

Gîte Sant'Egidio "Canalicchio"

Gîte dans la verte campagne ombrienne avec parc, piscine et lac privé dans le triangle Pérouse, Assise, Gubbio.



Gîte - Ancien Corps de ferme, mitoyen(ne), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Exploitation agricole

Cadre : agricole, rural

Capacité : de 1 à 30 personne(s)

Chambre(s) : 9

Sant'Egidio - Province de Pérouse (PG) - Ombrie

Italie

N° annonce 47389

www.iha.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

DE PARTICULIER À PARTICULIER



Gîte



Gîte - Ancien Corps de ferme, mitoyen (ne), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Exploitation agricole

- **Idéal pour tout public**
- **Vue** : dégagée, piscine, jardin/parc, champs agricoles, prairie, lac
- **Cadre** : agricole, rural
- **Exposition** : Sud-ouest

" Le gîte est situé à quelques kilomètres des principales villes de l'Ombrie, entouré à 360° par la campagne typique de l'Ombrie. Nous avons 9 appartements de différentes tailles, adaptés pour chaque type d'invité, des couples aux familles, des single aux groupes : chaque appartement est indépendant, parfaitement équipé, avec cuisine et salle de bains privée. La structure est entourée d'un grand jardin et dispose d'une piscine avec eau salée. "

Les plus

- **Piscine** :

Piscine dans la résidence, rectangulaire (longueur 11m, largeur 5m), système éclairage, accès par plage immergée, douche extérieure (ouverte du '01 juin' au '30 septembre')

- **Parking** :

Parking non couvert : 14 sur le terrain.

Environnement & localisation



Campagne

" Tout en étant en pleine campagne, le gîte est proche des principales villes de l'Ombrie comme Pérouse, Assise, Gubbio, facilement accessibles respectivement en 10/15/25 minutes en voiture. Vous pouvez également trouver à proximité des pizzérias, des restaurants, tennis, golf, et terrains de football. "

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :
Golf, tennis, balade à cheval, pêche

Environnement

- **Site** :
Rivière 200m
Lac 300m



façade



Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
de 1 à 30 personne(s)
- **Superficie habitable :**
450m²
- **Agencement intérieur :**
9 chambre(s), 9 salle(s) de bain, 9 salle(s) de douche, séjour 15m², salon 180m², cuisine indépendante, coin du feu
- **Couchage - lit(s) :**
14 lit(s) double(s), 2 lit(s) simple(s)
- **Confort :**
Cheminée, T.V., armoire, sèche-cheveux, partiellement climatisé, double-vitrage, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, bouilloire électrique, grille-viande, cuisinière à gaz, four, réfrigérateur

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
> 10 ha
- **Installation extérieure :**
Balcon 15m², solarium 20m²
- **Cadre extérieur :**
Cour privée 700m², terrain clos > 10 ha, jardin 500m², étang, rivière
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, 10 chaise(s) de jardin, parasol, 15 chaise(s) longue(s)



Piscine

Services

- **Linge :**
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (2 fois/semaine)
- **Maison :**
Nettoyage de départ, Parking
- **Restauration :**
Petit déjeuner

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Couverture téléphonie mobile
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220V / 60Hz
- **Accueil de personne handicapée**
Accès fauteuil roulant
Aménagements pour handicap : moteur



Album photos - 1



façade



Piscine

Album photos - 2



chambre

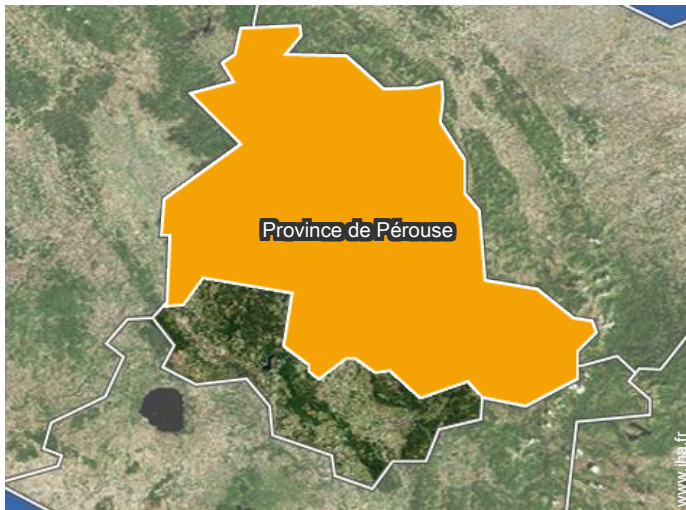


coin cuisine

Album photos - 3



Localisation



Localisation & Accès

" Des indications détaillées vous seront fournies pour parvenir à notre domicile, d'où nous pouvons ensuite vous accompagner au gîte. "



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°8'23"N - Longitude 12°29'48"E (Hébergement)

Adresse

→ Strada delle Selvette 11/t
06134 Sant'Egidio

• Aéroport Perugia S. Egidio

→ Pérouse, Province de Pérouse, Ombrie,
Italie

→ Distance : 10km

→ Temps : 15'

- Assise : (15km)
- Pérouse : (12km)
- Gubbio : (38km)

Contact

Langues
parlées



Gîte
Province de Pérouse - Ombrie
"Canalicchio"

Calendrier des disponibilités - à partir de : décembre 2018

Dec	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jan	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Fev	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Avr	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Mai	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juin	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Août	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Sep	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Calendrier des disponibilités - à partir de : septembre 2019

Oct	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Nov	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Ancien Corps de ferme - de 1 à 30 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	25€	-	-	-	-
 Moyenne Saison	30€	-	-	-	-
 Haute Saison	40€	-	-	-	-

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :
30% du montant de la location
→ Versement du solde :
à la remise des clefs

• Location

→ Charges comprises
→ Taxe de séjour en sus
→ Forfait ménage départ inclus

Modes de paiement acceptés

• Visa/Delta/Electron • Mandat postal international • Switch/Maestro • Virement bancaire • MasterCard/EuroCard • Cirrus • Chèque bancaire • PayPal • Espèces

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.iha.fr
N° annonce
47389
>> Réserver <<

Contact

Langues parlées

