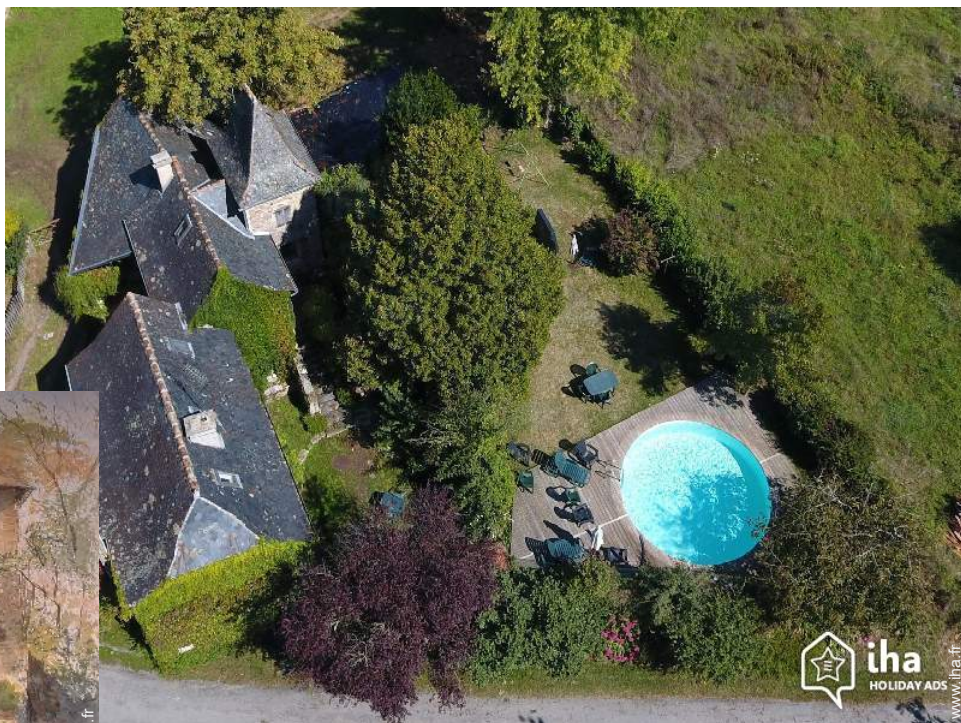
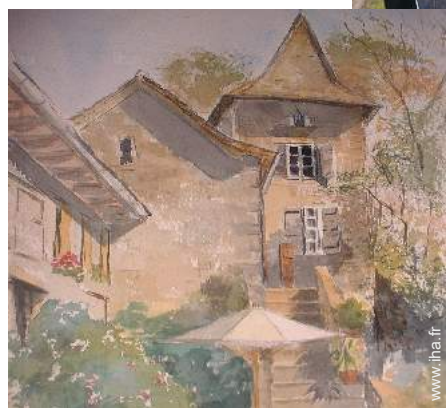


Gîte Rouergue "Gite LaMothe"

Un gîte de charme, dans une ancienne ferme en pierre rénovée.
Nombreuses pièces (6 chambres pour 2 personnes chacune plus une chambre de bébé ou jeune enfant). La maison a été rénovée en gardant le charme des maisons paysanne



Gîte - Maison en Pierre, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un (e) Hameau

Cadre : champêtre

Capacité : de 2 à 12 personne(s)

Chambre(s) : 6

Pièce(s) : 9



Meublés de Tourisme (3 étoiles)

Villeneuve - Aveyron (12) - Midi Pyrénées

France

Réservation : +33 (0) 5 65 45 63 70 (France)

N° annonce 22879

www.ihaf.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

DE PARTICULIER À PARTICULIER

Gîte



Gîte - Maison en Pierre, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Hameau

- Idéal pour plusieurs familles, grande famille
- Vue : panoramique, campagne, piscine
- Cadre : champêtre
- Exposition : Sud-est

"Plusieurs bâtiments sont accolés et forment le gîte : des espaces, des niveaux variés en font un espace à explorer pour les enfants. La maison est très confortable pour accueillir une famille de 4 personnes, mais permet aussi de recevoir, une famille étendue ou un groupe (marcheurs, randonneurs...), très agréablement. Pour l'extérieur c'est la campagne à 100%, la route goudronnée s'arrête ici!!"

Les plus

- **Piscine :**
Piscine privée, ronde (diamètre 6m), accès par échelle, sécurité enfant, douche extérieure (ouverte du '01 juin' au '30 septembre')
- **Parking :**
Parking non couvert : 4 sur le terrain.
- **Avantages :**
Table de ping-pong, 4 raquette(s) de ping-pong, terrain de pétanque, 5 jeux de boules de pétanques
- **Equipements bébé :**
Chaise bébé, baignoire bébé

Environnement & localisation



Campagne

"Emplacement idéal pour découvrir cette région : Ouest-Aveyron, Quercy, Rouergue. Avec les villes : Villefranche de Rouergue, Villeneuve d'Aveyron, Figeac et à 1 heure de route Albi, Rodez, Cahors, et à peine plus pour Millau, Toulouse. Quelques villages réputés : Najac, Belcastel, Conques, Peurusse le Roc, Saint Antonin Noble Val, Saint Cirq Lapopie. Et bien sûr de nombreux points touristiques : Viaduc de Millau, les caves de Roquefort, les grottes de Foissac, Padirac Rocamadour, les vallées du Lot, de l'Aveyron et du Tarn."

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**
Baignade, Pédalo, ski nautique, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, poney club, chemin de promenade, randonnée, escalade, VTT (itinéraire circuit), parapente, aéronautique (terrain club), excursion en bateau, balade en calèche, balade à cheval, balade à dos d'âne, mini-golf, terrain d'aéromodélisme, bowling, chasse, acrobancie, pêche, pêche à la ligne, terrain de pétanque

- **Attraites et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, réserve naturelle, site historique, musée, théâtre d'été, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, ferme Bio

Environnement

- **Site :**
Court de tennis public 2km
Parcours de golf 9 trous 20km
Rivière 2km
Plan d'eau 500m
Forêt 500m
- **Commodités :**
Centre village 2km
Centre ville 7,5km
Boulangerie 2km
Traiteur 2km
Petits commerces 2km
Super marché 7,5km
Poste 2km
Distributeur automatique de billets 7,5km
Pharmacie 7,5km
Médecin 7,5km
Infirmière 7,5km
Hôpital 15km



vue d'ensemble





la propriété

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

de 2 à 12 personne(s) (12 adultes)

- **Superficie habitable :**

200m²

- **Agencement intérieur :**

9 pièce(s), 6 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 3 WC, séjour, cuisine indépendante, salle à manger, salon télévision, buanderie, cellier

- **Couchage - lit(s) :**

4 lit(s) double(s), 4 lit(s) simple(s), 2 lit(s) pliant(s) 1 pers., 2 lit(s) bébé

- **Confort :**

Cheminée, T.V., chaine hifi, magnétoscope, lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, collection de films, téléphone, accès internet, accès internet haut débit, wifi, armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, chauffage central, poêle à bois, fenêtre de toit, rideaux, double-vitrage

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, robot ménager, appareil à raclette, appareil à fondue, cuisinière à gaz, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**

2000m²

- **Installation extérieure :**

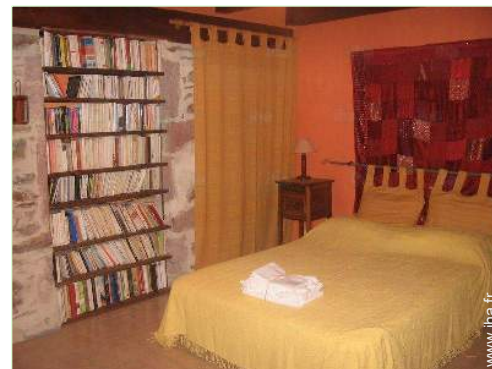
Terrasse 20m², balcon 6m², abri de jardin

- **Cadre extérieur :**

Cour privée 500m², terrain clos 1500m², jardin > 1000m², pelouse

- **Equipements extérieurs :**

Salon d'été, barbecue, table(s) de jardin, 12 chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 4 chaise(s) longue(s), 4 transat(s), balancelle, portique enfant, douche extérieure



la propriété

Services

- **Linge :**

Draps possible en sus (1 fois/semaine +65 €), Linge de toilette possible en sus, Linge de maison possible en sus, Couverture(s), Oreiller(s)

- **Maison :**

Entretien ménager possible en sus, Nettoyage de départ possible en sus (+65€), Entretien jardin/piscine, Parking

- **Personnel :**

Personnel de maison possible en sus (+20 €), Cuisinier/ière(s) possible en sus (+20€), Chauffeur, Blanchisserie, Garde d'enfant possible en sus (+20€)

- **Restauration :**

Petit déjeuner possible en sus (+7€), Table d'hôte possible en sus (+15€), Demi pension possible en sus (+20€), Préparation repas local possible en sus (+20€), Préparation panier pique-nique possible en sus (+12€)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Alimentation électrique : secteur



la propriété

Album photos - 1



vue d'ensemble



la propriété



la propriété



la propriété

Album photos - 2



la propriété

la propriété



la propriété

la propriété



la propriété

la propriété



la propriété


la propriété

Localisation



Localisation & Accès

" Le gîte est situé sur la commune de Salles Courbatiés, proche de Villeneuve d'Aveyron, entre Figeac au Nord et Villefranche de Rouergue au Sud. "

 Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 44°28'0.1"N - Longitude 2°10'6"E (Hébergement)

Adresse

→ La Mothe
Salles Courbatiés
12260 Villeneuve

• Aéroport Rodez-Aveyron

→ Rodez, Aveyron, Midi Pyrénées, France
→ Distance : 50km
→ Temps : 50'

• Autoroute (sortie) A20

→ Figeac, Lot, Midi Pyrénées, France
→ Distance : 50km
→ Temps : 1h

• Autoroute (sortie) A75

→ Sévérac le Château, Aveyron, Midi

Pyrénées, France
→ Distance : 80km
→ Temps : 1h15'

- Villefranche de Rouergue : (18km)
- Figeac : (22km)
- Toulouse : (110km)

Contact

Langues parlées



Gîte
Midi Pyrénées - France
"Gîte LaMothe"

7
Réserver

Calendrier des disponibilités - à partir de : février 2018

Feb	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
																		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Avr	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Août	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sep	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Oct	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

 Réserve

Calendrier des disponibilités - à partir de : novembre 2018

Dec	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jan	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Réserve

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Maison en Pierre - de 2 à 12 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Basse Saison	-	450€	680€ (Samedi)	-	-
<input type="checkbox"/> Moyenne Saison	-	685€	900€ (Samedi)	-	-
<input type="checkbox"/> Haute Saison	-	-	1435€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 35% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 1000€

• Location

- Charges comprises
- Forfait ménage départ en sus : 55€

Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- MasterCard/EuroCard
- Chèque bancaire
- PayPal
- Espèces

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.iha.fr
N° annonce
22879
>> Réserver <<

Contact

Langues parlées

