

# Gîte Trévignin "Le Pre Charville"



Gîte - Villa, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

Cadre : agréable, naturel

Capacité : de 2 à 4 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 3



Gîtes de France (3 épis)  
Meublés de Tourisme (3 étoiles)

Trévignin - Savoie (73) - Rhône Alpes

France

Réservation : +33 (0) 4 79 35 70 10 (France)

N° annonce 54887

www.ihaf.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

DE PARTICULIER À PARTICULIER

## Gîte



Gîte - Villa, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour famille, plusieurs familles**
- **Vue** : panoramique, dominante, montagne, piscine, jardin/parc, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre** : agréable, naturel
- **Exposition** : Sud-ouest

## Les plus

- **Piscine** :  
Piscine privée, rectangulaire (longueur 12m, largeur 6,50m), chauffée, accès par escalier, douche extérieure (ouverte du '01 juin' au '01 octobre')
- **Parking** :  
Parking non couvert : sur le terrain.
- **Avantages** :  
Table de ping-pong, 4 raquette(s) de ping-pong
- **Equipements bébé** :  
Chaise bébé



## Environnement & localisation



Campagne Golf Equitation Thalasso



Thermes

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :

Ski alpin, ski de fond, ski de randonnée, luge (piste), moto neige, traîneau à chien, baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, canoë-kayak, canyoning, golf, tennis, chemin de promenade, randonnée, escalade, varappe, parachute ascensionnel, parachutisme, excursion en bateau, balade à cheval, bowling, acrobancher

- **Encadrement** :

École de ski, jardin de ski enfant, école de voile

### Environnement

- **Site** :

Pistes de ski 10km  
Remontées mécaniques 10km  
Plage de sable 10km  
Piscine publique 5km  
Court de tennis public 1km  
Parcours de golf 9 trous 5km  
Parcours de golf 18 trous 5km  
Base aéronautique 10km  
Base nautique 5km  
Lac 10km  
Forêt 300m  
Massif montagneux 10km  
Port de plaisance 5km  
Cale de mise à l'eau pour bateau 5km  
Via ferrata 10km

- **Commodités** :

Liaison bus pistes de ski 1,5km  
Location de vélo/VTT 1km  
Location de bateau 7,5km  
Location de matériel de ski 10km  
Boulangerie 1,5km  
Petits commerces 1km  
Super marché 4km  
Salon de coiffure 4km  
Cyber café 5km  
Poste 1km  
Banque 5km  
Distributeur automatique de billets 4km  
Pharmacie 3km  
Médecin 3km  
Infirmière 4km  
Hôpital 5km



salon



salon



aménagement de loisirs

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
de 2 à 4 personne(s) (2 adultes, 2 enfant(s))
- **Superficie habitable :**  
60m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
3 pièce(s), 2 chambre(s), cabine nuit, 1 salle (s) de bain, 1 WC, séjour 15m<sup>2</sup>, salon, cuisine indépendante, salle à manger, salon télévision, buanderie
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lits superposés, 8 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**  
T.V., lecteur DVD, jeux de société, accès internet, accès internet haut débit, wifi, armoire, radio-réveil, chauffage central, baie vitrée, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, bouilloire électrique, grille-pain, crêpière, appareil à raclette, appareil à fondue, plaques de cuisson, four, micro-ondes, friteuse électrique, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
5000m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse, terrasse couverte, balcon, solarium, pergola
- **Cadre extérieur :**  
Jardin paysagé > 1000m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Cuisine extérieure, salon d'été, four à pizza, barbecue, barbecue à gaz, table(s) de jardin, 20 chaise(s) de jardin, desserte à roulette, parasol, salon de jardin, 12 transat(s), douche extérieure



cuisine indépendante

## Services

- **Linge :**  
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Entretien ménager possible en sus, Nettoyage de départ possible en sus (+70€), Entretien jardin/piscine, Déneigement, Parking
- **Restauration :**  
Petit déjeuner possible en sus (+7€), Table d'hôte possible en sus (+28€), Repas barbecue possible en sus (+28€), Demi pension possible en sus (+55€), Préparation panier pique-nique possible en sus (+6€)

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés  
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : générateur collectif



vue d'ensemble



Album photos - 1



salon



salon



aménagement de loisirs



vue d'ensemble



Album photos - 2



cuisine indépendante



vue depuis l'appartement



la propriété



Hiver



la propriété



grande chambre



vue depuis l'appartement



salle à manger



cuisine indépendante



salle à manger



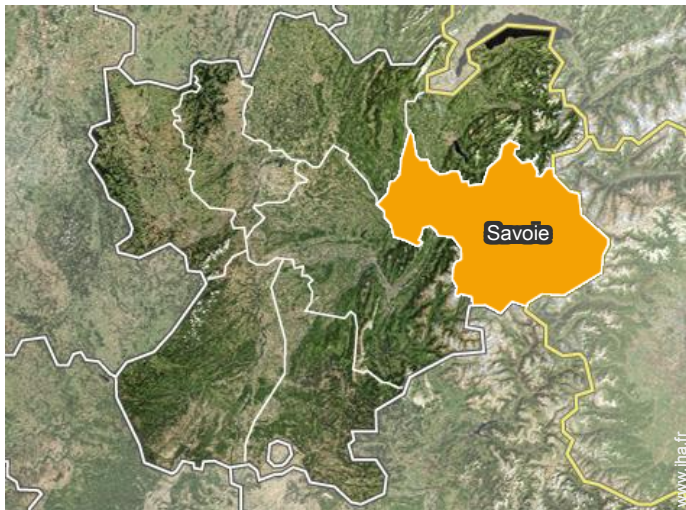
Piscine chauffée



Eté



### Localisation



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 45°42'22"N - Longitude 5°58'30"E (Hébergement)

#### Adresse

→ Le Pre Charville  
248 route de Saint Victor  
73100 Trévignin

→ Temps : 20'

#### ● Autoroute (sortie) A41 (Gresy Sur Aix Nord)

→ Grésy sur Aix, Savoie, Rhône Alpes, France  
→ Distance : 7,5km  
→ Temps : 15'

#### ● Gare ferroviaire Aix les Bains Le Revard

→ Aix les Bains, Savoie, Rhône Alpes, France  
→ Distance : 7,5km  
→ Temps : 15'

#### ● Aéroport Chambéry Savoie

→ Chambéry, Savoie, Rhône Alpes, France  
→ Distance : 14km

- Aix les Bains : (7,5km)
- Chambéry : (27km)
- Annecy : (37km)

### Contact

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2019

Mai	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Août	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sep	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Oct	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Nov	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jan	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Fev	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Calendrier des disponibilités - à partir de : février 2020

Mar	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Avr	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

[Mois : Suivant >>](#)



salon

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 500€

• Location

- Charges en sus
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 60€

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Chèque de banque
- Espèces
- Chèque vacances

Contactez directement les propriétaires

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)  
N° annonce  
54887  
>> Réserver <<

Contact

Langues parlées

