

Gîte Rouergue "Mas des vignes"

Un gîte pleine nature vous attend au cœur des bois et des vignes, isolé au bord d'un chemin de p r.



Gîte - Maison de Campagne de Charme, individuel(le), de plain-pied dans un(e) Propriété

Cadre : naturel, isolé

Capacité : de 5 à 6 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 4



Meublés de Tourisme (2 étoiles)

Villecomtal - Aveyron (12) - Midi Pyrénées

France

Réservation : +33 (0) 5 65 44 60 40 (France)

N° annonce 23515

www.ihaf.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

DE PARTICULIER À PARTICULIER

Gîte



Gîte - Maison de Campagne de Charme, individuel(le), de plain-pied dans un(e) Propriété

- **Idéal pour senior(s), tout public**
- **Vue** : panoramique, dégagée, dominante, vignobles, forêt, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre** : naturel, isolé
- **Exposition** : Sud

" Une ancienne maison de vigne, restaurée, intérieur style chalet, séjour de plain-pieds sur terrasse de 55m² expo plein sud avec vue dominante sur la vallée, barbecue, table et siège, 5 bains de soleil, barbecue. Terrasse ombragée. "

Les plus

- **Parking** :
Parking non couvert : 8 sur le terrain.



Environnement & localisation



Campagne

" UN cadre boisé, pour une charmante maison authentique, qui sera le départ pour la découverte d un environnement préservé. A voir les villages classés, CONQUES, BELCASTEL, ESTAING, RODELLE, MURET, BOZOULS site géologique. Les grands CAUSSES. L'AUBRAC ETC.... "

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :
Baignade, chemin de promenade, randonnée, VTT (itinéraire circuit), pêche à la ligne, terrain de pétanque
- **Attraits et détente** :
Bar/pub, restaurant, zoo/parc animalier, site historique, musée, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin

Environnement

- **Site** :
Piscine publique 15km
Court de tennis public 10km
Base nautique 15km
Rivière 3km
Lac 30km
Forêt <50m
- **Commodités** :
Centre village 4km
Boulangerie 4km
Traiteur 4km
Petits commerces 4km
Poste 4km
Distributeur automatique de billets 4km
Pharmacie 4km
Médecin 4km
Infirmière 4km



vue d'ensemble



Equipements intérieurs



Extérieur

- **Superficie du terrain :**
500m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 55m²
- **Cadre extérieur :**
Bois 7000m²
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin, parasol, 2 chaise(s) longue(s)



Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
de 5 à 6 personne(s) (5 adultes, 1 enfant(s))
- **Superficie habitable :**
65m²
- **Agencement intérieur :**
4 pièce(s), 3 chambre(s), 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 20m², cuisine américaine, coin repas, buanderie, cellier
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s), 3 lit(s) simple(s), 2 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**
T.V., lecteur DVD, sèche-cheveux, chauffage électrique, poêle à bois, fenêtre de toit, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, grille-pain, robot ménager, cuisinière à gaz, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, lave-linge, aspirateur, fer à repasser

Services

- **Linge :**
Draps possible en sus (1 fois/semaine +15 €), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+50€), Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Location non fumeur, couverture téléphonique mobile, transport personnel souhaitable



Album photos - 1



Equipements intérieurs

vue d'ensemble



Album photos - 2



Localisation



Localisation & Accès

" Le gîte est à 4km de VILLECOMTAL tous commerces, docteur, pharmacie. À 25 km RODEZ musée SOULAGES, cinéma, festivals, et à 14 km de MARCILLAC piscine, marché, etc.. "



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 44°32'46"N - Longitude 2°33'1"E (Hébergement)

Adresse

→ MAS HAUT MOURET
12580 Villecomtal

• Autoroute (sortie) SEVERAC

→ Sévérac le Château, Aveyron, Midi
Pyrénées, France
→ Distance : 50km
→ Temps : 1h

• Autoroute (sortie) FIGEAC

→ Decazeville, Aveyron, Midi Pyrénées,
France
→ Distance : 45km
→ Temps : 50'

• Autoroute (sortie) AUMONT D AUBRAC

→ Lacalm, Aveyron, Midi Pyrénées, France
→ Distance : 60km
→ Temps : 1h

• Conques : (20km)

Contact

Langues
parlées



Gîte
Midi Pyrénées - France
"Mas des vignes"

7
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : octobre 2017

Oct	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Nov	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jan	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Fev	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Avr	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gîte
Rouergue - France
"Mas des vignes"

8
[Réserver](#)





Calendrier des disponibilités - à partir de : juillet 2018

Août	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Sep	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Maison de Campagne de Charme - de 5 à 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	200€	280€	500€	1000€
 Moyenne Saison	-	200€	300€	550€	1100€
 Haute Saison	-	-	450€	800€	1300€
 Spécial fêtes	-	-	580€ (Samedi)	1100€ (Samedi)	1600€ (Samedi)

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

Conditions de réservations

- **Réservation**
→ Versement à la réservation : 25% du montant de la location
→ Caution demandée : 200€
- **Location**
→ Charges comprises

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Espèces

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.iha.fr
N° annonce
23515
>> Réserver <<

Contact

Langues parlées



N° annonce 23515

www.iha.fr

