

# Gîte Sisteron "Le Mas de la Citadelle"

Cadre de nature et campagne. À proximité immédiate du centre-ville. De 2 à 14 personnes. De 1 nuit à 3 mois ouvert toute l'année. 2 gîtes de 4 étoiles.



Gîte - Ancienne Ferme, mitoyen(ne), de 1 étage, entrée individuelle, dans un (e) Propriété de Charme

Cadre : agréable, champêtre

Capacité : de 1 à 6 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 3



Meublés de Tourisme (4 étoiles)

Sisteron - Alpes de Haute Provence (04) - Provence Alpes Côte d'Azur  
France

Réservation : +33 (0) 4 92 34 85 89 (France)

N° annonce 5929

www.ihaf.fr



## Gîte



Gîte - Ancienne Ferme, mitoyen(ne), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue** : dégagée, montagne, campagne, prairie, forêt, nocturne scintillante
- **Cadre** : agréable, champêtre
- **Exposition** : Sud

" On vous propose 2 gîtes, en location saisonnière à SISTERON, dans les Alpes de haute Provence - Région PACA (Provence Alpes Côte d'Azur). Dans cette ancienne ferme provençale, le propriétaire a ajouté a son habitation 2 logements entièrement meublés et équipés, classés 4 étoiles, avec terrasse et jardin. Tout en étant à quelques pas du centre-ville, cette propriété est située dans un cadre de nature, entourée de campagne, de colline provençale et de forêt. Les gîtes ont une capacité d'accueil de 6 et 4 personnes et disposent d'une terrasse, voir d'un jardin. Sur place, outre les terrasses privatives, vous disposerez d'une grande surface couverte (stationnement véhicules, ping-pong). Venez profiter de cet endroit d'exception, à deux pas du centre de « La Perle de la Haute Provence », charnière entre les Alpes et la Provence. "

## Les plus

- **Parking** :  
Parking couvert : 1 collectif(s). Parking non couvert : 1 sur le terrain.
- **Avantages** :  
1 paire(s) raquettes de neige, table de ping-pong, 2 raquette(s) de ping-pong, terrain de pétanque, 1 jeux de boules de pétanques, 1 vélo(s)

## Environnement & localisation



Campagne Equitation Festival Culture

" Plan d'eau, piscine, randonnées, cyclotourisme, VTT. Location de 1 à 14 personnes. De 1 nuit à 3 mois. Ouvert toute l'année. Liaison ADSL. Les gîtes« La treille » 6 personnes « Les marronniers » 4 personnes (maximum 6 personnes). L'ensemble des bâtiments est situé sur deux niveaux. Chacun des gîtes dispose d'une terrasse, voir d'un jardin. En fonction de la saison et de la météo, vous naviguerez du soleil des terrasses et jardin l'ombre de la vigne, des bambous ou des marronniers. Sur place : et terrasses privatives permettant les échanges et le repos, jeu de boules ou pétanque, dépendance couverte pour vos véhicules avec coin jeu (table de ping-pong) Les 2 hébergements sont équipés en liaison ADSL donnant l'accès à Internet et la téléphonie (sous conditions). Les gîtes sont non fumeurs. Ils peuvent recevoir autant une clientèle touristique et familiale (plutôt en saison estivale) que de petits groupes "

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :

Baignade, planche à voile, voile, kite surf, canoë-kayak, canyoning, rafting, golf, tennis, squash, centre équitation, poney club, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, VTT (itinéraire circuit), delta plane, parapente, planeur (terrain club), balade à cheval, balade à dos d'âne, mini-golf, ATV/Quad, bowling, basket-ball, volley ball, acrobancane, pêche, terrain de pétanque

- **Encadrement** :

École de ski, jardin de ski enfant, école de voile, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente** :

Bar/pub, restaurant, cinéma, parc et jardin, zoo/parc animalier, site historique, musée, théâtre, théâtre d'été, festival, antiquité & brocante, cave et dégustation de vin, casino, hippodrome, thermes, sauna, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

### Environnement

- **Site** :

Piscine chauffée  
Mer/océan  
Piscine publique  
Court de tennis public  
Parcours de golf 9 trous  
Base aéronautique  
Rapides sur rivières >50km  
Cascade 50km  
Falaise 2km  
Rivière  
Plan d'eau

Lac  
Forêt  
Massif montagneux  
Via ferrata

- **Commodités** :

Centre ville  
Arrêt/station de bus  
Location de vélo/VTT  
Location de voiture  
Location de matériel de ski  
Boulangerie  
Traiteur  
Petits commerces  
Super marché  
Salon de coiffure  
Cyber café  
Poste  
Banque  
Distributeur automatique de billets  
Pharmacie  
Médecin  
Infirmière  
Hôpital





### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
de 1 à 6 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
70m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
3 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 2 WC, séjour, cuisine indépendante, coin du feu, galerie/réception
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lit(s) simple(s)
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., jeux de société, collection de livres, téléphone, accès internet haut débit, wifi, placard, penderie, radio-réveil, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, chauffage central, poêle à bois, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
1500m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse
- **Cadre extérieur :**  
Bois, pinède, potager, puits/source, fontaine
- **Equipements extérieurs :**  
Salon d'été, four à pizza, barbecue, table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 6 transat(s), douche extérieure



### Services

- **Linge :**  
Draps possible en sus (1 fois/semaine +50 €), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Entretien ménager possible en sus, Nettoyage de départ possible en sus, Parking

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Présence sur place : animaux domestiques, animaux sauvages  
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



Gîte  
Provence Alpes Côte d'Azur - Sisteron  
"Le Mas de la Citadelle"

4  
[Réserver](#)

Album photos - 1



N° annonce 5929

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)



[>> LOCATIONS DE VACANCES](#)

DE PARTICULIER À PARTICULIER

Album photos - 2



Album photos - 3



Campagne



loisirs à proximité




centre ville

## Localisation



## Localisation & Accès

" Accès Comment venir à SISTERON en Haute Provence. Par la route : RN 75 : GRENOBLE - Col de LUS-LA-CROIX-HAUTE A 51 : AIX-EN-PROVENCE – SISTERON. Par le train : TGV par AIX-EN-PROVENCE, GRENOBLE ou VALENCE, train-auto par AVIGNON ou MARSEILLE "

 Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 44°11'49"N - Longitude 5°56'7"E ([Hébergement](#))

### Adresse

→ 60 chemin de la Marquise  
04200 Sisteron

#### • Autoroute (sortie) SISTERON-Centre

→ Sisteron, Alpes de Haute Provence,  
Provence Alpes Côte d'Azur, France  
→ Distance : 3km  
→ Temps : 5'

#### • Gare ferroviaire Sisteron

→ Sisteron, Alpes de Haute Provence,  
Provence Alpes Côte d'Azur, France  
→ Distance : 1km  
→ Temps : 10'

#### • Gare routière (bus) SISTERON

→ Sisteron, Alpes de Haute Provence,  
Provence Alpes Côte d'Azur, France  
→ Distance : 500m  
→ Temps : 5'

• Digne les Bains : (40km)

• Gap : (42km)

• Manosque : (45km)

## Contact

Langues  
parlées



Gîte  
Alpes de Haute Provence - Provence Alpes Côte d'Azur  
"Le Mas de la Citadelle"

8  
Réserver

Calendrier des disponibilités - à partir de : septembre 2017

Sep	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
																						-	-	-	-	-	-	-	-	-

Oct	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jan	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Fev	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Avr	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



Gîte  
Sisteron - France  
"Le Mas de la Citadelle"

9

[Réserver](#)




Calendrier des disponibilités - à partir de : juin 2018

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Août	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Ancienne Ferme - de 1 à 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	400€ (Samedi)	-	-
 Moyenne Saison	-	-	500€ (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	750€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 400€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 50€

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Chèque de banque
- PayPal
- Espèces
- Chèque vacances

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
5929  
>> Réserver <<

Contact

Langues parlées



N° annonce 5929

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)

