

Gîte Ortignano "Il Ginestrino"



Gîte - Maison en Pierre, individuel(le),
de plain-pied, entrée individuelle, dans un
(e) Exploitation agricole

Cadre : propice au repos, tranquille

Capacité : de 2 à 10 personne(s)

Chambre(s) : 6

Pièce(s) : 10



Séjours à thème
Découverte de la Truffe

Ortignano - Province d'Arezzo (AR) - Toscane
Italie

N° annonce 59975

www.iha.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

DE PARTICULIER À PARTICULIER

Gîte



Gîte - Maison en Pierre, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Exploitation agricole

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue** : panoramique, dégagée, montagne, piscine, coucher de soleil exceptionnel, nocturne scintillante
- **Cadre** : propice au repos, tranquille
- **Exposition** : Sud

Les plus

- **Piscine** :
Piscine privée, rectangulaire (longueur 10m, largeur 5m), à débordement, système éclairage, accès par escalier, accès par échelle, douche extérieure (ouverte du '04 avril' au '17 octobre')
- **Parking** :
Parking non couvert : 5 sur le terrain.
- **Avantages** :
Babyfoot, table de ping-pong, 4 raquette(s) de ping-pong
- **Equipements bébé** :
Chaise bébé



Environnement & localisation



Campagne



Golf



Equitation

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :
Golf, tennis, delta plane, bowling, basket-ball
- **Attraits et détente** :
Bar/pub, restaurant, cinéma, zoo/parc animalier, réserve naturelle, site historique, cave et dégustation de vin, bains naturels

Environnement

- **Site** :
Piscine publique 1,5km
Parcours de golf 9 trous 1,5km
- **Commodités** :
Garderie 2km
Arrêt/station de bus 800m
Boulangerie 1km
Super marché 1,5km
Pharmacie 1,5km
Hôpital 1,5km



Piscine



lit(s) double(s)

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
de 2 à 10 personne(s) (10 adultes)
- **Superficie habitable :**
200m²
- **Agencement intérieur :**
10 pièce(s), 6 chambre(s), cabine nuit, 2 salle(s) de bain, 2 salle(s) de douche, 3 WC, salon 35m², cuisine indépendante, buanderie, loggia
- **Couchage - lit(s) :**
4 lit(s) double(s), 2 lit(s) simple(s), 2 lit(s) bébé, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**
Cheminée, T.V., magnétoscope, lecteur DVD, jeux de société, prise antenne t.v., téléphone, câble/satellite, accès internet, wifi, armoire, coffre sécurisé, sèche-cheveux, chauffage central, rideaux, stores
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, grille-pain, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
10 ha
- **Installation extérieure :**
Belvédère
- **Cadre extérieur :**
Cour privée, jardin, jardin paysagé, parc arboré, bois, oliveraie 1000m², potager 50m², puits/source
- **Equipements extérieurs :**
Four à pizza, barbecue, table(s) de jardin, 10 chaise(s) de jardin, parasol, 10 transat(s), balançoire, douche extérieure



aménagement intérieur

Services

- **Linge :**
Draps (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Couverture(s) (1 fois/semaine), Couette(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**
Entretien ménager (1 fois/semaine), Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine (5 fois/semaine), Parking
- **Personnel :**
Personnel de maison

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés
Présence sur place : animaux de ferme, animaux sauvages
Eau non potable



Confort intérieur et équipements

Album photos - 1



Piscine



lit(s) double(s)

Album photos - 2



Confort intérieur et équipements



aménagement intérieur



salle(s) de bain



Séjours à thème

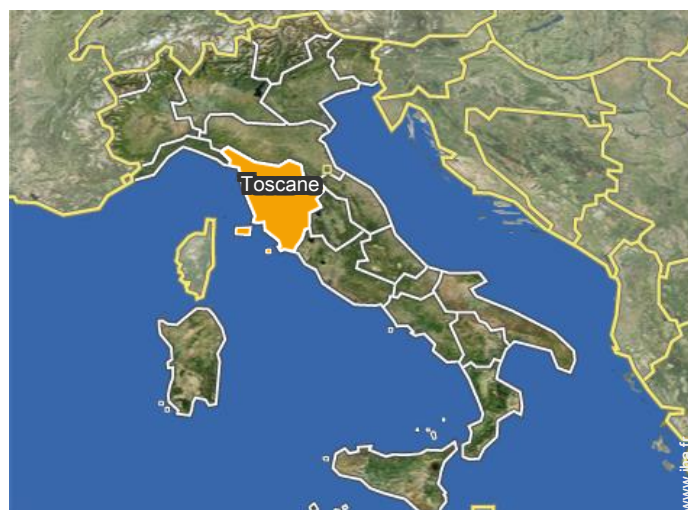
Découverte de la Truffe

Durée indicative : 1 heure
Niveau : **Accompagnement**

Inclus avec l'hébergement

Été, printemps, Sur demande (organisation)

Localisation



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°41'47"N - Longitude 11°46'31"E (Hébergement)

Adresse

→ loc. Ginestrino 25
52010 Ortignano

• **Autoroute (sortie) A1 Milano-Napoli**

→ Arezzo, Province d'Arezzo, Toscane, Italie

→ Distance : 40km

→ Temps : 45'

• **Aéroport Florence Amerigo Vespucci**

→ Florence, Province de Florence, Toscane, Italie

→ Distance : 60km

→ Temps : 1h30'

• **Gare ferroviaire Arezzo**

→ Arezzo, Province d'Arezzo, Toscane, Italie

→ Distance : 34km

→ Temps : 45'

• Arezzo : (36km)

• Florence : (60km)

• Sienne : (95km)

Contact

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : février 2018

| Feb | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me |
|------|---|---|---|---|---|----|----|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2018 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| Mar | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S |
|------|---|---|---|---|---|----|----|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2018 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| Avr | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L |
|------|---|---|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2018 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| Mai | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J |
|------|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2018 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| Juin | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S |
|------|---|---|---|---|----|----|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2018 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| Juil | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma |
|------|---|---|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2018 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| Août | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V |
|------|----|---|---|---|---|---|----|----|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2018 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| Sep | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D |
|------|---|---|---|----|----|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2018 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| Oct | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me |
|------|---|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2018 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| Nov | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V |
|------|---|---|---|---|---|----|----|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2018 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

 Réserve

Calendrier des disponibilités - à partir de : novembre 2018

| Dec | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | | | | | | | |
|------|---|---|---|----|----|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2018 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |

| Jan | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | | | | | | | |
|------|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2019 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |

Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Maison en Pierre - de 2 à 10 Personne(s)

| Tarifs | Nuit | Week-end | Semaine | 2 semaines | Mois |
|---|------|----------|-------------------|------------|------|
| <input type="checkbox"/> Basse Saison | - | - | 1200€ (Samedi) | - | - |
| <input type="checkbox"/> Moyenne Saison | - | - | 1600€ (Samedi) | - | - |
| <input type="checkbox"/> Haute Saison | - | - | 2200€ (Samedi) | - | - |

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : 1 jour avant le séjour
- Caution demandée : 300€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Travellers Cheques
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.iha.fr
N° annonce
59975
>> Réserver <<

Contact

Langues parlées

