

Gîte

Europa Sportregion Kaprun Zell am See "Ferienhaus Fuchsmoos"



Gîte - Chalet de Montagne de Charme, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Exploitation agricole

Cadre : propice au repos, romantique

Capacité : de 6 à 12 personne(s)

Chambre(s) : 6

Pièce(s) : 8

Uttendorf - Land de Salzbourg

Autriche

Réservation : +43 (0) 65488643 (Autriche)

N° annonce 16200

www.iha.fr



Gîte



Gîte - Chalet de Montagne de Charme, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Exploitation agricole

- **Idéal pour tout public, plusieurs familles**
- **Vue** : panoramique, sans vis à vis, dominante, montagne, prairie, nocturne scintillante
- **Cadre** : propice au repos, romantique
- **Exposition** : Sud

Les plus

- **Parking** :
Parking non couvert : 6 sur le terrain.
- **Avantages** :
Local à ski, sèche botte ski, sauna, table de ping-pong, 2 raquette(s) de ping-pong, panier de basket
- **Equipements bébé** :
Chaise bébé, pot bébé, poussette



Hiver

Environnement & localisation



Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Ski alpin, ski de fond, ski de randonnée, snowboard, luge (piste), patin à glace, baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, ski nautique, planche à voile, voile, canyoning, rafting, golf, tennis, squash, centre équitation, chemin de promenade, randonnée, escalade, VTT (itinéraire circuit), parapente, balade en calèche, balade à cheval, mini-golf, skate board (rampe), volley ball, pêche, pêche à la ligne

- **Encadrement :**

École de ski, jardin de ski enfant, école de tennis

Environnement

- **Site :**

Pistes de ski 15km
Remontées mécaniques 15km
Patinoire 20km
Piscine chauffée 5km
Piscine publique 3km
Court de tennis public 3km
Parcours de golf 9 trous 5km
Spot de windsurf 20km
Spot de surf 20km
Lac 3km
Forêt 100m
Massif montagneux 2km



balcon



cuisine commune



vue panoramique

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
de 6 à 12 personne(s) (12 adultes)
- **Superficie habitable :**
180m²
- **Agencement intérieur :**
8 pièce(s), 6 chambre(s), 2 salle(s) de bain, 2 WC, grande cuisine américaine, coin repas, véranda
- **Couchage - lit(s) :**
5 lit(s) double(s), 1 lit(s) simple(s), 1 lits superposés, 1 canapé-lit(s) 1pers, 1 lit(s) bébé
- **Confort :**
T.V., jeux de société, câble/satellite, wifi, armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, moustiquaire aux fenêtres, chauffage central, poêle à bois, rideaux, alarme feu sécurité
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, cuisinière électrique, four, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, machine à glaçon/ice maker, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
300m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 30m², balcon 20m²
- **Cadre extérieur :**
Jardin 300m², bois 4 ha, ruisseau
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, 10 chaise(s) de jardin, parasol, 2 transat(s), balançoire, bac à sable



vue depuis la terrasse

Services

- **Linge :**
Draps possible en sus (+6€), Linge de toilette possible en sus (+2€), Linge de maison, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+60€), Déneigement, Parking

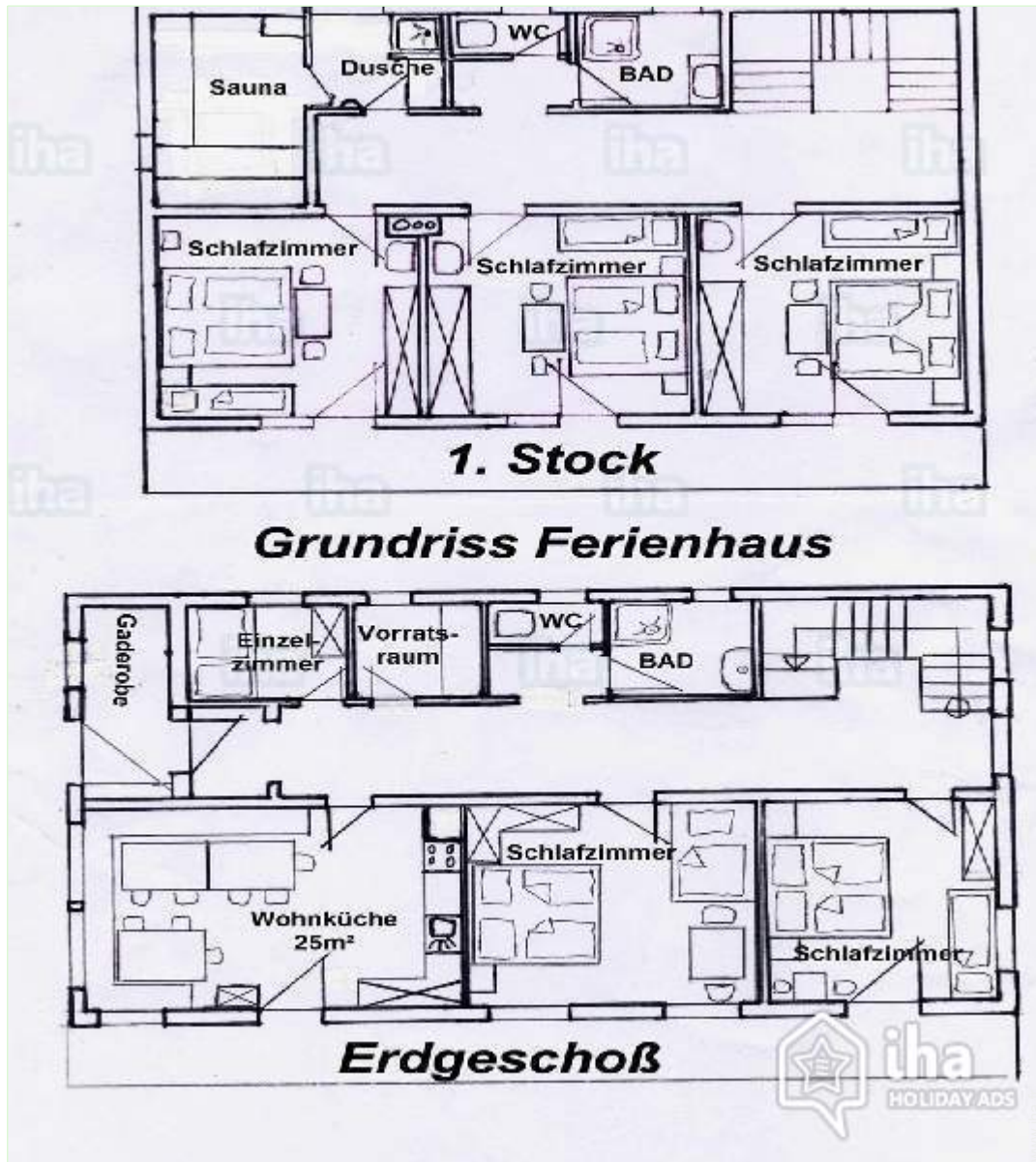
Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Présence sur place : animaux domestiques, animaux de ferme
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**
Aménagements pour handicap : visuel, auditif, mental



Eté

Plan d'agencement



Album photos - 1



Hiver



cuisine commune



balcon



vue panoramique

Album photos - 2



Eté



vue depuis la terrasse



penderie



sauna

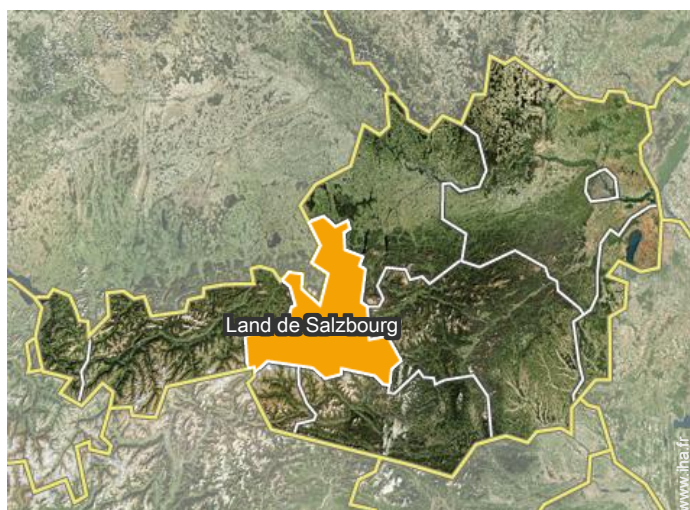


vue d'ensemble



chambre

Localisation



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 47°17'41"N - Longitude 12°36'34"E (Hébergement)

Adresse

→ Uggl 17
5723 Uttendorf

• Autoroute (sortie) Kufstein Süd

→ Kufstein, Tyrol, Autriche
→ Distance : 80km
→ Temps : 1h

• Autoroute (sortie) Bischofshofen

→ Bischofshofen, Land de Salzburg, Autriche
→ Distance : 60km
→ Temps : 45'

- Mittersill : (5km)
- Zell am See : (19km)

Contact

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : décembre 2018

Dec	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
														-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jan	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Fev	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J								
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Avr	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juin	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Août	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Sep	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■ Moyenne Saison
 ■ Période promotionnelle
 ■ Basse Saison
 ■ Haute Saison

Gîte
Uttendorf - Europa Sportregion Kaprun Zell am See
"Ferienhaus Fuchsmoos"

9

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : septembre 2019

Oct	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Nov	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Moyenne Saison
 ■ Période promotionnelle
 ■ Basse Saison
 ■ Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Chalet de Montagne de Charme - de 6 à 12 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
■ Basse Saison	170€ (Samedi) > 5	-	1050€ (Samedi)	-	-
■ Moyenne Saison	150€ (Samedi) > 5	-	920€ (Samedi)	-	-
■ Haute Saison	180€ (Samedi) > 5	-	1150€ (Samedi)	-	-
■ Période promotionnelle	-	-	-	3900€ (Samedi)	-

(Jour d'arrivée) > Minimum Nuit

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation : 20% du montant de la location
→ Versement du solde : à la remise des clefs

• Location

→ Charges en sus
→ Taxe de séjour en sus
→ Forfait ménage départ en sus : 60€
→ Prévoir supplément pour :
- animaux
- lit(s) supplémentaire(s)

Modes de paiement acceptés

• Virement bancaire • Espèces

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.iha.fr
N° annonce
16200
>> Réserver <<

Contact

Langues parlées



N° annonce 16200

www.iha.fr

