(s) : 1 mini - 4 maxi
Niveau : Initiation, [Perfectionnement](#)

À partir de 40€ pour 1 personne(s)

Été, automne, printemps, Sur demande (organisation)

Escalade



Durée indicative : 1 heure
Participant(s) : 2 mini - 10 maxi
Niveau : Initiation

À partir de 25€ pour 1 personne(s)

Été, automne, printemps, Sur demande (organisation)

Localisation



Localisation & Accès

"situé à Audembert à 4 minutes de voiture de la plage de Wissant, facile d'accès par l'autoroute A16, sortie 36, direction Wissant par la départementale 238, le gîte se situe au numéro 140 sur cette route."



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 50°50'43"N - Longitude 1°40'48"E ([Hébergement](#))

Adresse

→ 140 Noirbernes
Départementale 238
62250 Audembert

• Autoroute (sortie) A16

→ Marquise, Pas de Calais, Nord Pas de Calais, France
→ Distance : 3km
→ Temps : 5'

• Gare ferroviaire Marquise Rinxent

→ Marquise, Pas de Calais, Nord Pas de Calais, France
→ Distance : 5km
→ Temps : 20'

• Gare maritime Calais

→ Calais, Pas de Calais, Nord Pas de Calais, France
→ Distance : 19km
→ Temps : 20'

- Marquise : (3km)
- Boulogne sur Mer : (20km)
- Calais : (20km)

Contact

Langues
parlées



Location de vacances de Charme
Pas de Calais - Nord Pas de Calais
"Gite de l'abri côtier"

Calendrier des disponibilités - à partir de : juin 2017

Juin	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Juil	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Août	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Sep	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Oct	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Nov	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Dec	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jan	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Fev	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28

Mar	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

- Réservé
- Moyenne Saison
- Haute Saison
- Basse Saison
- Spécial fêtes



Location de vacances de Charme
Audembert - France
"Gite de l'abri côtier"

10
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mars 2018

Avr	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

- Réservé
- Moyenne Saison
- Haute Saison
- Basse Saison
- Spécial fêtes

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Ancienne Ferme de Charme - de 2 à 8 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	180€ (Vendredi)	300€ (Samedi)	-	-
 Moyenne Saison	-	250€ (Vendredi)	450€	-	-
 Haute Saison	-	-	585€ (Samedi)	-	-
 Spécial fêtes	-	300€	570€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



la maison



la maison



séjour



la propriété



terrasse

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 250€

• Location

- Charges en sus
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 75€

▶ Réserver

▶ Contacter le propriétaire

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Chèque bancaire • Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.iha.fr
N° annonce
3394
>> Réserver <<

Contact

Langues parlées

