

# Location de vacances de Charme Arduaine Maison de Charme en Pierre

Nous avons acheté notre maison de vacances pour nous permettre de passer ses vacances près de la famille, nous avons choisi de le louer quand nous n'utilisons pas pour permettre aux autres de profiter de la vue imprenable. C'est une famille très accueillante



Maison de Charme en Pierre,  
individuel(le), de 2 étages, entrée  
individuelle

Cadre : agricole, propice au repos

Capacité : de 1 à 7 personne(s)

Chambre(s) : 2

Arduaine - Argyll and Bute

Ecosse

N° annonce 62318

www.ihaf.fr



## Location de vacances de Charme



Maison de Charme en Pierre, individuel (le), de 2 étages, entrée individuelle

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue :** panoramique, dégagée, mer/océan, campagne, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre :** agricole, propice au repos
- **Exposition :** Sud

“ Le gîte est une superbe hébergement composé de 2 lits adossé à la colline. Les chambres sont au rez-de-chaussée et le salon (ouvert) à l'étage. Il y a un grand espace dans toutes les chambres et elles bénéficient toutes de la vue imprenable. Le jardin est mature et spacieux, agréable pour les enfants pour jouer. ”

## Les plus

- **Parking :**  
Parking non couvert : 4 sur le terrain.
- **Equipements bébé :**  
Chaise bébé



Automne

## Environnement & localisation



Campagne



Pêche

“ Beaucoup à faire dans cette région rurale, également un pied-à-terre idéal pour des excursions aux villes voisines. Piscine à Oban, golf, pêche et plongée accessibles à proximité de lieux. ”

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**  
Voile

### Environnement

- **Site :**  
Pistes de ski >50km  
Mer/océan 200m  
Plage de rocher 200m  
Piscine publique 30km  
Parcours de golf 9 trous 30km  
Base nautique 5km  
Cale de mise à l'eau pour bateau 5km
- **Commodités :**  
Centre ville 30km  
Location de vélo/VTT 30km  
Location de voiture 30km  
Location de matériel de plongée 30km  
Location linge/blanchisserie 30km  
Boulangerie 30km  
Petits commerces 10km  
Super marché 30km  
Banque 30km  
Pharmacie 30km  
Médecin 30km  
Hôpital 30km  
Dispensaire 30km



coin cuisine



la propriété



séjour

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

de 1 à 7 personne(s) (6 adultes, 1 enfant(s))

- **Agencement intérieur :**

2 chambre(s), cabine nuit, 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour, cuisine indépendante, coin repas, coin du feu, véranda

- **Couchage - lit(s) :**

1 lit(s) double(s), 1 lit(s) king-size(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 1 lit(s) pliant(s) 1 pers., 1 lit(s) bébé

- **Confort :**

Cheminée, T.V., chaine hifi, lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, collection de films, téléphone, câble/satellite, wifi, armoire, placard, penderie, radio-réveil, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, douche massante, chauffage central, chauffage électrique, fenêtre de toit, rideaux, stores, double-vitrage, alarme feu sécurité

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, bouilloire électrique, grille-pain, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

## Extérieur

- **Installation extérieure :**

Balcon

- **Cadre extérieur :**

Jardin, potager

- **Equipements extérieurs :**

Table(s) de jardin, chaise(s) de jardin



grande chambre

## Services

- **Linge :**

Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Couverture(s) (1 fois/semaine), Couette(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)

- **Maison :**

Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine (1 fois/semaine), Parking

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Location non fumeur, transport personnel souhaitable

Eau : chaude/froide  
Alimentation électrique : secteur

- **Accueil de personne handicapée**

Accès fauteuil roulant



chambre principale



Album photos - 1



Automne



la propriété



coin cuisine



séjour



Album photos - 2



chambre principale



grande chambre



vue d'ensemble



Présence sur place




balcon

### Localisation



### Localisation & Accès

“ Position Rurale éloignée, une voiture est indispensable pour rester ici. Il y a beaucoup de promenades locales, jardins Arduaine, Canal de Crinan. Oban, Lochgilphead et Inverary sont également à proximité avec leurs nombreuses attractions. ”

 Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 56° 13'30"N - Longitude 5°32'40"O (Hébergement)

#### Adresse

→ Tigh Ban Lek  
Traighuaine  
PA34 Arduaine

#### • Gare ferroviaire Oban

→ Oban, Argyll and Bute, Ecosse  
→ Distance : 20km  
→ Temps : 30'

#### • Autoroute (sortie) M8

→ Glasgow, Glasgow City, Centre  
(Ecosse), Ecosse  
→ Distance : 100km  
→ Temps : 2h

- Oban : (28km)
- Lochgilphead : (28km)
- Ardfern : (7,5km)

### Contact

Langues parlées





Location de vacances de Charme  
Argyll and Bute - Arduaine  
**Maison de Charme en Pierre**

Calendrier des disponibilités - à partir de : août 2018

Août	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sep	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Oct	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Nov	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jan	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Fev	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Avr	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Mai	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Réserve
  Moyenne Saison
  Basse Saison
  Spécial fêtes



Location de vacances de Charme  
Argyll and Bute - Ecosse  
**Maison de Charme en Pierre**

8

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2019

Juin	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Réservez
  Moyenne Saison
  Basse Saison
  Spécial fêtes

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison de Charme en Pierre - de 1 à 7 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="color: green;">■</span> Basse Saison	90€* > 3	270€*	393€*	-	-
<span style="color: blue;">■</span> Moyenne Saison	174€* > 3	506€*	669€*	-	-
<span style="color: orange;">■</span> Haute Saison	-	618€*	860€* (Samedi)	-	-
<span style="color: magenta;">■</span> Spécial fêtes	225€* > 3	562€*	758€*	-	-
<span style="color: yellow;">■</span> Période promotionnelle	84€* ↓ > 3	-	-	-	-

↓ Tarif dégressif (Jour d'arrivée) > Minimum Nuit

[Réserver](#)





coin cuisine



séjour



chambre principale



Automne



la propriété

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 112€\*
- Versement du solde : 2 mois avant le séjour

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- PayPal

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
62318  
>> Réserver <<

### Contact

Langues parlées



\* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 116.85\$ = 89£

N° annonce 62318

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)

