

# Gîte Corbières-Minèrvois "Maison des Remparts"



Gîte - Maison de Village, individuel (le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété

Cadre : historique, rustique

Capacité : de 1 à 5 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 5



Gîtes de France (2 épis)



Séjours à thème

Balade à dos d'âne  
Découverte du patrimoine culturel  
Dégustation de vin  
Cueillette des champignons  
Découverte du patrimoine naturel  
Randonnée pédestre

Saint Jean de Barrou - Aude (11) - Languedoc Roussillon  
France

Réservation : +33 (0) 4 68 48 91 07 (France)

N° annonce 21360

www.ihaf.fr



## Gîte



Gîte - Maison de Village, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue** : mer/océan, montagne, jardin/parc, vignobles, village, place
- **Cadre** : historique, rustique
- **Exposition** : Sud-est

## Les plus

### • Avantages :

Piano, jeux de fléchettes, terrain de pétanque, 1 jeux de boules de pétanques, 2 vélo(s)

### • Equipements bébé :

Chaise bébé, baignoire bébé, pot bébé



salon

## Environnement & localisation



Campagne



Equitation



Culture

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, planche à voile, voile, kite surf, golf, tennis, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, varappe, VTT (itinéraire circuit), char à voile, aéronautique (terrain club), planeur (terrain club), excursion en bateau, balade à cheval, balade à dos d'âne, mini-golf, chasse, chasse au gros, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine, terrain de pétanque

#### • Encadrement :

École de ski, école de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

#### • Attraits et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, karaoké, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, théâtre d'été, opéra, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, bains naturels, thermes, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness, ferme Bio

### Environnement

#### • Site :

Pistes de ski >50km  
Remontées mécaniques >50km  
Mer/océan 15km  
Plage de sable 15km  
Piscine publique 5km  
Court de tennis public 800m  
Base aéronautique 25km  
Base nautique 15km  
Rivière 1km  
Massif montagneux >50km  
Port de plaisance 15km  
Cale de mise à l'eau pour bateau 15km



chambre



cuisine



chambre

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
de 1 à 5 personne(s) (5 adultes)
- **Superficie habitable :**  
100m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
5 pièce(s), 3 chambre(s), 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 12m<sup>2</sup>, salon 14m<sup>2</sup>, grande cuisine américaine, salle à manger, coin du feu, salon télévision
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 1 lit(s) king-size(s), 2 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, collection de films, prise antenne t.v., accès internet, wifi, armoire, radio-réveil, sèche-cheveux, ventilateur d'appoint, poêle à bois, rideaux
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, bouilloire électrique, grille-pain, robot ménager, appareil à raclette, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, machine à glaçon/ice maker, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
100m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Jardin 100m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Salon d'été, barbecue, table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin, tonnelle, salon de jardin



salle(s) de douche

## Services

- **Linge :**  
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Draps de plage possible en sus (+5€), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+50€), Parking, Transfert gare aéroport possible en sus (+50€)
- **Restauration :**  
Petit déjeuner possible en sus (+10€), Table d'hôte possible en sus (+20€), Préparation panier pique-nique possible en sus (+15€)

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Présence sur place : équipés  
Couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**  
Accès fauteuil roulant



chambre

Album photos - 1



salon



cuisine



chambre



chambre



chambre

Album photos - 2



salle(s) de douche



salle à manger



Vue



Les animaux de la maison



ferme Bio



Les animaux de la maison



Hiver

## Séjours à thème

### Balade à dos d'âne

Durée indicative : 1/2 journée  
Participant(s) : 2 mini - 2 maxi  
Niveau : Initiation

À partir de 15€

Toute l'année

### Découverte du patrimoine culturel

### Dégustation de vin

### Cueillette des champignons

### Découverte du patrimoine naturel

Durée indicative : 1/2 journée  
Niveau : Initiation

Inclus avec l'hébergement

Automne, Sur demande (organisation)

### Randonnée pédestre

Durée indicative : 1/2 journée  
À partir de 15€ pour 5 personne(s)

Automne, Sur demande (organisation)

[Galerie de photos souvenirs - 1](#)



Juil 2012

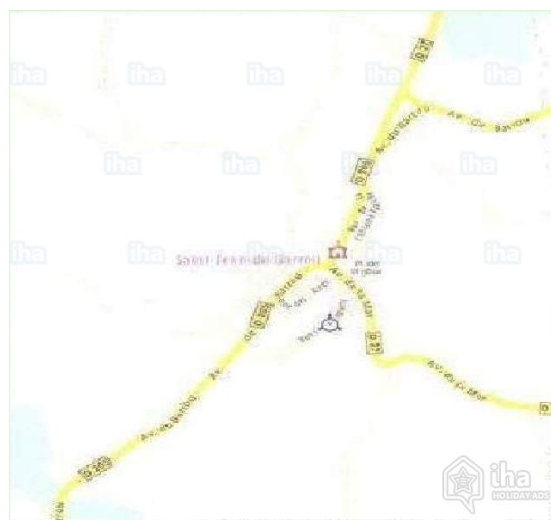
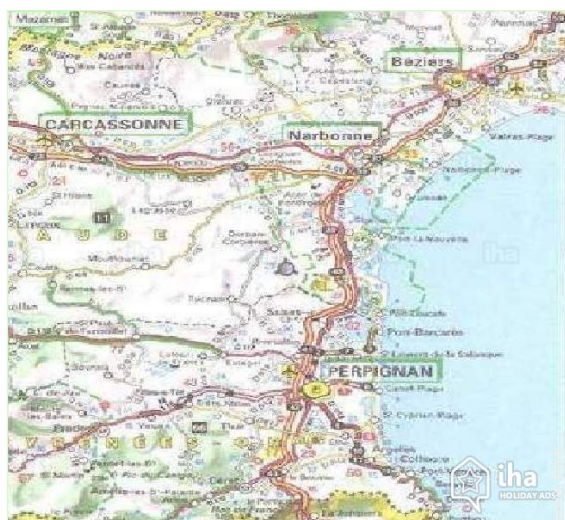


Juil 2012



Sep 2012

### Plan d'accès



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 42°57'23"N - Longitude 2°50'24"E (Hébergement)

#### Adresse

→ 8 Rue des Remparts  
11360 Saint Jean de Barrou

#### • Aéroport Perpignan Rivesaltes

→ Perpignan, Pyrénées Orientales,  
Languedoc Roussillon, France  
→ Distance : 24km  
→ Temps : 1h

#### • Gare ferroviaire Leucate La Franqui

→ Leucate, Aude, Languedoc Roussillon,  
France  
→ Distance : 14km  
→ Temps : 20'

#### • Autoroute (sortie) A9

→ Sigean, Aude, Languedoc Roussillon,  
France  
→ Distance : 7,5km  
→ Temps : 20'

- Narbonne : (42km)
- Perpignan : (53km)
- Carcassonne : (65km)

### Contact

Langues  
parlées





Localisation



Calendrier des disponibilités - à partir de : novembre 2018

Nov	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
															-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jan	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Feb	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Avr	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Mai	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juin	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Août	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	





Calendrier des disponibilités - à partir de : août 2019

Sep	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Oct	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Maison de Village - de 1 à 5 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	50€ (Samedi) > 2	150€ (Vendredi)	350€ (Samedi)	700€ (Samedi)	-
 Moyenne Saison	50€ > 2	180€ (Vendredi)	350€ (Samedi)	700€ (Samedi)	-
 Haute Saison	60€ > 2	200€ (Vendredi)	420€ (Samedi)	840€	-
 Période promotionnelle	50€ (Samedi) > 2	150€ (Samedi)	325€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée) > Minimum Nuit

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 300€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 40€
- Prévoir supplément pour :
  - lit(s) supplémentaire(s)
  - bois de chauffage

Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Espèces

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
21360  
>> Réserver <<

Contact

Langues parlées

